

Guayaquil, Marzo 10 de 1.981

Señores Socios de  
Comercial Agropecuaria El Alcázar C. Ltda.  
Ciudad

Señores Socios:

Dando cumplimiento a los Estatutos de la Compañía y a lo dispuesto en las Leyes de Comercio y Compañías vigente, - someto a consideración de Uds. el informe de mi gestión administrativa por el año 1.980.-

Quiero expresar que dada la situación económica y política en el país, los negocios han sufrido un estancamiento que no obstante las inversiones realizadas, no han dado el resultado esperado.-

Que para operar necesitamos un volumen crediticio alto a fin de efectuar las compras de ganado e insumos, así como compra de maquinarias y equipos para la siembra y cultivo.-

Que con el fin de obtener mejores líneas de crédito estamos terminando los trámites necesarios del Aumento de Capital de la Compañía en dos millones de sucres, esperando que la Superintendencia de Compañías apruebe este aumento.-

Que se ha ido incrementando el ganado, se han realizado varias obras de infraestructura y cultivos de ciclo corto de maíz.- Que se ha sembrado cacao, café y arroz, siendo los resultados positivos y beneficiosos para la Empresa, que para el cumplimiento de estos programas de trabajo se ha requerido de -- préstamos bancarios a fin de solventar las inversiones.-

Que se terminaron los trámites para la compra de las haciendas Pijigual y El Alcázar y a fin de continuar las obras de infraestructura estamos tramitando un préstamo con Fondos Financieros que nos ayudará a concluirlos.-

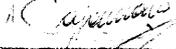
También quiero dejar constancia que hemos dado cumplimiento a todas las disposiciones laborales y pagado todos los beneficios sociales a los trabajadores, quienes se encuentran colaborando de la mejor forma para la superación de la Empresa, pues todos los sueldos y salarios, así como las mejoras y aumentos decretados están cubiertos al día.-

Que no obstante que los beneficios que se pensaban obtener no han podido cristalizarse totalmente, la Empresa ha progresado y especialmente ha invertido, esperando que con el aumento de capital social y las nuevas operaciones bancarias, se obtengan mejores resultados económicos, a fin de poder cumplir con los vencimientos de las obligaciones contraídas con COFIEC y con las Instituciones Bancarias que nos han otorgado crédito y con los cuales hemos podido continuar trabajando en el difícil y complejo negocio de la ganadería y agricultura.-

Quiero dejar expresa constancia que los Balances fueron entregados oportunamente a los señores socios para su estudio, pudiéndose notar en ellos el manejo austero del capital de la Compañía.-

Finalmente quiero dejar constancia de mi sincero agradecimiento a los señores socios y colaboradores quienes con su consejo y ayuda han cooperado para mejorar y superar la Compañía.-

Comercial Agropecuaria "EL ALCAZAR" C. Ltda.

  
GERENTE