

# INDUSTRIAS Y PREDIOS ADUM C LTDA I.P.A. EN LIQUIDACION

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía Industrias y Predios Adum C Ltda I.P.A. en Liquidación . de nacionalidad ecuatoriana con Numero de RUC 0990336121001001, con Expediente 23493

El objeto social principal de la compañía es la de Alquiler de Inmobiliaria.

Y su Representación Legal está a cargo de:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellido y Nombres Completos	Nacionalidad	Cargo	RL/Adm
0900453580	ENRIQUEZ LOPEZ MIGUEL	ECUATORIANA	Representante Legal	

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2013

A modo de ilustración se presentan los asuntos que comúnmente se tratan en las notas, sin que la misma sea una relación exhaustiva o que implique su aplicación en todos los casos:

### 1. Principales Políticas Contables

#### ▪ Base de Contabilidad

Los estados financieros han sido elaborados sobre la base contable de efectivo, registrando los ingresos cuando se reciben los fondos y reconociendo los gastos, cuando efectivamente representan erogaciones de dinero. Esta práctica contable difiere de los principios de contabilidad generalmente aceptados y aplicación NIIF, de acuerdo con los cuales las transacciones deben ser registradas a medida que se incurren y no cuando se pagan.

#### ▪ Unidad Monetaria

Los registros del programa son llevados en dólares estadounidenses

### 2. Propiedades, planta y equipo

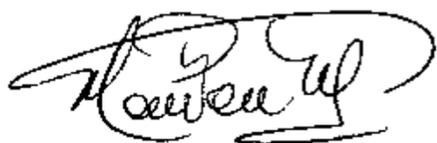
	TERRENOS	EDIFICIOS, INSTALACIONES, MUEBLES Y ENSERES	TOTAL
COSTO			
01-Ene-13	10.846,74	141.007,56	151.854,30
Depreciación Acuml		-28.201,51	-28.201,51
Disposiciones			
31-Dic-13	10.846,74	112.806,05	123.652,79

3. Al 31 de diciembre del 2013, quedó una cuenta por pagar

<b>CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO</b>	<b>VALOR</b>	<b>observación</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	16.258,83	

4. Patrimonio

El patrimonio al 31 de diciembre del 2013 es de: \$ 107.393,96, con un CAPITAL incluido DE \$800,00 pagado en su totalidad, mas sus reservas y utilidades anteriores.



**MARIANA PAREDES MARIÑO**  
**CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO**  
**RUC 0909771420001**