

Guayaquil, 14 de mayo del 2007

**Señores**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**PREDIAL JERALVI C. LTDA.**  
**Ciudad.-**

De mis consideraciones:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo Nro. 298 de la Ley de Compañías, cúplame presentar a vuestra consideración y análisis los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del año 2006.

Es mi deber informar a ustedes que la compañía **PREDIAL JERALVI C. LTDA.** ha desarrollado sus actividades con normalidad, por lo tanto, sus movimientos durante este período se enmarcan en el fiel cumplimiento de las normas legales vigentes, y siguiendo los mismos pasos de años anteriores; el sistema de control interno es adecuado y su contabilidad ha sido elaborada en base a los postulados de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

De la revisión que efectúen a los estados financieros de la empresa, podrán evaluar de manera clara y precisa la situación financiera y resultados de la empresa por el período finalizado al 31 de diciembre del 2006.

Sin otro particular, me suscribo como siempre de ustedes.

Atentamente,

  
Jorge Alvarado  
**GERENTE GENERAL**



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990335249001

RAZON SOCIAL: PREDIAL JERALVI C. LTDA.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 10/11/1977

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:  
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: EL PARAISO Calle: LIMONES  
E10 Número: SOLAR 10 Intersección: BOSQUES Manzana: E Telefono Trabajo: 042204737 Telefono  
Trabajo: 042202255

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JMBY021293 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC) Fecha y hora: 04/09/2007 10:09:32



**Javier Mauricio Burgos Yambay**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990335249001

RAZON SOCIAL: PREDIAL JERALVI C. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ALVARADO VILLAVICENCIO JORGE MARCOS

CONTADOR: VERA JIMENEZ VERONICA VICTORIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 10/11/1977 FEC. CONSTITUCION: 10/11/1977

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1991 FEC. ACTUALIZACION: 04/09/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: BUAYAS Cantón: GUAYACUL Parroquia: TARQUI Ciudadela: EL PARAISO Calle: LIMONES  
E10 Número: SOLAR 10 Intersección: BOSQUESS Manzana: E Referencia ubicación: JUNTO AL COLEJO  
VEINTIOCHO DE MAYO Telefono Trabajo: 042204737 Telefono Trabajo 042202255

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JMBY021005 Lugar de emisión: GUAYACUL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO Fecha y hora: 04/09/2007 10:09:32

**Javier Mauricio Burgos Yambay**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR