



Av. Juan Tanca Marengo
y Av. Rodrigo Chávez
Guayaquil - Ecuador
Telf: +5934 2880533
Fax: +5934 2884286
P.O. Box: 09-01-4094

Av. 10 de Agosto 11-120 y Nazareth
(junto a Diario La Hora)
Quito - Ecuador
Tel: +5932 2480681
+5932 2804187
Fax: +5932 2807153

Guayaquil, Marzo 15 de 2013

Señores
Accionistas de L HENRIQUES & CIA. S.A
Ciudad.
Estimados señores:

En mi calidad de representante legal de L HENRIQUES & CIA. S.A. y en cumplimiento a lo dispuesto en sus estatutos, presento a ustedes el informe de mi gestión administrativa:

La empresa planificó su presupuesto con un crecimiento en ventas del 21% lo cual representa un crecimiento en inventarios y en necesidades de capital de trabajo.

Este crecimiento se realizó con recursos propios y con créditos bancarios de corto plazo, sin embargo no fue suficiente para atender el plan de crecimiento de la empresa.

Con estos antecedentes, la empresa decide realizar la primera emisión de obligaciones por \$2.5 millones que fue aprobada por Superintendencia de compañías a finales del mes de Septiembre del 2012 y a partir del mes de Noviembre se realizaron las primeras colocaciones en el mercado de valores.

El resultado de esta emisión fue reestructuración de pasivos de la empresa con instituciones locales y del exterior debido a que estos créditos eran de corto plazo, además contar con capital de trabajo para nuevas líneas de productos destinados al sector automotriz y ferretero.

Esta gestión permitió a la empresa contar con una mejor estructura financiera, mejorar su capital de trabajo y liquidez manteniendo los niveles de utilidades y de crecimiento del patrimonio.

A continuación presentamos el resultado del ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2012

La empresa realizó ventas totales por \$22.520.566,20 que representan un crecimiento del 16.4% en relación al año 2011.

El costo de ventas de mercaderías es de \$15.820.641.09 y también presenta un crecimiento del 18.4% en relación al año 2011. Este aumento se da principalmente por el impuesto a la salida de divisas del 2% al 5%, cambio que se dio a finales del año 2011 pero que en este ejercicio es donde se refleja el incremento en costo de ventas.

Los Gastos de administración y Ventas suman \$ 6.020.523.08 con un incremento del 7% en relación al año 2011, y los gastos financieros del periodo suman \$ 226.411.24



LHENRIQUES

Av. Juan Tanka Marengo
y Av. Rodrigo Chávez
Guayaquil - Ecuador
Telf: +5934 2880533
Fax: +5934 2884286
P.O. Box: 09-01-4094

Av. 10 de Agosto 11-120 y Nazareth
(junto a Diario La Hora)
Quito - Ecuador
Tel: +5932 2480681
+5932 2804187
Fax: +5932 2807153

Guayaquil, Marzo 15 de 2013

Señores

Accionistas de L HENRIQUES & CIA. S.A

Ciudad.

Estimados señores:

En mi calidad de representante legal de L HENRIQUES & CIA. S.A. y en cumplimiento a lo dispuesto en sus estatutos, presento a ustedes el informe de mi gestión administrativa:

La empresa planificó su presupuesto con un crecimiento en ventas del 21% lo cual representa un crecimiento en inventarios y en necesidades de capital de trabajo.

Este crecimiento se realizó con recursos propios y con créditos bancarios de corto plazo, sin embargo no fue suficiente para atender el plan de crecimiento de la empresa.

Con estos antecedentes, la empresa decide realizar la primera emisión de obligaciones por \$2.5 millones que fue aprobada por Superintendencia de compañías a finales del mes de Septiembre del 2012 y a partir del mes de Noviembre se realizaron las primeras colocaciones en el mercado de valores.

El resultado de esta emisión fue reestructuración de pasivos de la empresa con instituciones locales y del exterior debido a que estos créditos eran de corto plazo, además contar con capital de trabajo para nuevas líneas de productos destinados al sector automotriz y ferretero.

Esta gestión permitió a la empresa contar con una mejor estructura financiera, mejorar su capital de trabajo y liquidez manteniendo los niveles de utilidades y de crecimiento del patrimonio.

A continuación presentamos el resultado del ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2012

La empresa realizó ventas totales por \$22.520.566,20 que representan un crecimiento del 16.4% en relación al año 2011.

El costo de ventas de mercaderías es de \$15.820.641.09 y también presenta un crecimiento del 18.4% en relación al año 2011. Este aumento se da principalmente por el impuesto a la salida de divisas del 2% al 5%, cambio que se dio a finales del año 2011 pero que en este ejercicio es donde se refleja el incremento en costo de ventas.

Los Gastos de administración y Ventas suman \$ 6.020.523.08 con un incremento del 7% en relación al año 2011, y los gastos financieros del periodo suman \$ 226.411.24



LHenriques

Av. Juan Tanka Marengo
y Av. Rodrigo Chávez
Guayaquil - Ecuador
Tel: +5934 2880533
Fax: +5934 2884286
P.O. Box: 09-01-4094

Av. 10 de Agosto 11-120 y Nazareth
(junto a Diario La Hora)
Quito - Ecuador
Tel: +5932 2480681
+5932 2804187
Fax: +5932 2807153

El 15% de participación a trabajadores es de \$ 104.139,33 y por concepto de impuesto \$170.296,24

La utilidad neta del ejercicio es de \$ 429.926.11

Para mayor información se adjunta informe de auditoría externa de la firma SMS Auditores del Ecuador Cía. Ltda, anexos y notas a estados financieros.

Atentamente,


Marcelo Alvear A.
Presidente