

**INDUSTRIAL E INMOBILIARIA JAZARO C. LTDA.  
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**1.- INFORMACION GENERAL**

INDUSTRIAL E INMOBILIARIA JAZARO C. LTDA. Es una compañía limitada radicada en el país Ecuador, el domicilio de su sede social y principal centro de negocio es en la ciudad de Guayaquil ubicado en la Ciudadela Adace Calle B No 303 entre las calles 6ta y 7ma su actividad principal Actividades de compra, venta, alquiler, y explotación de Bienes Inmuebles.

**2.-BASES DE LA ELABORACION**

Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF PARA PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, están presentadas en las unidades monetarias de Estados Unidos de Norte América (USD DOLARES) que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados Financieros de acuerdo con la NIIF para la pymes exige para la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos, las políticas contables mas importantes del grupo se establecen en la nota 3

**DECLARACION DE CUMPLIMIENTO**

La gerencia de la empresa ha observado el cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiero (NIIF), emitidas por el IASB que son aplicables en el país, en la preparación y presentación de los Estados Financieros adjuntos. En consecuencia los estados financieros adjuntos de la empresa han sido preparados y presentados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados

**3.- POLITICAS CONTABLES**

**BASES DE CONSOLIDACION**

Los estados financieros incorporan los estados financieros de la compañía todas las transacciones, saldos, ingresos y gastos.

**ESTADO DE SITUACION FINNACIERA**

**ACTIVO CORRIENTE**

Anton Khairallan Mary Alexandra con 960 acciones

Khayralla Azar Leila con 40 acciones

#### **ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

La compañía no presenta actividad económica

#### **ESTADO DE FLUJOS DE FECTIVO**

La CIA al 31 de diciembre del 2014 no ha obtenido ingreso durante su actividad económica.

#### **ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**

El patrimonio neto de la compañía al 31 de diciembre del 2014, solo muestra el capital social de \$ 1000,00.

Adicional poseemos un aporte a futuros capitales por \$ 7,983.27 correspondientes al valor del terreno.

#### **7.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados Financieros fueron aprobados por el consejo de Administración y autorizados para su publicación el 20/04/2015



**LEILA KHAIRALLA AZAR**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C.I.#0906812862**



**LADY DIANA MARIÑO GUAYCHA**  
**CONTADOR**  
**C.I.#0921924064**