

RECORDED
2005

2005 MAY 20 PM 4:12

RECIBIDO

Guayaquil, 20 de mayo de 2005

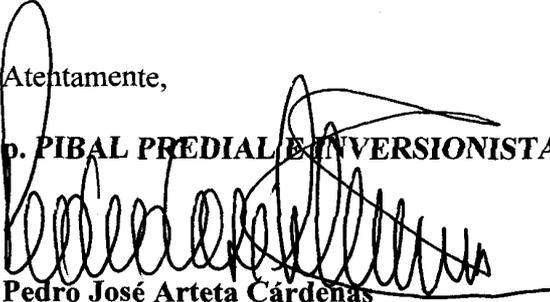
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mi consideración:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías, comunico a ustedes que el día de hoy, viernes 20 de mayo de 2005, he procedido a inscribir en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía PIBAL PREDIAL E INVERSIONISTA EL BATAN S.A., la transferencia del siguiente título de acciones:

- Título No. 2, contentivo de siete mil doscientas (7.200) acciones ordinarias, nominativas y liberadas de un dólar de los Estados Unidos de América (U.S. \$ 1,00), cada una, que la cedente, la compañía COMERVIAT INC., de nacionalidad panameña, representada por su Apoderado General, el señor Doctor Alejandro Ponce Martínez, ha transferido a la cesionaria, la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A., de nacionalidad ecuatoriana, representada por su Presidente, el señor Johny Czarninski Baier.

El indicado título representa el cien por ciento del capital suscrito y pagado de la compañía PIBAL-PREDIAL E INVERSIONISTA EL BATAN S.A.

Atentamente,
p. PIBAL PREDIAL E INVERSIONISTA EL BATAN S.A.

Pedro José Arteta Cárdenas
PRESIDENTE

O.K.
Cue

23243
MORTEZA