

Guayaquil, Marzo 15 del 2008

**SEÑORES:**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA**  
**INDUSTRIAL INMOBILIARIA SALOBAY S. A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la de la Compañía INDUSTRIAL INMOBILIARIA SALOBAY S. A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2007.

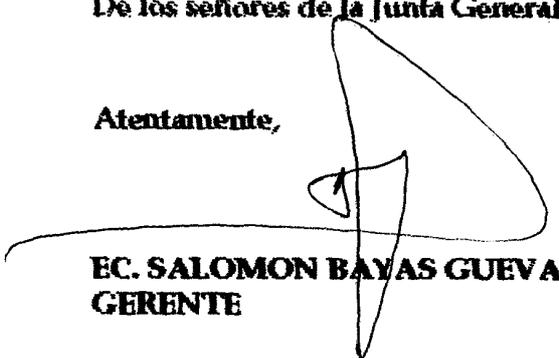
Durante el presente ejercicio económico la Compañía en mención no ha generado actividad económica alguna.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa ING. JORGE FRIAS BAYAS como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Balance General.

De los señores de la Junta General de ACCIONISTAS

Atentamente,

  
**EC. SALOMON BAYAS GUEVARA**  
**GERENTE**



Fecha Emisión 11 MAR 08 Mes MARZO 08 Fecha Vencimiento 23 MAR 08 Facturas Por Pagar 1

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

Nombre: BAYAS G., ECON.LORENZO S. Suministro (Código): 202823 -9  
 CI/RUC: 090261712-5 Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: NOGUCHI 0633 HUANCAYILCA OFICINA  
 Dirección del Servicio: NOGUCHI 0633 HUANCAYILCA  
 Ciclo: 6 Ruta: 34-11-013-0900  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 01  
 Parroquia: URBANO Dpto.:

Medidor No. 710531 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 06 FEB 08 Hasta: 05 MAR 08 Dias: 28  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía Activa	60553	58986	1567	KWh	132.03
07h00 - 22h00				KWh	
22h00 - 07h00				KWh	
Energía Reactiva				KVAhr	
Demanda Cliente				KW	
Máxima				KW	
Máxima Pico				KW	
VWH Transformador					

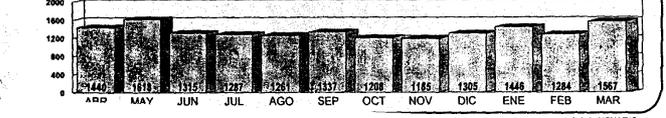
Tarifa COM Total Servicio Eléctrico (1) 139.70

**Tarifa Dignidad**  
**La Energía ya es de todos!**  
 Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

**VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

	Dólares
Interes Mes	0.03
IVA 12%	0.00
<b>Total Pendientes (2)</b>	<b>0.03</b>

**Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura** 1333



**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

Nombre: BAYAS G., ECON.LORENZO S. Suministro (Código): 202823 -9  
 CI/RUC: 090261712-5 Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: NOGUCHI 0633 HUANCAYILCA OFICINA  
 Dirección del Servicio: NOGUCHI 0633 HUANCAYILCA  
 Ciclo: 6 Ruta: 34-11-013-0900  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 01  
 Parroquia: URBANO Dpto.:

Medidor No. 710531 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 06 FEB 08 Hasta: 05 MAR 08 Dias: 28  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

**OTROS VALORES A PAGAR**

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DÓLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	7.96
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	16.58
Contribución Bomberos	Ley de defensa contra incendios	3.00
FERUM	Ley de Régimen del Sector Eléctrico	13.97
<b>Total Otros Valores a Pagar (Valor 3)</b>		<b>41.51</b>

TOTAL A PAGAR	
Valor Electricidad (1)	139.70
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.03
Otros Valores a Pagar (3)	41.51
<b>TOTAL (1)+(2)+(3)</b>	<b>181.24</b>

Mensajes al consumidor:  
 EFECTÚE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA  
 A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

**ESTADO DE CUENTA**

DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERES ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	181.24
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	181.24
SALDO CREDITO A FACTURAR	0.00
<b>TOTAL PENDIENTE DE PAGO</b>	<b>181.24</b>