

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19.91.....

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: INDUSTRIAL E INMOBILIARIA SALOBAY CIA. LTDA.			Nº. DE EXPEDIENTE 23321-77	
Ciudad: GUAYAQUIL	Calle: NOGUCHI	Número: 633	Teléfono: 401848	

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑÍAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	ING. COM. RODRIGO FRIAS BAYAS	09-03619351	NOGUCHI # 633 407162
Vicepresidente			
Gerente (s)	JORGE FRIAS BAYAS	09-03944544	ELOY ALFARO # 520 407084
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	VICTOR VILLEGAS NUÑEZ	0905564860	NOGUCHI # 633 401848
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1.-ACTIVO			CODIGO CUENTA	
ACTIVO CORRIENTE				
Caja - Bancos			1101	121.598,81
Inversiones financieras temporales			1102	-0-
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes	SOCIOS POR PARTIC. SMSC. Y NO PAG.		1103	170.000,-
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104	-0-
Inventario materia prima			1105	-0-
Inventario productos en proceso			1106	-0-
Inventario suministros y materiales			1107	-0-
inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	-0-
Mercaderías en tránsito			1109	-0-
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	-0-
Ingresos acumulados por cobrar			1111	-0-
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112	-0-
Anticipos a proveedores			1113	-0-
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114	-0-
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115	5.508,-
Repuestos, herramientas y accesorios			1116	-0-
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117	-0-
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				297.106,81
ACTIVO FIJO				
	Valor de adquisición	Depreciación acumulada		
Terrenos y mejoras	8.000,-		1201	8.000,-
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	-0-		1202	-0-
Construcciones en curso	-0-		1203	-0-
Edificios e instalaciones	-0-	-0-	1204	-0-
Maquinaria y equipo	-0-	-0-	1205	-0-
Muebles y enseres	5'915.600,-	587.353,33	1206	5'328.246,67
Vehículos	-0-	-0-	1207	-0-
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	-0-	-0-	1208	-0-
REVALORIZACIONES				
	Valor de revalorización	Depreciación acumulada		
Terrenos	3.744,-		1221	3.744,-
Edificios	-0-	-0-	1222	-0-
Maquinaria y equipo	7'612.235,73	5'539.678,70	1223	2'072.557,03
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	-0-		1224	-0-
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301	-0-
Préstamos a empleados y trabajadores			1302	-0-
Inversiones financieras a largo plazo			1303	-0-
Otros (adjuntar anexo)			1304	-0-
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES				
	Valor de adquisición	Amortización Acumulada		
Patentes y marcas	-0-	-0-	1401	-0-
Otros (adjuntar anexo)	-0-	-0-	1402	-0-
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS				
	Valor inicial	Amortización Acumulada		
Gastos de organización y constitución	4.190	4.190	1501	-0-
Gastos de investigación, exploración y otros	-0-	-0-	1502	-0-
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601	-0-
Otros activos no corrientes			1602	-0-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				7'412.547,70
TOTAL DEL ACTIVO				

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	-0-
Anticipo de Clientes		2102	-0-
Obligaciones por pagar		2103	-0-
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	-0-
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	26.439,41
Gastos por pagar		2106	52.364,-
Impuestos y Leyes Sociales		2107	37.456,-
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	-0-
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	-0-
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	-0-
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)	AUM. CAPITAL EN TRAMITE	2111	600.000,-
TOTAL PASIVO CORRIENTE			716.259,41
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	-0-
Obligaciones por pagar		2202	-0-
Préstamos de accionistas o socios		2203	3.605.250,23
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	-0-
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	-0-
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	4.670,-
Obligaciones emitidas		2207	-0-
Otros (adjuntar anexo)		2208	-0-
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	-0-
Otros (Adjuntar anexo)		2302	-0-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			3.609.920,23
TOTAL PASIVO			4.326.179,64
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	100.000,-
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	-0-
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	-0-
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	-0-
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	4.318,14
Reservas facultativas		3202	49.222,31
Otras reservas		3203	-0-
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	-0-
Otros (Adjuntar anexo)	RESERVA POR REVAL. DEL PATRIMONIO	3302	3.117.567,12
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	-0-
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	-0-
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	112.367,30
TOTAL PATRIMONIO NETO			3.383.474,87
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			7.709.654,51
4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	-0-
Liquidación de depósitos industriales		4002	-0-
Avales o garantías		4003	-0-
Otras obligaciones contingentes		4004	-0-

PERSONAL OCUPADO

NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

MÓVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
			-0-
			-0-
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
			-0-
			-0-

REPUBLICA DEL ECUADOR
B. ESTADO SUPERINTENDENCIA DE COMERCIO

50. VENTAS BRUTAS		CODIGO CUENTA	
En el país	INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS	5001	4'800.000,-
En el exterior		5002	-0-
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	-0-
Utilidades realizadas por ventas a plazos		5004	-0-
VENTAS NETAS			4'800.000,-
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)			
Inventario inicial		5101	-0-
Compras de productos terminados en el país		5102	-0-
Compras de productos terminados en el exterior		5103	-0-
Menos: Inventario final		5104	-0-
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)			
Inventario Inicial de materias primas		5201	-0-
Compras de materias primas en el país		5202	-0-
Compras de materias primas en el exterior		5203	-0-
Menos: Inventario final de materias primas		5204	-0-
Mano de obra directa		5205	-0-
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	-0-
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	-0-
Mano de obra indirecta		5208	-0-
Suministros y materiales		5209	-0-
Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		5210	-0-
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	-0-
Mantenimiento y reparaciones		5212	-0-
Impuestos a la producción y otros		5213	-0-
Energía, agua, teléfono		5214	-0-
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		5215	-0-
Inventario inicial de productos en proceso		5216	-0-
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	-0-
Inventario Inicial de productos terminados		5218	-0-
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	-0-
UTILIDAD BRUTA			4'800.000,-
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	-0-
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	-0-
Comisiones a empleados y particulares		5303	-0-
Publicidad y propaganda		5304	-0-
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	-0-
Otros (Adjuntar anexo)		5306	-0-
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5401	2'488.000,-
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		5402	1'356.260,98
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos		5403	-0-
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		5404	29.752,36
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		5405	-0-
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	745.424,78
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		5407	419,-
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		5408	-0-
Otros (Adjuntar anexo)		5409	26.440,-
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			153.702,88
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	-0-
Otros gastos financieros		5502	-0-
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	22.559,83
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		5602	-0-
Ganancias en ventas de activos fijos		5603	-0-
Dividendos en efectivo		5604	-0-
Ganancias por diferencia de cambio		5605	-0-
Otros (Adjuntar anexo)		5606	-0-
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en ventas de activos		5701	-0-
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	-0-
Otros gastos (Adjuntar anexo)		5703	-0-
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.			176.262,71
Participación de los trabajadores (15%)		5801	26.439,41
Impuesto a la Renta		5802	37.456,-
UTILIDAD NETA			112.367,30

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO		ITA
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:		1*700.664,91
MAS:		-0-
Utilidad Neta del Ejercicio	6001	112.367,30
Aumentos del Capital Social	6002	-0-
Incrementos de Superávit de Capital	6003	-0-
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	-0-
Otros	6005	1*570.442,66
MENOS:		-0-
Pérdida del ejercicio	6006	-0-
Disminución del Capital	6007	-0-
Dividendos en efectivo	6008	-0-
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	-0-
Otros	6010	-0-
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		3*383.474,87

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		4*188.211,08
Utilidad del ejercicio	7001	112.367,30
Mas:		-0-
Depreciación y Amortización	7002	745.843,78
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	-0-
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	3*330.000,-
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	-0-
Emisión de obligaciones	7006	-0-
Otros:	7007	-0-
Menos:		-0-
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	-0-
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		4*260.000,-
Dividendos	7201	-0-
Compra de activos fijos	7202	4*260.000,-
Compra de inversiones permanentes	7203	-0-
Disminución pasivos a largo plazo	7204	-0-
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	-0-
Reducción del capital social en efectivo	7206	-0-
Pérdidas del ejercicio	7207	-0-
Otros	7208	-0-
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)		- 71.788,92
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		- 419.152,60
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		+ 347.363,68
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		- 71.788,92

Certificamos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 21 de MARZO de 1992

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

NOMBRE: JORGE FRIAS BAYAS

FIRMA:

C.I. 0903944544

CONTADOR

NOMBRE: ECON. SALOMON BAYAS GUEVARA

FIRMA:

C.I. 0902617125 MATRICULA: 1732

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía o resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

☐ INFORME GERENTE
☐ INFORME COMISARIO
☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos