

INMOBILIARIA RAGUS C. LTDA.

## INFORME DE GERENCIA

**Señores Socios:**

Me permito poner a consideración de los socios de esta empresa, el Informe sobre las actividades durante el ejercicio 2006:

Esta Gerencia ha dado cumplimiento a todas las obligaciones tributarias, de acuerdo con nuevas regulaciones del servicio de Renta Internas, además de todos los impuestos fiscales y municipales.

El inmueble de propiedad de la empresa fue renovado en su infraestructura interior, pues sus espacios fueron redistribuidos de acuerdo a las necesidades del personal de la empresa, y brindar así mayores facilidades operativas; de igual forma, se han colocado acabados modernos, habiéndose generado egresos cuantiosos que no han permitido obtener mayores utilidades.

El Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio refleja una utilidad neta de **US\$30.70**, luego de deducido el Impuesto a la Renta sugiriendo a la Junta que al igual que en años anteriores, este valor no sea distribuido sino que pase a incrementar la cuenta de Reserva Facultativa.

La Gerencia solicita a los directivos continuar impulsando las obras de modernización del edificio, para lograr los objetivos proyectados.

Atentamente,

  
Daniel Lebed Svigilsky  
GERENTE GENERAL



Guayaquil, Abril 20 del 2007

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990321221001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA RAGUS C.LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: LEBED SVIGLSKY DANIEL

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 27/07/1977 FEC. CONSTITUCION: 27/07/1977

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACION: 09/04/2007

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: PRIMERO DE MAYO Número: 614  
Intersección: JOSE MASCOTE Referencia ubicación: JUNTO A LA DISTRIBUIDORA DIFARE Telefono Trabajo:  
042280851 Telefono Trabajo: 042296100 Apartado Postal: 5252

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO TRANSACCIONAL
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1  
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LESA010805 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).

Fecha y hora: 09/04/2007 01:04:27

Leonel Enrique Sánchez Alava  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990321221001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA RAGUS C.LTDA.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 27/07/1977

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA RAGUS C.LTDA.

### ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: PRIMERO DE MAYO Número: 614  
Intersección: JOSE MASCOTE Telefono Trabajo: 042280651 Telefono Trabajo: 042296100 Apartado Postal: 5252

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: L6SA010805

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (NTCA)

Fecha y hora: 09/04/2007 01:04:27



**Ennel Enrique Sánchez Alava**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR