



**SOCIEDAD ANÓNIMA SAN LUIS**  
**HACIENDA SAN LUIS**



Guayaquil, Marzo 15 del 2019

Señores  
**Junta General de Accionistas**  
**SOCIEDAD ANONIMA SAN LUIS**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Presento ante ustedes honorables miembros de la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía **SOCIEDAD ANONIMA SAN LUIS**, el Informe de la Administración Gerencial correspondiente al ejercicio económico del año 2018 de acuerdo a la Resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 44 de 13 de octubre de 1.992.

La Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 05 de febrero del 2019, me designa Gerente, de conformidad con el estatuto social para ejercer conjuntamente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, con el Vicepresidente.

La Hacienda San Luis en este año registra Ventas de Ganado Bovino, Equino, Pasto y Alquiler de tierras, por un valor de **\$181.962,37**; lo que significa un incremento del **10,29%** con respecto a las ventas registradas en el año **2017** que fueron de **\$164.977,41**.

También forman parte de sus ingresos los siguientes rubros:

- La producción ganadera (nacimiento de terneras y terneros)

El total de Ingresos asciende a la suma de **\$188.178,09**, los egresos fueron de **\$184.079,91** por concepto de Gastos de Fabricación, Gastos de Administración y Ventas, quedando por lo tanto una Utilidad Bruta de **\$4.098,18** que será distribuida en pagar la Participación a los Trabajadores, cumplir con el pago del Impuesto a la Renta e incrementar las Reservas.



**SOCIEDAD ANÓNIMA SAN LUIS**  
**HACIENDA SAN LUIS**



A continuación presento un análisis comparativo entre el ejercicio del año anterior y el actual:

	2017	2018	% de Variación
VENTAS TARIFA 0%	164.977,41	181.962,37	9,33%
OTROS INGRESOS	13.379,28	6.215,72	-53,54%
	178.356,69	188.178,09	5,51%
Gastos de Fabricación, Administración y Ventas	173.365,83	184.079,91	5,82%
Utilidad Del Ejercicio	4.990,86	4.098,18	-17,88%

Como se puede apreciar la utilidad del ejercicio del 2018 disminuyó un 17,88%, con relación a la del año 2017. Esto se debió a la disminución de ingresos no tradicionales.

Durante el ejercicio económico del año que finalizó, nuestros principales objetivos fueron el controlar al máximo los gastos de operación y tratar de aumentar los ingresos por venta de nuestros productos; sin embargo, para el año 2019, esperamos poder mejorar los índices de productividad y venta.

Atentamente,

.....  
**ING. RAFAEL STALIN VELARDE ARANA**  
**GERENTE**