



FERRETERIA NACIONAL S. V. C. Ltda.

PRINCIPAL:

Quito No. 1626 al 1644 y Alcedo (Esq.)
Teléfonos: 329700 - 320063 - 516511 - 323597
529079 - Casilla 5592

SUCURSALES:

Guasmo - vía a Esclusas Guayas - Salado
Telfs.: 432807 - 435696
Alcedo 715 entre Quito y Machala
Machala 1800 y Alcedo Esquina
Teléfonos: 329938 - 328969
ooo

23236

17 Mar 94 15 59

SUBDIRECCIÓN

Guayaquil, 16 de Marzo de 1.994

Señores
Intendencia de Compañías
Ciudad

Asunto: Envío de fotocopia de Escritura de Transferencia de Participaciones.

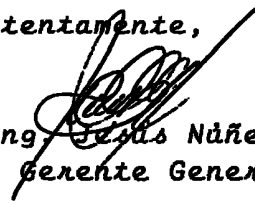
De nuestras Consideraciones:


Adjunto a la presente se servirán encontrar fotocopia de la Escritura de transferencia de participaciones, según la cual las participaciones que tenía en esta empresa el Econ. Julio César Núñez Albiño, han sido transferidas a la Señorita Susana del Carmen Núñez Torres.

La Escritura ha sido Inscrita en el Registro Mercantil, con fecha 19 de Noviembre de 1.993 y registrada esta transferencia en el libro de participaciones que mantiene la empresa.

Aunque el Registro Mercantil comunica estos particulares a la Intendencia de Compañías, hemos remitido la fotocopia de la Escritura, a fin de evitar contratiempos con los futuros aumentos de Capital y trámites que realice esta empresa ante la Intendencia.

Atentamente,


Ing. Julio Núñez A.
Gerente General

OK 18/3/94




Notaría Pública Vigésima Octava del Cantón Guayaquil

==TESTIMONIO==
DE LA ESCRITURA
DE

TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE HACEN
LA SEÑORA LIGIA EMERITA NUÑEZ VIUDA DE NUÑEZ, LAS
SEÑORITAS JUDITH ELIZABETH NUÑEZ NUÑEZ, GISELLA LORE-
NA NUÑEZ NUÑEZ Y LA MENOR ELENA NATALI NUÑEZ NUÑEZ
LEGALMENTE REPRESENTADA POR SU MADRE SEÑORA LIGIA
EMERITA NUÑEZ VIUDA DE NUÑEZ A FAVOR DE LA SEÑORITA
SUSANA DEL CARMEN NUÑEZ TORRES

CUANTIA : S/.700.000,00

DEL NOTARIO

Ab. Eugenio S. Ramírez Bohórquez

Copia SEGUNDA Guayaquil, 12 de NOVIEMBRE de 1993



TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES
QUE HACEN LA SEÑORA LIGIA EMERITA NUNEZ
VIUDA DE NUNEZ, LAS SEÑORITAS JUDITH
ELIZABETH NUNEZ NUNEZ, GISELLA LORENA
NUNEZ NUNEZ Y LA MENOR ELENA NATALI NUNEZ
NUNEZ LEGALMENTE REPRESENTADA POR SU MADRE
SEÑORA LIGIA EMERITA NUNEZ VIUDA DE NUNEZ
A FAVOR DE LA SEÑORITA SUSANA DEL CARMEN
NUNEZ TORRES
CUANTIA: S/. 700.000,00

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo
nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, a
diez de Noviembre de mil novecientos noventa y tres, ante
mí, Abogado EUGENIO SANTIAGO RAMIREZ BOHORQUEZ, Notario
Público Titular Vigésimo Octavo del Cantón, comparecen:
por una parte la señora LIGIA EMERITA NUNEZ VIUDA DE
NUNEZ, dedicada al hogar, por sus propios derechos y por
los derechos que representa de su hija menor de edad
Elena Natali Núñez Núñez, señorita JUDITH ELIZABETH NUNEZ
NUNEZ, soltera, estudiante, señorita GISELLA LORENA NUNEZ
NUNEZ, soltera, estudiante; y, por otra parte la señorita
SUSANA DEL CARMEN NUNEZ TORRES, soltera, estudiante. Las
comparecientes son mayores de edad, ecuatorianas,
domiciliadas en esta ciudad, capaces para obligarse y
contratar a quienes de conocerlas doy fe.- Bien
instruídas en el objeto y resultados de esta escritura, a
la que proceden con amplia libertad para su otorgamiento
me presentan la minuta del tenor siguiente.- MINUTA:

Ab. Eugenio S. Ramirez B.
NOTA. 13 VIGESIMO OCTAVO
GUAYAQUIL

1 SEÑOR NOTARIO: En el Registro de escrituras públicas a su
2 cargo sírvase insertar una que contiene la transferencia
3 de participaciones sociales, la misma que se sujeta a las
4 siguientes especificaciones: PRIMERA.- INTERVINIENTES.-
5 Intervienen en la celebración de la presente escritura
6 por una parte la señora Ligia Emérita Núñez Viuda de
7 Núñez, las señoritas Judith Elizabeth, Gisella Lorena y
8 la menor Elena Natali Núñez Núñez, quien interviene en
9 este acto representada por su madre la señora Ligia
10 Emérita Núñez viuda de Núñez. Las prenombradas,
11 intervienen como Cedentes, Tradantes o Vendedoras de las
12 ochenta participaciones que pertenecieron al difunto
13 Economista Julio César Núñez Núñez, en su calidad de
14 herederas del mencionado Economista. Interviene también
15 en la presente escritura la señorita Susana del Carmen
16 Núñez Torres, por sus propios derechos, en calidad de
17 compradora o cesionaria de las ochenta participaciones
18 que se están transfiriendo por medio de la presente
19 escritura.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) Ante el Juzgado
20 Sexto de lo Civil de Guayaquil, la señora Ligia Emérita
21 Núñez compareció demandando la posesión efectiva pro-
22 indiviso de los bienes dejados por su difunto cónyuge
23 Economista Julio César Núñez Albiño, la misma que se
24 otorgó por Sentencia del dieciséis de mayo de mil
25 novecientos ochenta y nueve la cual fué inscrita en el
26 Registro de la propiedad del Cantón Guayaquil, de fojas
27 ciento diez mil cuatrocientos once al ciento diez mil
28 cuatrocientos doce, número cuatro mil ochocientos setenta

1 y ocho del Registro de Propiedad y anotada bajo el número
 2 ocho mil novecientos treinta y nueve del Repertorio, el
 3 nueve de Mayo de mil novecientos ochenta y nueve. De esta
 4 manera, la señora Ligia Emérita Núñez viuda de Núñez y
 5 sus hijas y herederas señoritas Judith Elizabeth, Gisella
 6 Lorena y Elena Natali Núñez Núñez, entraron en posesión
 7 de los bienes que pertenecieron al difunto Economista
 8 Julio César Núñez Albiño. b) El doce de febrero de mil
 9 novecientos noventa y tres, la Junta General de Socios de
 10 la Compañía Ferretería Nacional San Vicente Compañía
 11 Limitada FERRENSA, resuelve por unanimidad autorizar la
 12 transferencia de las ochenta participaciones de un mil
 13 sucres cada una, que tenía en la Empresa el Economista
 14 Julio César Núñez Albiño, transferencia que se aprueba en
 15 virtud de la solicitud presentada por la señora Ligia
 16 Emérita viuda de Núñez. La transferencia de las
 17 participaciones ha sido acordada por los herederos del
 18 Economista Julio César Núñez Albiño y la señorita Susana
 19 del Carmen Núñez Torres, quienes ya se han puesto de
 20 acuerdo con el precio de la transferencia y además ha
 21 sido cancelado en su totalidad el valor de la
 22 transferencia que han acordado. TERCERA: TRANSFERENCIA
 23 DE PARTICIPACIONES SOCIALES.- Dados los antecedentes
 24 anteriores, las partes contratantes resuelven o acuerdan
 25 realizar la transferencia de las ochenta participaciones
 26 de un mil sucres cada una, que el Economista Julio César
 27 Núñez Albiño tenía en la compañía Ferretería Nacional San
 28 Vicente Compañía Limitada FERRENSA, a favor de la

Ab. Eugenio S. Ríos
 Notario Vicesimo Quinto
 GUAYAQUIL

1 señorita Susana del carmen Núñez Torres transferencia que
2 se realiza incluyendo los valores que existan en los
3 balances a favor del difunto Economista Julio César Núñez
4 Albiño, ya sea por reservas sociales, reservas por
5 revalorización de patrimonio o por cualquier otro
6 concepto, transfiriendo en consecuencia por el presente
7 instrumento, tanto las participaciones sociales como los
8 demás derechos que le otorguen dichas participaciones.-
9 CUARTA: PRECIO DE LA TRANSFERENCIA.- Las partes de común
10 acuerdo han resuelto establecer la suma de Setecientos
11 mil sucres, como justo precio por la transferencia de las
12 ochenta participaciones de un mil sucres cada una y sus
13 reservas sociales que al treinta y uno de diciembre de
14 mil novecientos noventa y dos significan la suma de
15 Quinientos cuarenta y dos mil cuatrocientos ochenta y
16 cuatro sucres, contabilizados en la cuenta de reserva por
17 Revalorización de patrimonio y que están a favor del
18 Economista Julio César Núñez. En consecuencia, las partes
19 han acordado fijar el precio de setecientos mil sucres
20 como justo precio de las participaciones sociales que le
21 correspondían al Economista Julio Cesar Núñez Albiño,
22 incluyendo las reservas contabilizadas a favor de las
23 ochenta participaciones.- QUINTA: AUTORIZACION DE LA
24 TRANSFERENCIA.- En cumplimiento a lo dispuesto en el
25 artículo ciento quince de la ley de Compañías, en la
26 Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía
27 Ferretería Nacional San Vicente compañía limitada
28 FERRENSA, celebrada el doce de febrero de mil novecientos

FERRENSA

FERRETERIA NACIONAL S. V. C. Ltda.

PRINCIPAL:

Quito N° 1026 al 1644 y Alcedo (Esq.)
Teléfono: 329700 - 329063 - 516511 - 323597
529079 - Casilla 5592

SUCURSALES:

Guasmo - vía a Esclusas Guayas - Salado
Telfs. 432807 - 435696

Alcedo 715 entre Quito y Machala
Machala 1800 y Alcedo Esquina
Teléfonos: 329938 - 328969

C E R T I F I C A D O

CERTIFICO: Que en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 115 de la Ley de Compañías, en la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía Ferretería Nacional San Vicente Cia. Ltda. "FERRENSA", celebrada el 12 de febrero de 1993 con la concurrencia del ciento por ciento del capital social pagado, se obtuvo el consentimiento unánime para que la señora Ligia Emérita Núñez vda. Núñez, señoritas Judith Elizabeth, Gisella Lorena y la menor Elena Natali Núñez Núñez, cónyuge e hijas del que fue Econ. Julio César Núñez Albiño puedan ceder la totalidad de las participaciones de un mil sucres cada una, que posea dicho socio en el capital de la Compañía, en la siguiente forma:

80 Participaciones a favor de la señorita Susana Del Carmen Núñez Torres.

Guayaquil, febrero 12 de 1993

Ing. Com. Jesús Núñez Albiño
Gerente General de Ferrensa
Secretario de la Junta

Ab. Eugenio S. Ramírez B.
VIGESIMO OCTAVO
GUAYAQUIL



1 . noventa y tres con la concurrencia del ciento por ciento
2 del capital social pagado, se obtuvo el consentimiento
3 unánime para que la cónyuge e hijas del que fué
4 Economista Julio César Núñez Albiño, puedan ceder la
5 totalidad de las ochenta participaciones de un mil sucres
6 cada una, que le correspondían en el capital social de la
7 mencionada compañía.- SEXTA: ACEPTACION DE LA
8 TRANSFERENCIA DE LAS PARTICIPACIONES.- Tanto la parte
9 Vendedora como la parte Compradora aceptan en todas sus
10 partes la transferencia de las participaciones y sus
11 acreencias adicionales, representadas por reservas
12 sociales o reservas por Revalorización de Patrimonio, sin
13 tener reclamo alguno que hacer ni ahora ni en el futuro
14 por ningún concepto. Manifiestan las partes, en forma
15 unánime, que los valores correspondientes a las
16 participaciones han sido cancelados en su totalidad.
17 Señor Notario, sírvase usted agregar al presente
18 instrumento los documentos habilitantes y las cláusulas
19 de rigor para la completa validez de la presente
20 escritura.- (firma) Abogado, Jesús Núñez A.- Registro
21 número mil treinta y tres.- HASTA AQUI LA MINUTA.- Es
22 copia.- En consecuencia las otorgantes se ratifican en
23 el contenido de la minuta inserta la misma que de
24 conformidad con la ley queda elevada a escritura pública
25 para que surtan sus correspondientes efectos legales.- La
26 cuantía de la presente escritura es tal como consta en la
27 matriz de la misma.- Las comparecientes me exhibieron sus
28 respectivas cédulas y certificados de votación,

Ab. Eugenio S. Ruiz
NOTA. LA VIGESIMO DEL CUATRO
GUAYAQUIL

1 comprobando de esta manera la numeración
2 correspondiente.- Leída esta escritura de principio a
3 fin, por mi el Notario en alta voz a los comparecientes,
4 éstos la aprueban y firman en unidad de acto conmigo el
5 Notario de todo lo cual doy fe.-

6
7 
8 SRA. LIGIA EMERITA NÚÑEZ VIUDA DE NÚÑEZ

9 C.C.No 090324670-0

10 C.V.No. 343-069

11
12 
13 SRTA. JUDITH ELIZABETH NÚÑEZ NÚÑEZ

14 C.C.No. 091434115-9

15 C.V.No 343-060

16
17 
18 SRTA. GISELLA LORENA NÚÑEZ NÚÑEZ

19 C.C.N. 091373317-6

20 C.V.NO 343-061

21
22 
23 SRTA. SUSANA DEL CARMEN NÚÑEZ TORRES

24 C.C.NO 090895695-6

25 C.V.NO.

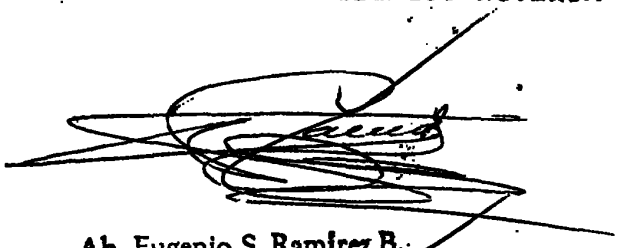
26 EL NOTARIO

27 
28 AB. EUGENIO RAMIREZ BOHORQUEZ

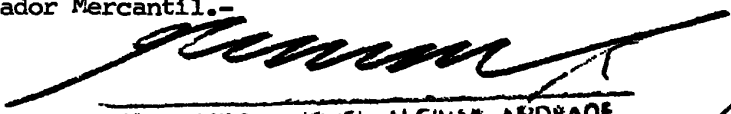
5

SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE HACEN: LA SEÑORA LIGIA EMERITA NUÑEZ VIUDA DE NUÑEZ LAS SEÑORITAS JUDITH ELIZABETH NUÑEZ NUÑEZ, GISELLA LORENA NUÑEZ NUÑEZ Y LA MENOR ELENA NATALI NUÑEZ NUÑEZ LEGALMENTE REPRESENTADA POR SU MADRE SEÑORA LIGIA EMERITA NUÑEZ VIUDA DE NUÑEZ A FAVOR DE LA SEÑORITA SUSANA DEL CARMEN NUÑEZ TORRES, QUE RUBRICO, SELLO Y FIRMO EN GUAYAQUIL, A DOCE DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES .--




Ab. Eugenio S. Ramírez B.
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO
GUAYAQUIL

C e r t i f i c o : que con fecha de hoy, se tomó nota de la cesión de participaciones que contiene esta escritura, otorgada por LIGIA EMERITA NUÑEZ - VIUDA DE NUÑEZ, JUDITH ELIZABETH NUÑEZ NUÑEZ, GISELLA LORENA NUÑEZ NUÑEZ Y - ELENA NATALI NUÑEZ NUÑEZ, representada ésta por su madre Ligia Emerita Núñez viuda de Núñez, a favor de SUSANA DEL CARMEN NUÑEZ TORRES, dentro del capital social de FERRETERIA NACIONAL SAN VICENTE COMPAÑIA LIMITADA "FERRENSA", a foja 6.047 del Registro Mercantil de mil novecientos setenta i siete; y, a fojas 28.691, 4.825 y 36.176 del mismo Registro Mercantil, de mil novecientos ochenta i uno, mil novecientos ochenta i cinco y mil novecientos ochenta i siete, respectivamente, al margen de las inscripciones correspondientes.- Guayaquil, diez i nueve de Noviembre de mil novecientos noventa i tres.- El Registrador Mercantil.-


AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil



Dr. Carlos Quiñónez Vélásquez