FERRENSA

FERRETERIA NACIONAL S.V.C. Ltda.

PRINCIPAL:

Quito Nº 1616 al 1644 y Alcedo (Esq.)
Telefax: 329700 - 320063 - 516511 - 323597
325729 - 530079 - Casilla 5592

E. MAIL: JNUNEZA @ FERRENSA. COM. EC
WEB: WWW. FERRENSA. COM. EC

SUCURSALES:

Guasmo - Vía a Esclusas - Salado
Teléfonos: 482807 - 485696
Alcedo 715 entre Quito y Machala

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA FERRETERIA NACIONAL SAN VICENTE CIA. LTDA. "FERRENSA"

Estimados Socios:

En el ejercicio económico de 1999, la empresa ha obtenido una utilidad de US $8.410,42 que descontada la participación del personal y el impuesto a la renta, se reduce a US $6.265,42.

El presente año ha sido muy especial, principalmente en materia impositiva, pues se ha dado la circunstancia que en el período de enero a abril, el impuesto a la renta fue sustituido con el Impuesto del 1% sobre la circulación de capitales y de mayo a diciembre, se ha reducido el impuesto a la circulación de capitales al 0.8%; y, se ha fijado el 15% de impuesto a la renta. Esta situación ha dado origen a la preparación de los balances; esto es, de enero a abril, un balance y de mayo a diciembre otro balance.

El departamento de contabilidad ha tenido un recargo sustancial de trabajo por la preparación de los 2 balances, que unido a la información mensual, tanto del COA, como las declaraciones mensuales, en las que hay que detallar nombres, direcciones y el R.U.C. de los clientes, ha traído como consecuencia un retraso en la confección de los estados financieros.

Se espera que para el próximo año no se produzcan nuevos cambios que impliquen mayores contratiempos contables.

13 JUL 2000

No obstante todos los inconvenientes que han existido, los resultados obtenidos por la empresa, han sido muy positivos, pues las ventas han aumentado significativamente en el presente año.

FERRETERIA NACIONAL S.V.C. Ltda.

PRINCIPAL:
Quito Nº 1616 al 1644 y Alcedo (Esq.)
Telefax: 329700 - 320063 - 516511 - 323597
325729 - 530079 - Casilla 5592
E. MAIL: JNUNEZA @ FERRENSA. COM. EC
WEB: WWW. FERRENSA. COM. EC

SUCURSALES:
Guasmo - Vía a Esclusas - Salado
Teléfonos: 482807 - 485696
Alcedo 715 entre Quito y Machala

El aumento en las ventas se ha producido fundamentalmente por el incremento continuo de los precios de los materiales de construcción. Como la empresa ha mantenido siempre un stock suficiente de productos, los incrementos de los precios no han afectado negativamente.

El próximo año, consideramos que será un año caracterizado por la estabilidad de los precios de los productos, de modo que no podrían producirse incrementos tan significativos en los precios.

Si sumado a la estabilidad que se vislumbra, se produce al mismo tiempo alguna reactivación de la economía y un estimulo para el sector de la construcción, es probable que la empresa mejore su situación económica.

En todo caso, creemos que la empresa tiene que continuar con su política de reducción de gastos, sin pensar en ampliaciones de la infraestructura, mientras no se vean signos positivos de que la economía se vaya recuperando positivamente.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 1999 que se han entregado a cada uno de los socios, se encuentran elaborados de acuerdo a normas y principios de contabilidad generalmente aceptados, razón por la cual se sugiere aprobarlos.

13 JUL 2000

Respecto a los beneficios obtenidos, se sugiere a los socios trasladarlos a la cuenta Reservas. El 10% a la cuenta Reservas Legales y el saldo a la cuenta de Reservas para Futuras Capitalizaciones.

f) Ing. Com. Jesús S. Nuñez A.
Gerente General de FERRENSA

Guayaquil, mayo 30 del 2000