INMOBILIARIA BOLIVAR S.A.

Baquerizo Moreno 1119 y 9 de Octubre. Oficina 406 Guayaquil Ecuador Teléfono 566527

Guayaquil, Abril 21, 2004

Señores ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA BOLIVAR S. A. Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente en calidad de Comisario nombrado por la Junta General de Accionistas certifico los Estados financieros de la Compañía, los mismos que reflejan los Resultados Económicos obtenidos en el año 2003.

Atentamente,

CPA ANTONIO VILLACIS C.

COMISARIO