

Guayaquil, Abril 26 de 1999

Señores

SOCIOS DE MERCANTIL PREDIAL TROPICANA C.LTDA.

Ciudad.-

Estimados señores:

En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 12 de la LEY DE COMPAÑIA, pongo a vuestras consideraciones, los ESTADOS FINANCIEROS con sus respectivos anexos, correspondiente al EJERCICIO ECONOMICO terminado al treinta y uno de Diciembre de mil novecientos noventa y ocho.

Dejando constancia que las actividades realizadas en la Compañía han sido llevadas desde su inicio hasta su cumplimiento, con la normalidad requerida, así como la aplicación de los principios contables generales.

Vistos y revisados los documentos y Anexos respectivos, tengo a bien exponerlos para su debida aprobación.

Atentamente.

