

**INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
COMERCIAL GINATTA S.A.**

---

Guayaquil, Marzo 15 del 2009  
A los señores Accionistas de  
COMERCIAL GINATTA S.A.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe anual de la Gerencia correspondiente a los Estados financieros del año 2008.

**1.1. GENERALIDADES**

En el año 2008 cumplimos con lo presupuestado, en general fue un año que marcó estabilidad económica.

**1.2. ANALISIS COMPARATIVO.**

VENTAS.- En el presente ejercicio la facturación por ventas fue de US\$1.353.963,49 comparado con el año anterior que se vendió US\$ 2.376.519.05 hubo un decrecimiento del 43.03% en las ventas.

**1.3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y a los estatutos de la Empresa.

**1.4 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

La Empresa ha cumplido con todas sus obligaciones y deberes.  
El número de empleados que han colaborado en el periodo fue de 7 personas.

**1.5 ASPECTOS OPERACIONALES**

En el presente año los Gastos Administrativos tuvieron un decremento del 14.40%, los Gastos de Ventas se incrementaron en el 19.10% y los Gastos Financieros se incrementaron en un 50% , con relación al año anterior.

**1.6 ASPECTOS FINANCIEROS**

|                            | 2008 | 2007 |
|----------------------------|------|------|
| <b>INDICE DE LIQUIDEZ</b>  | 1.53 | 1.76 |
| (Activo Cte / Pasivo Cte.) |      |      |

El índice de solvencia en el 2008 disminuyó en un 13.40% con relación al año 2007. Es decir que este año la empresa dispone de US\$1.53 de Activo Corriente para pagar cada US\$ 1.00 de Obligaciones a Corto Plazo en cambio en el año 2007 disponía de US\$1.76.



*AM*

|                           |      |      |
|---------------------------|------|------|
|                           | 2008 | 2007 |
| <b>PRUEBA ACIDA</b>       |      |      |
| (Activo Cte.- Inventario) | 0.59 | 0.72 |
| Pasivo Cte.               |      |      |

El índice de Liquidez o Prueba Acida en el 2008 decreció en un 18,05% con relación al año 2007. Es decir que en el 2008 la empresa dispone de US\$0.59 de Activo disponible rápidamente para cubrir cada US\$ 1,00 de las Obligaciones a corto plazo, cuando en el 2007 disponía de US\$0.72.

#### COBRANZAS

Se logro recuperar US\$844.759.65 que equivale al 79.33% de la cartera del año

El saldo de la cartera al 31 de diciembre del 2008 es de \$232.203.49 que esta distribuido así:

| CORRIENTE | 30 DIAS | 60 DIAS | 90 DIAS | MAS DE 90 DIAS | TOTAL |
|-----------|---------|---------|---------|----------------|-------|
| 19.17%    | 16.39%  | 7.70%   | 3.54%   | 53.20 %        | 100%  |

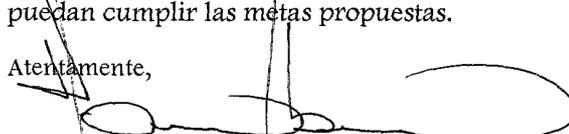
#### RESULTADO DEL EJERCICIO

Al cierre del ejercicio económico se obtuvo una perdida de \$7.963,66 antes de participacion e impuestos.

#### 1.4.- PLANEACION DE VENTAS

El presupuesto para ventas en el 2009 es de US\$ 1.400.044 distribuido en las siguientes líneas: F & W, Aislamiento Acústico, A.O. Smith, F.G. Wilson, Club Car y otras. Además se atenderá al área de la construcción con todas las líneas que maneja nuestra filial LA LLAVE S.A. Se capacitará a nuestra fuerza de ventas a nivel nacional con técnicas de ventas y los conocimientos de las líneas que distribuimos para que puedan cumplir las metas propuestas.

Atentamente,

  
**ING. MAURICIO ROBALINO V.**  
**GERENTE GENERAL**



*Am*

PARA SUPER



# COMERCIAL GINATTA S.A.

Guayaquil, abril 21 del 2009

**MATRIZ GUAYAQUIL**

Av. Juan Tanca Marengo Km. 2.5

Telfs.: 2640112 / 2640113

Fax: 2640116

e-mail: cginatta@la-llave.com

**Sucursal Sur**

Eloy Alfaro 1514 y Letamendi

Telfs.: 2413032 - 2414220

Fax: 2413059 - 2411179

Señores

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

Ciudad:

**EXPEDIENTE N.- 231742**

De mi consideración:

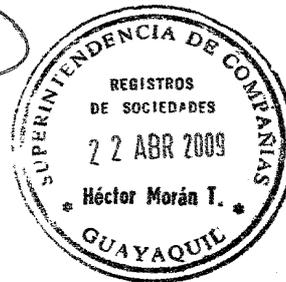
Adjunto copia de los nombramientos y cédulas de ciudadanía de los representantes legales de la compañía COMERCIAL GINATTA S.A., de acuerdo con el siguiente detalle:

| CARGO                  | NOMBRES Y APELLIDOS               | CEDULA DE CIUDADANÍA |
|------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Gerente General        | Cosme Mauricio Robalino Vásconez  | 1704906120           |
| Presidente             | Antonio Emilio Ginatta Coronado   | 0903442705           |
| Primer Vicepresidente  | Leonardo Walter Brubaker Castells | 0901242321           |
| Segundo Vicepresidente | Julio Marcos Jurado Andrade       | 0900087362           |

Atentamente,

Ing. Cosme Mauricio Robalino Vásconez  
Gerente General

*Om*



COMERCIAL GINATTA S.A.

|                     |                 |                          |                            |                            |
|---------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Información general | Actos Jurídicos | Administradores Actuales | Administradores Anteriores | Cambios de Administradores |
|---------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|

Listado de Administradores de la Compañía (1 - 5 de 5)



| Nombre                                    | Cargo                          | Fecha Nombramiento | Periodo en años | Fecha Registro Mercantil | No. Registro Mercantil | RL/ADM |
|---|--------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|--------|
| BRUBAKER CASTELLS LEONARDO WALTER         | PRIMER VICEPRESIDENTE          | 02/03/2007         | 2               | 23/03/2007               | 5795                   | ADM    |
| GINATTA CORONADO ANTONIO EMILIO CRISTOBAL | PRESIDENTE                     | 02/03/2007         | 2               | 23/03/2007               | 5789                   | RL     |
| JURADO ANDRADE JULIO MARCOS               | VICEPRESIDENTE                 | 02/02/2005         | 2               | 11/03/2005               | 4583                   | ADM    |
| JURADO ANDRADE JULIO MARCOS               | SEGUNDO VICEPRESIDENTE DEL DIR | 02/03/2007         | 2               | 23/03/2007               | 5806                   | ADM    |
| ROBALINO VASCONEZ COSME MAURICIO          | GERENTE GENERAL                | 09/07/2007         | 2               | 02/08/2007               | 15717                  | RL     |

