

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE COMERCIAL GINATTA S.A.

Guayaquil, Mayo 6 del 2013
A los señores Accionistas de
COMERCIAL GINATTA S.A.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe anual de la Gerencia correspondiente a los Estados financieros del año 2012.

1.1. GENERALIDADES

En el año 2012 cumplimos en un 100% de lo presupuestado en los ingresos.

1.2. ANALISIS COMPARATIVO.

VENTAS.- En el presente ejercicio la facturación por ventas fue de US \$ 2.189.852.17 que comparado con el año anterior que se vendió US \$ 1.485.622.84 hubo un aumento del 47.40%

1.3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y a los estatutos de la Empresa.

1.4 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La Empresa ha cumplido con todas sus obligaciones y deberes.

El número de empleados que han colaborado en el periodo fue de 12 personas.

1.5 ASPECTOS OPERACIONALES

En el presente año los Gastos Administrativos tuvieron un aumento del 26.90%, los Gastos de Ventas aumentaron en el 47.40%, los Gastos No Operacionales disminuyeron en el 7.40%, los Gastos Financieros disminuyeron en un 1% y los Otros Ingresos aumentaron en el 51.30% , con relación al año anterior.

1.6 ASPECTOS FINANCIEROS

	2012	2011
INDICE DE LIQUIDEZ	1.69	2.07

(Activo Cte / Pasivo Cte.)

El índice de solvencia en el 2012 disminuyó en un 18.36% con relación al año 2011. Es decir que este año la empresa dispone de US\$1.69 de Activo Corriente para pagar cada US\$ 1.00 de Obligaciones a Corto Plazo en cambio en el año 2011 disponía de US\$2.07.

	2012	2011
PRUEBA ACIDA		
(Activo Cte.- Inventario)	1.04	0.86
Pasivo Cte.		

El índice de Liquidez o Prueba Acida en el 2012 aumentó en un 20.71% con relación al año 2011. Es decir que en el 2012 la empresa dispone de US\$1.04 de Activo disponible rápidamente para cubrir cada US\$ 1,00 de las Obligaciones a corto plazo, cuando en el 2011 disponía de US\$0.86.

COBRANZAS

Se logro recuperar US\$1.035.322.29 que equivale al 66.10% de la cartera del año

El saldo de la cartera al 31 de diciembre del 2012 es de \$531.078.72 que esta distribuido así:

CORRIENTE	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	MAS DE 90 DIAS	TOTAL
71.84%	11.47%	3.32%	1.06%	12.31 %	100%

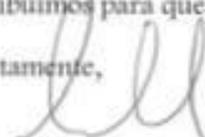
RESULTADO DEL EJERCICIO

Al cierre del ejercicio económico se obtuvo una Utilidad Contable de \$224.929.85 de la cual se deducirá el 15% Participación de Trabajadores por \$33.739.48; el 23% de Impuesto a la Renta Corriente por \$ 450.18.46; Impuesto a la Renta Diferido por \$296.14 quedando una Utilidad Liquida del ejercicio de \$145.875.77

1.7.- PLANEACION DE VENTAS

El presupuesto para ventas en el 2013 es de US\$ 2.727.000 distribuido en las siguientes líneas: F & W, Aislamiento Acústico, A.O. Smith, F.G. Wilson, Club Car y otras. Además se atenderá al área de la construcción con todas las líneas que maneja nuestra filial LA LLAVE S.A. Se capacitará a nuestra fuerza de ventas a nivel nacional con técnicas de ventas y los conocimientos de las líneas que distribuimos para que puedan cumplir las metas propuestas.

Atentamente,



ING. CARLOS TORRES BAQUERIZO
GERENTE GENERAL