

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1.988

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO de <b>COMPANIA COMERCIAL GINATTA S.A.</b>		SIGLAS:	R. U. C. <b>0990003831001</b>	No. DE EXPEDIENTE: <b>2317/42</b>
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: <b>Importación Materiales de Construcción</b>				
PRINCIPAL	Ciudad: <b>Guayaquil</b>	CALLE y N.º: <b>Eloy Alfaro # 1514</b>	TELÉFONO: <b>408-203</b>	CASILLA: <b>1295</b>
SUGERIDA				
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: <b>Abril 13/ 1.002</b>				
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. <b>69'410.595,10</b>				
Período del balance Del <b>10</b> de <b>Enero</b> de 19 <b>88</b> Al <b>31</b> de <b>Diciembre</b> de 19 <b>88</b>				
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES				
1. ADMINISTRADORES				
NOMBRES		C. I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente	<b>Emilio Ginatta Hidalgo</b>	<b>09-00832262</b>	<b>Ecuatoriana</b>	
Vicepresidente				
Gerente(s)	<b>Francisco Savinovich Sotomayor</b>	<b>09-00512392</b>	<b>Ecuatoriana</b>	
Directores o vocales principales				
Directores o vocales suplentes				
2. COMISARIOS				
NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO		
Principales	<b>Horacio Morla Platon</b>	<b>Nicolás A. González-343376</b>		
Suplentes				
3. COMITE DE VIGILANCIA				
REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)				
Nombre(s)		Nacionalidad:		
<b>Emilio Ginatta Hidalgo - Presidente</b>		<b>Ecuatoriana</b>		
<b>Francisco Savinovich S. - Gerente</b>		<b>Ecuatoriana</b>		
Período de vigencia designación: de 19 <b>87</b> a 19 <b>89</b>				
PERSONAL OCUPADO: DIRECTIVOS: EMPLEADOS: OBREROS:				
No. <b>1</b> No. <b>17</b> No. <b>---</b>				
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
REPRESENTANTE(S)				
Nombre(s): Nacionalidad:				
Categoría: Visa:				
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:				
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: <b>Marcos Pérez Pérez</b>				
Calle <b>11 # 900</b> Nacionalidad: <b>Ecuatoriana</b>				
Dirección y teléfono No. Reg. Colegio de Contadores: <b>7205</b>				
Auditoría Externa: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> No. Reg. Super. Cías.: <b>---</b>				
Nombre o Razón Social Nacionalidad				
OTRAS INFORMACIONES				
La compañía está acogida a:				
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otras <input type="checkbox"/>				
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha: Período vigencia:				
AFILIADA A LA CAMARA DE: <b>Comercio Guayaquil</b>				
CREDITOS CON LA C. F. N.: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> Publicación último balance (Adj. copia) SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>				
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> Emite obligaciones: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>				
Recibido hoy día de de 19				
No. DE ANEXOS: Funcionario responsable (SELLO)				

A. ESTADO DE SITUACION

<b>1. ACTIVO</b>			
<b>11. ACTIVO CORRIENTE</b>			
1101	Caja - Bancos, moneda nacional		10'827.222,16
1102	Caja - Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		12'821.686,62
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventarios suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		50'302.822,77
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		9'087.681,62
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>83'039.413,17</b>
<b>12. ACTIVO FIJO</b>			
	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones	373.247,06	1'647.687,76
1206	Maquinaria y equipo de oficina	71.720,70	1'649.576,30
1208	Muebles y enseres		
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos	1'755.800,00	4'095.000,00
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización de otros activos fijos		
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>			
	Valor de adquisición	Amort. Acumulada	
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
<b>15. ACTIVOS DIFERIDOS</b>			
	Valor Inicial	Amort. Acumulada	
1501	Gastos de organización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>7'392.264,06</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>90'431.677,23</b>

<b>2. PASIVO</b>	
<b>21. PASIVO CORRIENTE</b>	
2101 Proveedores en moneda nacional	
2102 Proveedores en moneda extranjera	
2103 Anticipos de clientes	
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110 Impuesto a la renta por pagar	
2111 Provisiones para prestaciones sociales	
2112 Intereses vencidos y no pagados	
2113 Impuestos retenidos por pagar	1'489.126,10
2114 Aportes al IESS por pagar	
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1'489.126,10</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	2'310.951,27
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203 Préstamos de accionistas o socios	11'073.215,05
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adj. detalle)	
<b>23. PASIVO DIFERIDO</b>	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>13'384.166,32</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>14'873.292,42</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>	
<b>31. CAPITAL</b>	
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	6'000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
<b>32. RESERVAS</b>	
3201 Reserva legal	3'270.000,00
3202 Reservas facultativas	30'090.000,00
3203 Otras reservas	3'081.752,64
<b>33. SUPERAVIT</b>	
3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de otros activos fijos	
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	461.300,00
<b>34. RESULTADOS</b>	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	32'655.332,17
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>75'558.384,81</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>90'431.677,23</b>

<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Aavales o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

**B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)**

Correspondiente al período del ..10... de ..Enero..... al ..31... de ....Diciembre... de 19 88...

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>	<b>186'361.244,89</b>
5001 En el país	186'361.244,89
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
<b>VENTAS NETAS</b>	<b>186'361.244,89</b>
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>	
5101 Inventario inicial	45'337.690,83
5102 Compras de productos terminados en el país	17'293.965,22
5103 Compras de productos terminados en el exterior	98'108.302,52
5104 Menos: Inventario final	50'302.822,77
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>	
5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>75'924.409,09</b>
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>	
5301 Sueldos y salarios no incluidos en costos	5'107.500,00
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	2'973.273,63
5303 Comisiones a empleados y particulares	-0-
5304 Publicidad y propaganda	340.525,00
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	-0-
5306 Otros (Adjuntar detalle)	4'941.123,90
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	
5401 Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5'892.000,00
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	2'132.539,86
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos	1'798.636,66
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	1'742.477,78
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa	1'443.814,18
5407 Amort. de intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	8'502.320,00
5409 Otros (Adjuntar detalle)	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>	<b>41'049.898,87</b>
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>	
5501 Intereses y comisiones	587.239,45
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	7'807.326,40
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. Renta</b>	<b>32'655.332,17</b>
5801 Participación de los trabajadores	4'898.299,83
5802 Impuesto a la renta	6'828.229,00
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>20'928.803,34</b>

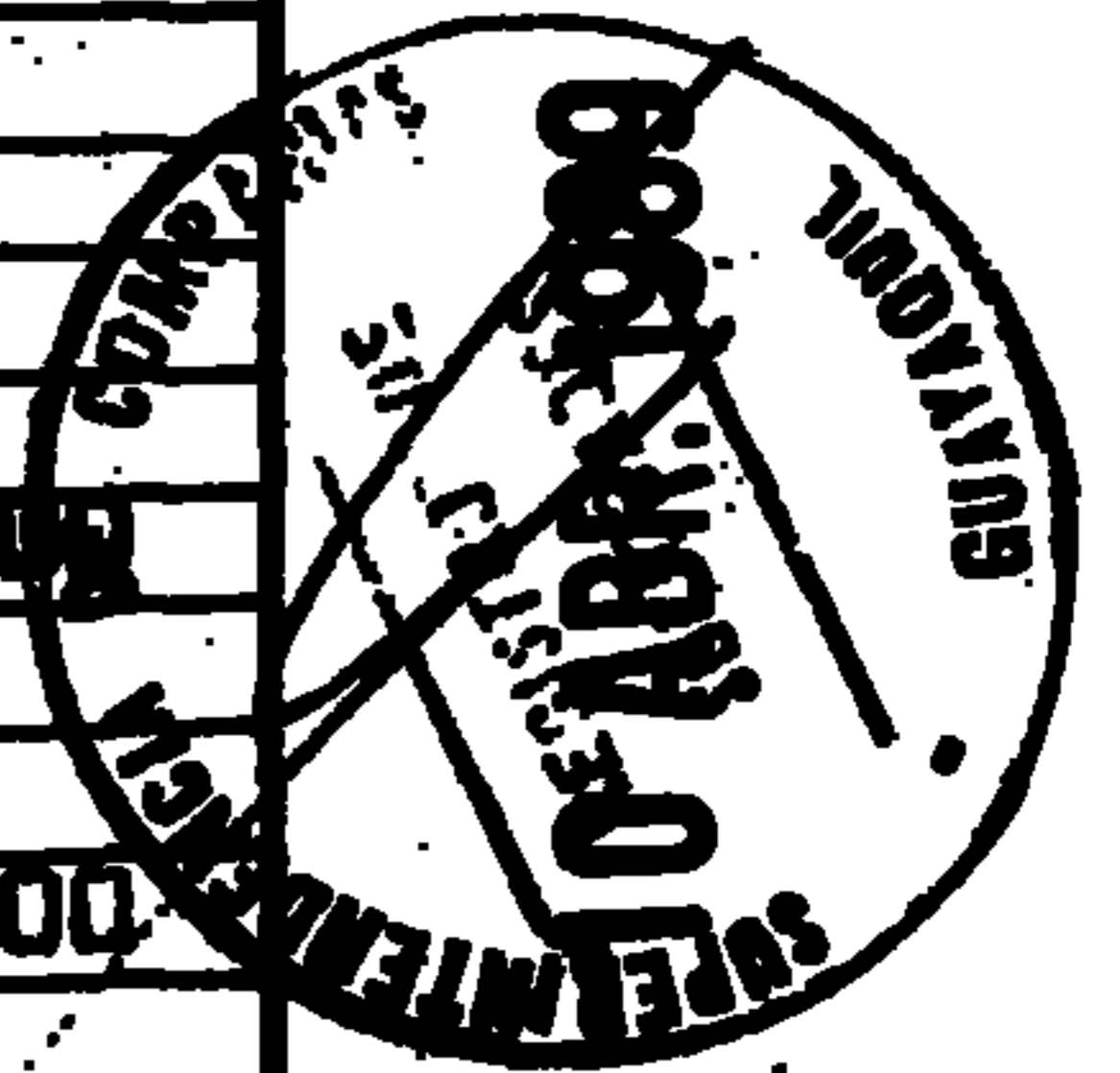
Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General en sesión de ..15 de Febrero... de 19 89

El Gerente .....

El Contador ..... No. Reg. 7205

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO COMPANIA COMERCIAL GINATTA S.A.		C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 2317/42
C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO.			
60. PATRIMONIO INICIAL:			32'735.260,00
6001 Capital	6'000.000,00		
6002 Menos: Acciones propias adquiridas			
6003 Menos: Capital suscrito no pagado			
6004 Reserva legal	3'270.000,00		
6005 Reserva facultativa	21'890.000,00		
6006 Otras reservas	1'575.260,00		
6007 Superávit de capital			
6008 Utilidades acumuladas			
6009 Menos: Pérdidas acumuladas			
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO.			
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:			
6201 Reserva legal			
6202 Reserva facultativa			
6203 Otras reservas			
6204 Superávit por revalorización de activos fijos			
6205 Utilidades acumuladas			
63. SUPERAUIT Y UTILIDADES POR APLICAR:			32'655.332,17
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	32'655.332,17		
6302 Menos: Dividendos en efectivo			
6303 Más: Superávit de capital del período			
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:			
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores			
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales			
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			65'390.592,17
D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			34'099.146,35
7001 Utilidad neta del ejercicio	32'655.332,17		
Más:			
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	1'443.814,18		
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos			
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes			
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes			
7006 Incremento de pasivos de largo plazo			
7007 Aumento de capital social			
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)			
7009 Otros ajustes o aumentos			
Menos:			
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías			
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes			
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			18'092.429,57
7201 Dividendos pagados	16'061.733,57		
7202 Compra de activos fijos	2'030.696,00		
7203 Compra de inversiones permanentes			
7204 Disminución de pasivos a largo plazo			
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos			
7206 Reducción del capital social			
7207 Pérdidas del ejercicio			
7208 Otros			
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)			16'006.716,78
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	68'166.120,75		
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	52'159.403,97		
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			16'006.716,78
DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:			
Reserva legal	8'200.000,00		
Reservas facultativas	1'506.492,64		
Otras reservas			
Dividendos en efectivo			
Amortización de pérdidas			
Utilidades acumuladas			
RESERVA LEGAL:			
Reserva inicial	3'270.000,00		
Más: Asignación del año			
Menos: Utilización en el año			
Saldo final	3'270.000,00		
SUPERAUIT POR REVALORIZACION:			
Superávit por revalorización inicial	461.300,00		
Más: revalorización de activos del período			
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas			
Saldo final	461.300,00		



# A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
COMPAÑIA COMERCIAL GINATTA S.A.		2317/42

## VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del ...10... de ...Enero..... al ...31... de Diciembre... de 19 88.

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías	17'293.965,22	98'108.302,52	115'482.267,74
10.2 Maquinaria y Equipo		5'850.000,00	5'850.000,00
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados		186'361.244,89	186'361.244,89
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

## PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Ocasionales	
							No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos	1	2'200.000,-	5	3'692.000			12	5'107.500		
Extranjeros										
15 o/o Participación		----	5	1'079.732			12	3'818.567		

