

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, Marzo 18 del 2013

**A los señores
Accionistas de INMOBILIARIA YRIS C. LTDA**

Por medio del presente, pongo en consideración el informe de las actividades realizadas en mi gestión correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2012, lo que da cumplimiento a las normas estatutarias y legales vigentes.

La administración a mi cargo precauteló los intereses de la empresa llevando un manejo estable de las finanzas y con aplicación de las normas gerenciales acorde a las condiciones del mercado, prevaleciendo en todo momento la buena comunicación entre los accionistas referente a la situación de la compañía.

En el orden operativo – administrativo, las políticas y procedimientos se aplicaron con normalidad sin presentarse ninguna novedad, tal como lo confirma el informe del comisario.

Luego de recibir el informe del comisario de la empresa, en el cual manifiesta haber revisado el Estado de Situación Financiera de la compañía al 31 de Diciembre de 2012 y los correspondientes Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujos de Efectivo, concluye que dichos estados financieros son confiables y elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y surgen de los registros contables de la compañía.

Por lo demás esperamos mejores resultados para el siguiente año. Quedando a la disposición para un informe detallado de así requerirlo.

Atentamente,



**SR. FRANCISCO SOLA MEDINA
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA YRIS C. LTDA**