

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO:

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO <b>IMPORTADORA DE MATERIALES DE CONSTRUCC. C. LTDA</b>	SIGLAS: <b>IMAGO</b>	R. U. C. <b>0790046072001</b>	No. DE EXPEDIENTE: <b>23-140-77</b>
---	-------------------------	----------------------------------	--

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: **Venta de Materiales de Construcción**

PRINCIPAL	CIUDAD: <b>Machala</b>	CALLE y No.: <b>9 de Octubre y Babahoyo</b>	TELEFONO: <b>920610</b>	CASILLA: <b>845</b>	TELEX: <b>4457</b>
SUCURSAL	<b>Machala</b>	<b>Bolívar y J. Montalvo</b>	<b>922995</b>	<b>845</b>	

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: **2027**

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR **s/77.157.501,06**

Período del balance  
Del **02** de **Enero** de 19**88** Al **31** de **Diciembre** de 19**88**.

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C. J. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	<b>Gioconda Orellana de Espinosa</b>	<b>0700134125</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Vicepresidente			
Gerente(s)	<b>Ing. Oswaldo Espinosa S.</b>	<b>0700013857</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

  

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principales		
Suplentes		

  

3. COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

**REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)**

Nombre(s): **Ing. Oswaldo Espinosa Sarmiento** Nacionalidad: **Ecuatoriana**

Período de vigencia designación: de 19**88** a 19**90**

PERSONAL OCUPADO: DIRECTIVOS: No. **1** EMPLEADOS: No. **10** OBREROS: No. \_\_\_\_\_

**COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE(S)  
Nombre(s): \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_  
Categoría: \_\_\_\_\_ Visa: **Embajada de Valjejo**

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: **Lcdo. Jorge Pezo de la Cruz** Nacionalidad: **Ecuatoriana**

**Pto. Bolívar, Ira. Este y Rocafuerte** Dirección y teléfono  
No. Reg. Colegio de Contadores: **12772**

Auditoría Externa: SI  NO  No. Reg. Super. Cías.: \_\_\_\_\_

Nombre o Razón Social: \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_

**OTRAS INFORMACIONES**

La compañía está acogida a:  
LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otras  Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Período vigencia: \_\_\_\_\_

AFILIADA A LA CAMARA DE: **Comercio** No. **9941**

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI  NO  Publicación último balance (Adj. copia) SI  NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI  NO  Emite obligaciones: SI  NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

No. DE ANEXOS: \_\_\_\_\_ Funcionario responsable (SELLO)



C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		
<b>60</b>	<b>PATRIMONIO INICIAL:</b>	<b>4'259.752,51</b>
6001	Capital	100.000,00
6002	Menos: Acciones propias adquiridas	
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	
6004	Reserva legal	91.605,70
6005	Reserva facultativa	953.486,96
6006	Otras reservas	361.082,09
6007	Superávit de capital	2'753.577,76
6008	Utilidades acumuladas	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas	
<b>61.</b>	<b>AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .</b>	<b>1'400.000,00</b>
<b>62.</b>	<b>MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:</b>	<b>2'753.577,76</b>
6201	Reserva legal	
6202	Reserva facultativa	
6203	Otras reservas	
6204	Superávit por revalorización de activos fijos	2'753.577,76
6205	Utilidades acumuladas	
<b>63.</b>	<b>SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>	<b>3'520.877,19</b>
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	767.299,43
6302	Menos: Dividendos en efectivo	
6303	Más: Superávit de capital del período	2'753.577,76
<b>64.</b>	<b>CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>	
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales	
	<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>	<b>6'427.051,94</b>

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
<b>70</b>	<b>FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>	<b>2'929.525,09</b>
7001	Utilidad neta del ejercicio	767.299,43
	Más:	
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	762.225,66
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes	
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	
7007	Aumento de capital social	1'400.000,00
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	
7009	Otros ajustes o aumentos	
	Menos:	
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	
<b>72.</b>	<b>USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:</b>	
7201	Dividendos pagados	
7202	Compra de activos fijos	
7203	Compra de inversiones permanentes	
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	
7206	Reducción del capital social	
7207	Pérdidas del ejercicio	
7208	Otros	
	<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)</b>	<b>2'929.525,09</b>
	<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>763.630,06</b>
	<b>MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>3'693.155,15</b>
	<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>	<b>2'929.525,09</b>

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		
	Reserva legal	91.605,70
	Reservas facultativas	953.486,96
	Otras reservas	361.082,09
	Dividendos en efectivo	
	Amortización de pérdidas	
	Utilidades acumuladas	
	<b>RESERVA LEGAL:</b>	
	Reserva inicial	91.605,70
	Más: Asignación del año	
	Menos: Utilización en el año	
	Saldo final	91.605,70
	<b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>	
	Superávit por revalorización inicial	2'753.577,76
	Más: revalorización de activos del período	
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	
	Saldo final	

1989  
Baldó  
Mercey  
SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS.



ANEXO 1

DENOMINACION DE LA COMPANIA SEGUN SU ESTATUTO IMPORTADORA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION C. LTDA.	C. I. I. U. "IMACO"	No. EXPEDIENTE 23-140-77
--	------------------------	-----------------------------

**VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)**

Del 02 ... de Enero ..... al 31 .. de Diciembre de 1988 ..

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )

*Mocho de Vallojo*  
SUPERINTENDENCIA  
DE COMPANIAS

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S								
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros		
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes No. Remuner.	Ocasionales No. Remunerac.	
Ecuatorianos	1	360.000,=	10	3'234.989	14				
Extranjeros									

15 o/o Participación			10	169.257,23					
----------------------	--	--	----	------------	--	--	--	--	--

<b>2. PASIVO</b>		
<b>21. PASIVO CORRIENTE</b>		
2101	Proveedores en moneda nacional	89'829.245,11
2102	Proveedores en moneda extranjera	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Instituciones bancarias, moneda nacional	
2105	Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110	Impuesto a la renta por pagar	287.355,87
2111	Provisiones para prestaciones sociales	
2112	Intereses vencidos y no pagados	
2113	Impuestos retenidos por pagar	
2114	Aportes al IESS por pagar	66.206,00
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117	Parte corriente créditos de estabilización	
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119	Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121	Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	603.133,25
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>90'785.940,23</b>
<b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>		
2201	Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	
2202	Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios	
2204	Créditos de estabilización	
2205	Comisión de riesgo cambiario	
2206	Saldos pendientes con la casa matriz	
2207	Impuestos diferidos por pagar	
2208	Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210	Obligaciones emitidas	
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213	Otros (Adj. detalle)	
<b>23. PASIVO DIFERIDO</b>		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>TOTAL PASIVO</b>		
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>CAPITAL</b>		
3101	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	1'500.000,00
3102	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	
<b>32. RESERVAS</b>		
3201	Reserva legal	91.605,70
3202	Reservas facultativas	953.486,96
3203	Otras reservas	361.082,09
<b>33. SUPERAVIT</b>		
3301	Revalorización de terrenos	
3302	Revalorización de otros activos fijos	2'753.577,76
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	767.299,43
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>6'427.051,94</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>97'212.992,17</b>

7 MAR 1989

de Vallejo  
Mercy  
SUPERINTENDENCIA  
DE EMPRESAS

<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>	
4001	Mercaderías en consignación
4002	Liquidación de depósitos industriales
4003	Avales o garantías
4004	Otras obligaciones contingentes

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del 02... de Enero... al 31... de Diciembre... de 1988

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>	<b>358'167.385,60</b>
5001 En el país	358'167.385,60
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	340.792,00
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
<b>VENTAS NETAS</b>	<b>357'826.593,60</b>
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>	
5101 Inventario inicial	68'568.219,98
5102 Compras de productos terminados en el país	116'918.043,61
5103 Compras de productos terminados en el exterior	242'066.979,12
5104 Menos: Inventario final	85'010.535,25
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>	
5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica.	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>15'283.886,14</b>
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>	
5301 Sueldos y salarios no incluidos en costos	
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303 Comisiones a empleados y particulares	902.007,00
5304 Publicidad y propaganda	226.090,00
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	602.967,64
5306 Otros (Adjuntar detalle)	3'541.661,50
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	
5401 Sueldos y salarios no incluidos en el costo	3'594.989,14
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	1'515.542,96
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos	481.064,50
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	1'341.215,31
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa	159.258,02
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	1'179.841,00
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>	<b>13'544.637,35</b>
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>	
5501 Intereses y comisiones	2.360,58
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	608.506,69
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Traba. e Imp. Renta</b>	<b>1'128.381,52</b>
5801 Participación de los trabajadores	169.257,23
5802 Impuesto a la renta	191.824,86
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>767.299,43</b>

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 01. de Marzo... de 1989

El Gerente

El Contador No. Reg. 12772

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO