

Denominación de la compañía según su estatuto:

LA CEMENTO NACIONAL C.A.

SIGLAS:  
CENACA

R.U.C.  
0990293244001

NO. EXPEDIENTE  
2308-34

PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil	CALLE Y No.: Km. 7 1/2 VIA A LA COSTA	TELEFONO: 351900	CASILLA: 4243	CABLE: 3342
DELEGADOS					

Periodo del Balance:

Del: 1 de ENERO de 19 85; Al 31 de DICIEMBRE de 19 85

Fecha de Vencimiento

Plazo:

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	JUAN A. ILLINGWORTH B.	09-02253947	Ecuatoriana
Vicepresidente Financiero	PATRICK BREDTHAUER B.		SUIZA
Carg. VicePres. Ejec.	TEODORO ARIZAGA V.	09-00476649	Ecuatoriana
Directores Principales	FRANCISCO RODRIGUEZ V.		Ecuatoriana
Directores o vocales principales	MARIANO SUANA		SUIZA
	FRANCISCO ROSALES R.	17-00404534	Ecuatoriana
Suplentes	ROBERTO BAQUERIZO V.		Ecuatoriana
Directores o vocales suplentes	RICARDO NORCA B.		Ecuatoriana
	CARLOS CAPO C.		Ecuatoriana
	GRACIANO QUIRICI		Suiza
	JOSE YCAZA C.	09-00866081	Ecuatoriana
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	F. GFELLER - S. AREVALO		
Suplente	A. MIRANDA - L. LOPEZ		
3. COMITE DE VIGILANCIA			

**DATOS DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)**

Nombre (s) P. BREDTHAUER - F. LARREA R. Nacionalidad: Suiza Ecuatoriana

Cargo (s) VicePresid. Financ. VicePresid. Comerc.

Fecha de nombramiento: Octubre 29 84

Periodo: 1984-1986

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA:

Fabricación y Comercialización de Cemento Portland Tipo I, marca ROCA-FUERTE

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s)

Nacionalidad:

Cargo(s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Denominación de la persona jurídica:

EFRAIN POTES QUINDE

ECUATORIANA

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

DIRECCION: Guayacones Nº 516 Cda. URDESA

Tiene Auditoría Externa

SI

NO

ELOITTE, HASKINS & SELL

E°E°U°U°

Nombre o denominación

Nacionalidad

Revalorización Activos - Indice de Ajuste considerado:

Devaluación

Costo de reposición

**OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)**

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial

Agropecuaria

Turístico

Otra

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 136

Fecha: Marzo 14/61

Plazo: R. D. D.

AFILIACION A LA CAMARA DE: COMERCIO

No. 3322

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:

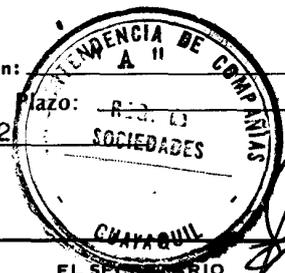
SI

NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:

SI

NO



EL SECRETARIO

Recibido hoy día 29 ABR. 1986 de 19 a las

la con anexos constantes en:

1103	Cuentas por cobrar clientes	693'276.956,80
1104	Documentos por cobrar clientes	0
1105	Documentos descontados	0
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza	0
1107	Inventario materia prima	264'903.595,00
1108	Inventario productos en proceso	47'538.000,00
1109	Inventario productos terminados	65'642.000,00
1110	Inventario suministros y materiales	37'675.900,00
1111	Inventarios mercaderías en almacén	0
1112	Semovientes para la venta	0
1113	Sementeras de ciclo corto	0
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles	0
1115	Obras en ejecución	0
1116	Mercaderías en tránsito	136'692.364,25
1117	Menos: Provisión baja de inventarios	0
1118	Ingresos acumulados por cobrar	10'518.681,00
1119	Depósitos previos	0
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores	54'147.314,85
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas	170'980.602,89
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional	0
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera	110'733.638,00
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros	9'183.648,90
1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas	849'427.478,89
1125	Accesorios de oficina en existencia	0

**TOTAL ACTIVO CORRIENTE**

3'346.048.772,14

ACTIVO FIJO		Valor de Adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y Mejoras	88'705.284,77	0	88'705.284,77
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	786'030.096,80	184'763.393,65	601'266.676,15
1206	Maquinaria y equipo	2.897'158.523,61	1.312'435.023,37	1.584'723.500,24
1208	Muebles y enseres	33'243.785,12	11'345.559,14	21'898.225,98
1210	Vehículos	320'348.645,57	116'767.258,50	203'581.387,07
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)	22'147.243,70	8'870.093,93	13'277.149,77
REVALORIZACIONES		Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	
1220	Revalorización de terrenos	422'577.332,05	0	422'577.332,05
1222	Revalorización de edificios	657'806.173,96	180'701.837,96	477'104.336,00
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	5.211'034.805,16	2.773'443.689,33	2.437'591.115,83
1226	Revalorización, otros activos fijos (adj.det.)	253'801.176,73	193'917.354,73	59'883.822,00

**DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO**

1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes	
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores	
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas	
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda nacional	
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda extranjera	
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas	156'611.699,80

**ACTIVOS INTANGIBLES**

	Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		

**ACTIVOS DIFERIDOS**

	Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización	11'248.714,40	8'028.714,40
1503	Gastos de investigación y desarrollo	8'181.651,89	3'321.856,89
1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional	59'957.829,29	48'963.229,29
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.		
1507	Pérdidas por diferencia de cambio	885'765.322,00	656'995.161,45
1508	Comisión de riesgo cambiario		

**OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados	
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle)	
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)	

**TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE**

6.315'085.085,21

**TOTAL DEL ACTIVO**

9.661'033.857,95

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

<b>DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO</b> LA CEMENTO NACIONAL C.A.	<b>C.I.I.U.</b>	<b>No. EXPEDIENTE:</b> 2308-34
--	-----------------	-----------------------------------

**6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

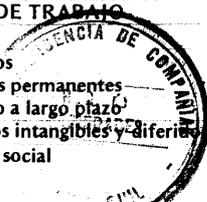
60.	PATRIMONIO INICIAL:		5'296'710.745,09
6001	Capital Social	3.862'464.500,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva Legal		
6005	Otras Reservas		
6006	Superávit de capital	687'542.285,99	
6007	Utilidades retenidas	746'703.959,10	
6008	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		802'000.000,00
62.	Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		802'000.000,00
6201	Reserva Legal	114'848.472,76	
6202	Otras reservas		
6203	Superávit por revalorización	687'151.527,24	
6204	Utilidades retenidas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		1.617'305.893,16
6301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	1.186'615.699,49	
6302	Menos: dividendos	547'661.540,82	
6303	Más: superávit de capital del período	978'222.000,00	
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores	129.734,49	
6402	Menos: impuestos glosas fiscales		
<b>TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO</b>			<b>6.914'014.638,25</b>

**DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:**

Reserva Legal		114'848.472,76	
Otras reservas		81'363.540,59	
Dividendos		547'661.540,82	
Amortización de pérdidas		---	
Utilidades retenidas		---	
<b>RESERVA LEGAL :</b>			
Reserva inicial		---	
Más: Asignación del año		114'848.472,76	
Menos: Utilización en el año		114'848.472,76	
Saldo final		---	
<b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>			
Superávit por revalorización inicial		687'542.285,99	
Más: Revalorización de activos del período		978'222.000,00	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		687'151.527,24	
Saldo final		978'610.758,75	

**7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

<b>A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>			2.558'329.093,64
7001	Utilidad neta del ejercicio	1.186'615.699,49	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	702'523.065,24	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	286'964.205,00	
7004	Pérdida en venta de activos fijos e inversiones permanentes	---	
	Menos:		
7005	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias	---	
7006	Utilidad en venta de activos	8'239.736,92	
<b>OTRAS FUENTES DE CAPITAL</b>			
7101	Venta de Activos Fijos	24'523.026,55	
7102	Incremento de pasivos a largo plazo	---	
7103	Aumento de capital social	---	
7104	Incremento de superávits (no incluye el superávit de revalorización)	129.734,49	
7105	Incremento de aportes para capitalización	---	
7106	Otros	365'813.099,79	
<b>B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO</b>			1.847'734.420,81
7201	Dividendos pagados	603'916.071,50	
7202	Compra de activos fijos	504'757.994,50	
7203	Compra de inversiones permanentes	72'916.090,00	
7204	Disminución de pasivo a largo plazo	381'626.134,24	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	---	
7206	Reducción del capital social	---	
7207	Pérdida del ejercicio	---	
7208	Otros	284'518.130,57	
<b>VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)</b>			<b>710'594.672,83</b>
<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>1.576'373.084,93</b>	
<b>MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>865'778.412,10</b>	
<b>VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>			<b>710'594.672,83</b>



**29 ABR. 1986**



ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
LA CEMENTO NACIONAL C.A.		2308-34

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

PERIODO: De 1º Ene. a 31 de Dic. de 1985

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10 COMPRAS</b>			
10.0 Materia Prima	316'446.426,00	289'571.505,00	606'017.931,00
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo	138'303.690,00	366'454.304,00	504'757.995,00
10.3 Donaciones realizadas	9'070.089,00	-----	9'070.089,00
<b>20 PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica	-----	89'398.215,00	89'398.215,00
20.2 Otros			
<b>30 VENTAS</b>			
30.0 Materias Primas	1'710.172,00	-----	1'710.172,00
30.1 Productos Terminados	6.707'297.980,00		6.707'297.980,00
30.2 Donaciones Recibidas			
<b>40 COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES**

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.- Remuneración S/.	5 7'260.042,00	162 95'701.660,00	14 15'060.227,00	262 132'436.113,00	8 2'002.617,00
Extranjera No.- Remuneración S/.	2 4'095.622,00	-----	5 7'796.712,00	-----	-----
15/o/o Participación S/.					

**PROGRAMA ANUAL DE INVERSION**

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI  NO

Monto de la Inversión Programada: S/. 664'345.000,00

Construcciones: S/. 140'000.000,00

Maquinaria y equipo: S/. 524'345.000,00

Financiamiento: Recursos Propios 30 o/o

Prestados : 70 o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición



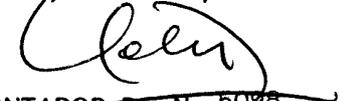
2103	Anticipos de clientes	57'453.040,93
2104	Bancos privados moneda nacional	335'000.000,00
2105	Bancos privados moneda extranjera	37'255.608,50
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	0
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	0
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	0
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	0
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	2'595.919,03
2111	15 o/o para trabajadores	242'676.630,03
2112	Impuesto a la renta por pagar	125'032.773,69
2113	Sueldos acumulados por pagar	25'116.763,92
2114	Intereses acumulados por pagar	40'881.211,23
2115	Impuestos retenidos por pagar	108'200.397,60
2116	Seguro Social por pagar	16'668.115,88
2117	Acreedores diversos	203'103.356,03
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	346'076.107,06
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.769'675.687,81</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Documentos por pagar moneda nacional	174'908.002,89
2203	Documentos por pagar moneda extranjera	793'479.167,73
2204	Impuestos diferidos por pagar	
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	9'056.361,27
2206	Préstamos de accionistas o socios	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
<b>PASIVOS DIFERIDOS</b>		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>977'443.531,89</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>2.747'119.219,70</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>CAPITAL SOCIAL</b>		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	4.664'464.500,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias adquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
<b>SUPERAVITS</b>		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	978'610.758,75
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros superávits	
<b>RESERVAS</b>		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	81'363.540,59
<b>RESULTADOS</b>		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	2'960.139,42
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	1.186'615.699,49
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>6.914'014.638,25</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>9.661'133.857,95</b>

4. CUENTAS DE ORDEN	
DEUDORAS	41. ACREEDORAS
Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
Otros créditos	4104 Documentos al cobro

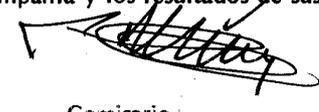
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Menos: Inventario final		
<b>52.</b>	<b>COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)</b>		<b>4'479.035.381,17</b>
5201	Materias primas:		488'905.335,69
5202	Inventario inicial	156'554.000,00	
5203	Más: Compras	606'017.930,69	
5204	Menos: Inventario final	273'666.595,00	
5205	Mano de obra directa		152'881.578,00
5206	Gastos de fabricación :		3.821.748.307,68
5207	Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica	702'523.065,24	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	89'398.215,00	
5209	Mano de obra indirecta	102'115.147,00	
5210	Suministros y Materiales	1.786'471.126,37	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	30'935.677,89	
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	132'598.155,00	
5213	Mantenimiento y reparaciones	146'145.561,11	
5214	Impuestos a la producción y otros	23'537.339,39	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	484'130.515,22	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	323'892.505,43	
5217	Inventario inicial de productos en proceso		46'356.000,00
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		38'775.000,00
5219	Inventario inicial de productos terminados		44'341.000,00
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		65'642.000,00
5221	Otros costos de ventas		29'220.159,80
	<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>2.228'262.597,64</b>
<b>53.</b>	<b>GASTOS DE VENTAS</b>		<b>27'494.357,17</b>
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		7'179.513,90
5302	Comisiones a empleados y particulares		0
5303	Publicidad y propaganda		5'136.262,00
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		0
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		3'733.346,00
5306	Otros		11'445.235,27
<b>54.</b>	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		<b>157'848.715,32</b>
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		32'532.084,59
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		16'656.427,00
5403	Agua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costos)		7'598.526,16
5404	Amortización de intangibles y diferidos		0
5405	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)		23'963.654,94
5406	Depreciación bienes Dpto. Administrativo		0
5407	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5408	Otros		77'118.022,63
	<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>		<b>2.042'919.526,15</b>
<b>55.</b>	<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>367'901.722,79</b>
5501	Intereses, comisiones		367'901.722,79
5502	Otros gastos financieros		0
	<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>398'748.890,88</b>
<b>56.</b>	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		139'484.789,65
5602	Subsidios recibidos		0
5603	Venta de activos fijos		8'239.736,92
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		0
5605	Ganancias en cambios		97'690.378,66
5606	Otros		153'333.985,65
	<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:</b>		<b>1.699'877.271,98</b>
	15 o/o para trabajadores		254'981.590,80
	Impuesto a la Renta		258'279.981,69
<b>5801</b>	<b>UTILIDAD NETA</b>		<b>1.186'615.699,49</b>

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
**EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)**

  
**EL CONTADOR, Reg. No. 5098**

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente a situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
**Comisario**

Guayaquil, abril 16 de 1986  
**Lugar y fecha**

**Comisario**