

6004972

**RESOLUCION No. 06-G-IJ-**  
**LUIS GUZMÁN PEREZ**  
**ESPECIALISTA JURIDICO DEL DEPARTAMENTO**  
**DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA**  
**INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL**

**CONSIDERANDO:**

Que habiendo transcurrido más de treinta días de haberse declarado la inactividad de las compañías constantes en éste considerando, sin que hubieren superado el estado de inactividad, se encuentran incursas en la causal de disolución prevista en el inciso 3° del Art. 360 de la Ley de Compañías, las siguientes compañías:

No. Exp.	NOMBRE COMPAÑIA	NOTA RIA	CANTON NOTARIA	FECHA ESCRITURA	CANTON REG MERCANTIL	FECHA REG MERCANTIL
23054	INDUSTRIAL INMOBILIARIA HENAGUIRON CIA LTDA	7	GUAYAQUIL	28-10-1976	GUAYAQUIL	12-01-1977
72496	INDUSTRIAS 3K S.A.	17	GUAYAQUIL	02-03-1995	GUAYAQUIL	05-05-1995
79484	INDUSTRIAS METÁLICAS CLARO S.A. (INDUCLARO)	30	GUAYAQUIL	26-09-1997	GUAYAQUIL	13-11-1997
20547	INDUSTRIAS TERMO MECÁNICAS CIA. LTDA.	13	GUAYAQUIL	18-10-1973	GUAYAQUIL	30-11-1973
99660	INDUTRANS S.A.	21	GUAYAQUIL	19-11-1999	GUAYAQUIL	27-12-1999
29232	INFORMÁTICA REDES Y SERVICIO EN COMPUTACIÓN CIA. LTDA. IRS	18	GUAYAQUIL	29-08-1996	GUAYAQUIL	24-03-1997
84442	INFORMÁTICA, CLASES Y SOLUCIONES ECUATORIANAS S.A. INFOCLASE	20	GUAYAQUIL	30-11-1998	GUAYAQUIL	05-04-1999
77532	INFRARRIK S.A.	37	GUAYAQUIL	29-05-1997	GUAYAQUIL	13-06-1997
26094	INMERIN INVERSIONES MERCANTILES INTERNACIONALES C LTDA	13	GUAYAQUIL	07-03-1984	GUAYAQUIL	11-04-1984
8562	INMETASA INDUSTRIAS METALURGICAS Y TALLERES S.A.	10	GUAYAQUIL	31-10-1975	GUAYAQUIL	13-01-1976
82420	INMOBILCORP S.A.	21	GUAYAQUIL	03-07-1998	GUAYAQUIL	03-08-1998
43917	INMOBILIARIA ADUM MAZZO S.A. INMOAMASA	2	GUAYAQUIL	30-12-1985	GUAYAQUIL	15-08-1986
66494	INMOBILIARIA AGRÍCOLA ECUATORIANA (INMOAGROEC) S.A.	21	GUAYAQUIL	16-01-1992	GUAYAQUIL	10-02-1992
84299	INMOBILIARIA AGRÍCOLA FRANCO ALIATI INAFRAL S.A.	25	GUAYAQUIL	22-12-1998	GUAYAQUIL	10-02-1999
66039	INMOBILIARIA AGRONEG S.A.	21	GUAYAQUIL	09-07-1990	GUAYAQUIL	26-07-1990
78079	INMOBILIARIA ALUCARE S.A.	29	GUAYAQUIL	20-11-1995	GUAYAQUIL	05-03-1997
81650	INMOBILIARIA ARCE-ELIZALDE S.A.	7	GUAYAQUIL	13-03-1998	GUAYAQUIL	04-05-1998
55956	INMOBILIARIA AYVAN S.A.	5	GUAYAQUIL	21-06-1988	GUAYAQUIL	30-09-1988
84088	INMOBILIARIA BETSY URDIALES V. S.A.	25	GUAYAQUIL	02-02-1999	GUAYAQUIL	23-02-1999
84741	INMOBILIARIA BIGER S.A.	7	GUAYAQUIL	27-01-1999	GUAYAQUIL	14-05-1999
3921	INMOBILIARIA BRAVO HERMANOS INMOBRACOSA S.A. ANTES: COMPAÑIA ANÓNIMA CIVIL Y MERCANTIL COMERCIAL ACHOLABA S.A.	1 21	GUAYAQUIL	18-08-1962 13-01-1994	GUAYAQUIL	27-08-1962 01-09-1994
41488	INMOBILIARIA BROGASA S.A.	13	GUAYAQUIL	28-12-1983	GUAYAQUIL	11-05-1984
99347	INMOBILIARIA CAVINSA S.A.	20	GUAYAQUIL	18-12-1998	GUAYAQUIL	22-10-1999
24444	INMOBILIARIA CHACHINA C LTDA	11	GUAYAQUIL	30-01-1979	GUAYAQUIL	09-04-1979
77657	INMOBILIARIA CHEGO S.A.	7	GUAYAQUIL	05-03-1997	GUAYAQUIL	02-06-1997
9551	INMOBILIARIA CHINA MARÍA SA	9	GUAYAQUIL	01-12-1977	GUAYAQUIL	08-02-1978
78398	INMOBILIARIA CIUDAD JARDÍN S.A. (INCLJAR)	5	GUAYAQUIL	08-07-1997	GUAYAQUIL	11-08-1997
84417	INMOBILIARIA COLONCASA S.A.	16	GUAYAQUIL	23-02-1999	GUAYAQUIL	01-04-1999
71815	INMOBILIARIA CONMESUITE S.A.	4	GUAYAQUIL	30-12-1988	GUAYAQUIL	20-06-1994
58068	INMOBILIARIA DADESTRE S.A.	7	GUAYAQUIL	24-04-1990	GUAYAQUIL	22-05-1990
78894	INMOBILIARIA DASSBRU S.A.	30	GUAYAQUIL	05-09-1997	GUAYAQUIL	01-10-1997
84075	INMOBILIARIA DEWA S.A.	30	GUAYAQUIL	04-11-1996	GUAYAQUIL	08-02-1999
80180	INMOBILIARIA DURANIER S.A.	9	GUAYAQUIL	14-11-1996	GUAYAQUIL	16-09-1997
41342	INMOBILIARIA ECUATORIANA DE FUNDOS INFUNDOS SA	21	GUAYAQUIL	22-02-1984	GUAYAQUIL	06-04-1984
5277	INMOBILIARIA EDA COMPAÑIA ANÓNIMA CIVIL	2	GUAYAQUIL	28-01-1972	GUAYAQUIL	18-12-1972
66046	INMOBILIARIA ENMA SUSANA ENSUSA S.A.	13	GUAYAQUIL	31-03-1989	GUAYAQUIL	28-09-1990

EN ejercicio de las atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías mediante Resoluciones Nos. ADM-86348 de 8 de diciembre de 1986; y ADM-05057 del 15 de abril de 2005;

**RESUELVE:**

ARTICULO PRIMERO.- DECLARAR disueltas las compañías constantes en el primer considerando de esta resolución.

**REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Foja 2 de 2  
Resolución No. 06-G-IJ-

0004972

ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFICAR a los representantes legales de las indicadas compañías mediante la publicación de la presente resolución que se realizará por una sola vez, en un diario de amplia circulación en el domicilio principal de cada una de ellas.

ARTICULO TERCERO.- ORDENAR que ejecutoriada esta Resolución, en el término de treinta días, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil : a) inscriba esta Resolución en el Registro a su cargo, y, b) ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del Art. 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías.

ARTICULO CUARTO.- DISPONER que ejecutadas las formalidades previstas, las compañías se pongan en LIQUIDACION. Sin embargo éstas podrán reactivarse de conformidad con la Ley.

ARTICULO QUINTO.- DISPONER que los Notarios señalados en el primer considerando de esta Resolución, en el término de treinta días, tomen nota del contenido de la presente Resolución al margen de las matrices de las escrituras públicas de compañías citadas anteriormente. Cumplido, sentarán razón de lo actuado.

ARTICULO SEXTO.- NOMBRAR Liquidador al CPA. **Francisco Crespo Pacheco** y conferirle todas las facultades determinadas en la Ley de Compañías y en los estatutos de las sociedades, a fin de que efectúe las operaciones de liquidación; y, disponer que inscriba su nombramiento en el término de diez días, contados desde su aceptación, en el Registro Mercantil. o de la Propiedad del domicilio principal de las compañías.

ARTICULO SEPTIMO.- La Superintendencia ejecutará las citadas diligencias y el monto de los gastos incurridos, con los recargos de Ley, sean agregados al pasivo de las compañías, debiendo este valor ingresar a la cuenta denominada "Cuenta de Operaciones de la Superintendencia de Compañías".

ARTICULO OCTAVO.- DISPONER que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde las compañías tuvieren bienes inmuebles, no hagan las inscripciones o anotaciones, si no intervinieren en los respectivos contratos el liquidador designado por esta Institución.

ARTICULO NOVENO.- DISPONER que se remita copia de esta Resolución al Delegado General del Servicio de Rentas Internas.

CUMPLIDO, vuelva el expediente.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a

21 JUL. 2006

  
**Ab. Luis Guzmán Pérez**  
**ESPECIALISTA JURIDICO DEL DEPARTAMENTO**  
**DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA**  
**INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL**

LGP/Andrés

**GUILLERMO ESPINOZA DE LOS MONTEROS A.  
DIRECTOR JURIDICO DEL DEPARTAMENTO  
DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE  
LA INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL**

**CONSIDERANDO:**

QUE el 21 de julio de 2006, se expidió la Resolución No. 06-G-IJ-0004972, declarando la disolución de varias compañías entre ellas las compañías **INFORMATICA REDES Y SERVICIOS EN COMPUTACIÓN CIA. LTDA. IRS, INMOBILIARIA BRAVO HERMANOS INMOBRACOSA S.A. antes: COMPAÑÍA ANÓNIMA CIVIL Y MERCANTIL COMERCIAL OCHOALVA S.A. e INMOBILIARIA CIUDAD JARDÍN S.A. (INCIJAR);**

QUE en la indicada resolución consta que la denominación de la primera compañía referida es "INFORMATICA REDES Y SERVICIO EN COMPUTACIÓN CIA. LTDA. IRS" cuando lo correcto debió decir "INFORMATICA REDES Y SERVICIOS EN COMPUTACIÓN CIA. LTDA. IRS"; de la segunda compañía referida la denominación anterior consta como "COMPAÑÍA ANÓNIMA CIVIL Y MERCANTIL COMERCIAL ACHOLABA S.A." cuando lo correcto debió decir "COMPAÑÍA ANÓNIMA CIVIL Y MERCANTIL COMERCIAL OCHOALVA S.A."; También en la compañía Inmobiliaria Ciudad Jardín S.A. (Incijar) consta que la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil es en fecha "1 de abril de 1999" siendo lo correcto "29 de marzo de 1999";

QUE por lo mencionado en el considerando anterior la resolución debe ser rectificada;

EN ejercicio de sus atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías, mediante Resolución Nos. ADM-84023 del 2 de febrero de 1984 y ADM-04176 del 26 de octubre de 2004;

**RESUELVE:**

ARTICULO PRIMERO.- RECTIFICAR la Resolución No. 06-G-IJ-0004972 del 21 de julio de 2006, en el sentido que se indica en el considerando 2do de ésta resolución.

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER que el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil, inscriba la presente Resolución Rectificatoria, junto con la Rectificada, y cumpla con las prescripciones contenidas en la Ley de Registro.

ARTICULO TERCERO.- DISPONER que los Notarios Décimo Octavo, Primero y Quinto del cantón Guayaquil, al margen de las matrices de las escrituras públicas de constitución, tomen nota de la presente resolución junto con la rectificada y sienten razón de su cumplimiento.

CUMPLIDO, vuelva el expediente.

NOTIFÍQUESE.- DADA y firmada en la Intendencia de Compañías, en Guayaquil, a



16 ENE 2007

**Ab. Guillermo Espinoza de los Monteros A.  
DIRECTOR JURIDICO DEL DEPARTAMENTO  
DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA INTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL**



NUMERO DE REPERTORIO: 3.869  
FECHA DE REPERTORIO: 19/ene/2007  
HORA DE REPERTORIO: 12:47

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
1.- **Certifica:** que con fecha diecinueve de Enero del dos mil siete, queda inscrita la Resolución N° 06-G-IJ-004972, dictada el 21 de Julio del 2006, por el Especialista Jurídico del Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, rectificada mediante Resolución N° 07-G-IJ-0000309, dictada el 16 de Enero del 2007, por el Director Jurídico del Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, la misma que contiene la Disolución, de las compañías mencionadas en la misma, de fojas 6.774 a 6.778, Registro Mercantil número 1.281.- 2.- Se tomo nota del contenido de estas Resoluciones, al margen de las inscripciones respectivas. 3.- **SE EXCEPTUA:** La compañía INMOBILIARIA COLONCASA S.A.

ORDEN: 3869  
LEGAL: Silvia Coello  
AMANUENSE: Super Amanuense  
ANOTACION-RAZON: Angel Neira Burgos

**AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**

REVISADO POR:



REGISTRO MERCANTIL