



INDUSTRIAL INMOBILIARIA HENAGUIROM C. LTDA.

ACTA DE GERENCIA

Durante el período económico contable, INDUSTRIAL INMOBILIARIA HENAGUIROM C. LTDA., ha seguido con el mismo movimiento de obras o sea terminando los Contratos de Naranjal, Milagro, Lucín, y Daule avanzando cuanto le ha sido posible con el fin de evitar los problemas de alza de precios y salarios y para entregarlos al servicio de los Propietarios. Se ha dedicado tiempo y recursos para solucionar los problemas de Créditos Bancarios y así poco a poco ir liberando a la Compañía para que alcance su mejor liquidez propia; debo manifestar Srs. Socios Participantes que, en el Contrato suscrito con la Municipalidad de Daule, no se ha cumplido su cronograma de trabajo debido a que, la misma Municipalidad no soluciona los problemas que afectan al desarrollo del trabajo y retrasa sin motivo alguno los pagos a la Empresa que de paso su gestión de cobro se lo realiza en el BEDE en la ciudad de Quito y luego en la misma Municipalidad y si no se tiene otros recursos la obra por esta gran fuerza mayor tiene que paralizarse acarriando mayor costos y múltiples dificultades, por esto Srs. Socios es que, hemos tenido que recurrir a Créditos de Bancos y extra-bancarios con el fin de dar fiel cumplimiento a lo propuesto. Debo aclarar que, según el capítulo del Capital y Reserva, existen disponibilidades para hacer un aumento de capital la que podrá efectuarse cuando así se lo decida.

Atentamente,

ING. HENRY AGUIRRE ROMERO

Guayaquil, Abril 11 de 1985

RECIBIDO 25 ABR 1986

