

COMPANÍA NACIONAL DE CONSTRUCCIONES S. A.

AV. C. J. AROSEMENA KM. 2,5

P. O. BOX 5548 — TELEPHONES: 384442 — 382408 — 342676

CABLES: MARCHAN — TELEX 3120 MACHAN ED — CODES ACME & SUPLM.

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, octubre 18 de 1.995

Señores
ACCIONISTAS DE COMPANÍA NACIONAL DE CONSTRUCCIONES S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Durante el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 1.994, la compañía que represento por gentil deferencia de Uds. ha desenvuelto sus labores dentro de un marco muy poco satisfactorio para la compañía. Las metas i objetivos que nos habíamos propuestos para el ejercicio económico que acaba de terminar han sido cumplidas a medias por las razones expuestas anteriormente.

En cumplimiento de mis funciones como administrador de la empresa, se han respetado irrestrictamente las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

No hay nada que destacar en los aspectos administrativos, laborales i legales suscitados en el ejercicio de 1.994.

Las metas de producción i comercialización comparadas con las del ejercicio económico anterior se pueden sintetizar en la forma siguiente:

INGRESOS AÑO 1.993	S/. 24.963.600.00
1.994	9.684.615.00

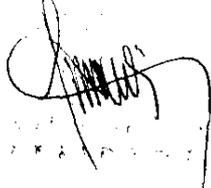
UTILIDAD AÑO 1.993	S/. 474.296.79
1.994	126.207.00

La situación financiera de la empresa al cierre del ejercicio económico i los resultados obtenidos, en comparación con el ejercicio anterior i los objetivos previstos quedan expuestos en párrafos anteriores.

Por último, me permito recomendar a la Junta General de Accionistas las siguientes políticas para el cumplimiento de nuestros objetivos en el ejercicio económico posterior:

- Tratar de mejorar los ingresos por arrendamientos, i,
- Verificar las posibilidades de buscar nuevas fuentes de negocios para la empresa.

ATENTAMENTE



BANK REFERENCES: BANCO INDUSTRIAL Y COMERCIAL, GUAYAQUIL