

INMOBILIARIA ROSARTE C. LTDA.

Guayaquil, Marzo 16 del 2007

**Señores Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA ROSARTE C. LTDA.
Ciudad.-**

Estimado señores:

Pongo a vuestro conocimiento el informe de labores elaborado por esta gerencia durante el Ejercicio Económico comprendido entre el 1 de Enero y 31 de Diciembre del 2006.

De acuerdo con los estados financieros cortados al 31 de Diciembre del 2006 adjunto (Formulario 3591598), donde observamos que la compañía no ha tenido movimiento comercial alguno.

Es todo cuanto puedo informarles a ustedes señores accionistas, esperando que las condiciones económicas de nuestro país cambien en beneficio de la población y por ende de la empresa privada, para así poder emprender una verdadera reactivación de nuestra empresa y agradeciéndoles de antemano por la confianza brindada a mi persona, quedo de ustedes.

Atentamente.


**Dr. Roberto Weisson Pazmiño,
Gerente General
C.C. # 09-04161411**



C.c: Archivo.

Guayaquil, 16 de Marzo del 2007

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA ROSARTE C. LTDA.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo establecido en el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución publicada en el registro oficial No.445 el día 28 de Mayo de 1990, y con el objeto que la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA ROSARTE C. LTDA.**, ha de celebrarse en su oportunidad, pueda dar cabal cumplimiento a las prescripciones de los artículos 273 y 334 de la Ley de Compañías, una vez que he cumplido con las obligaciones que me impone el Artículo 305 y siguientes de la misma ley, me permito someter a consideración y aprobación de la Junta el siguiente INFORME acerca de la situación de la Compañía, correspondiente al ejercicio Económico-Financiero del año 2006 como sigue:

1. El entorno empresarial en el que se han desarrollado las actividades de la Compañía durante el ejercicio económico del 2006 podría ser considerado significativamente normal, por lo que no existe ningún comentario adicional.
2. Durante el ejercicio de 2006 se lograron los objetivos trazados respecto a los otros indicadores financieros, el señor Comisario de la compañía los presenta en forma muy detallada en su informe.
3. Las disposiciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas fueron estrictamente cumplidas por quien suscribe el presente informe y estoy seguro de que todos ustedes están conscientes de ello.
4. Durante el ejercicio económico de 2006 no se presentaron problemas en los aspectos Administrativos, laborales ni legales, por lo que las actividades de la empresa se desarrollaron dentro de un marco de absoluta normalidad.
5. En los aspectos de las actividades normales considero que hemos tenido un repunte no muy considerable, por lo que pondré especial atención en esta actividad
6. Finalmente recomiendo a esta Junta General se me conceda una facultad amplia y suficiente para poder desarrollar con total independencia las políticas y estrategias que permita que la Empresa alcance los objetivos trazados, especialmente en el área de las actividades de la Empresa.

Atentamente,



Dr. Roberto Weisson Pazmiño
Gerente General

