

Guayaquil, 25 de Marzo de 2015

La Compañía INMOBILIARIA SATELITE CIA. LTDA. SATELIN, con Registro Único de Contribuyente N° .0990297169001, la cual fue Constituida el 30 de Septiembre de 1976, en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, siendo su Representante Legal Actual la Señora Janett Beatriz Hermosilla Cornejo Viuda de Morán, como Gerente, con Cédula de Ciudadanía N° 0902246396.

El domicilio fiscal de la Compañía es en la ciudadela Urbanización La Herradura, Manzana 4 Solar 13, siendo su Actividades de Transporte de Carga por Carretera.

NIC 1.- PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financiero manifiestan fielmente, la situación, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la empresa y suministra información fehaciente de A) Activos B) Pasivos C) Patrimonio, D) Gastos e Ingresos en los que incluyen las Ganancias y Pérdidas y Otro Resultado Integral, se ha presentado el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo.

NIC 8.- POLITICAS CONTABLES, CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES Y ERRORES

La empresa en referencia no sigue las políticas contables indicadas por la NIIF para PYMES cuando esta no es material, la Gerencia ha forjado una información. Lo relevante y fiable, cuando se detectan errores se los corrige en forma retroactiva.

Los cambios en políticas contables que se determinen serán Contabilizados inmediatamente, los cambios en estimaciones se reconocerán prospectivamente.

NIC 16.- PROPIEDAD, PLANTA & EQUIPO

Todas las propiedades, plantas y equipos son medidas a su costo, el cargo por depreciación se reconoce en el Estado de Resultados del Ejercicio.

NIC 18.- INGRESOS

Todas los cánones de arriendo que la empresa efectúa son al contado, entregando su respectiva Factura al arrendatario y recibiendo a cambio dinero en efectivo.

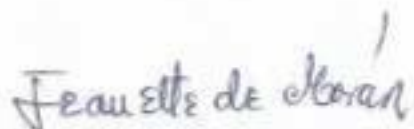
NIC 19.- BENEFICIOS A EMPLEADOS Y CONTABILIZACION DE PLANES DE BENEFICIOS POR RETIRO.

Aquí están incluidos todos beneficios futuro a los empleados de la empresa en mención, considerándolos beneficios como: Décimo Tercer Sueldo, Décimo Cuarto Sueldo, Vacaciones, Participación de Utilidades y Salarios Digna.

NIC 39.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y DEMICION

Se ha reconocido los valores financieros en el Estado de Situación Financiera, dado que es una obligación contraída con terceros en relación a los Documentos Legales exhibidos.

Es todo cuanto cabe informar de las variaciones en los Estados Financieros.



Janett Beatriz Hermosilla Cornejo Viuda de Morán

GERENTE



Guillermo A. Murillo Sevillano

CONTADOR