

Guayaquil, 22 de Marzo de 2002

Señores.
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA SATELITE CIA. LTDA. SATELIN
Presente.

De mis consideraciones;

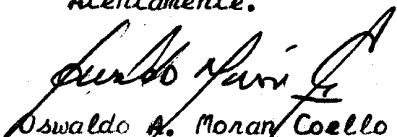
En cumplimiento en lo estipulado en el Art. 14, de la Ley de Compañías y demás disposiciones ~~emitidas~~ por la Superintendencia de Compañías, tengo a bien dar a conocer a ustedes, el presente informe, perteneciente al periodo fiscal comprendido entre el 1 de Enero y 31 de Diciembre de 2001 y a su vez adjunto el Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias del mencionado periodo.

Si bien la empresa tuvo un incremento de sus -- Ingresos, en terminos relativos equivale a un 62,50%, con relación a -- los del año próximo pasado, así como también se dio un incremento en -- sus gastos generales, que cualitativamente representaron un 132,40%, -- con relación a los del año, anterior, en razón de que se decreto un incremento de Sueldos y Salarios y por ende de otros gastos, lo que determino, que la empresa tenga una pérdida de \$ 1.365,59, la misma que se -- refleja en cada uno de los Estados Financieros.

Cabe indicar que la empresa se ha manejado dentro de los lineamientos estatutarios y en razón de la magnitud de la -- misma no ha sido necesario recurrir a financiamiento externo, sino que lo ha hecho con recursos propios.

Creo haber cumplido con los objetivos propuestos y pongo a vuestra consideración las acciones realizadas.

Atentamente.


Arq. Oswaldo A. Morán Coello
GERENTE



16 ABR. 2002