

EMPRESA HOTELERA CIMAS S. A.
ESTADOS FINANCIEROS
31 DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

INDICE DEL CONTENIDO

POLITICAS CONTABLES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
BALANCES COMPARATIVOS
ASIENTOS DE AJUSTES
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Rojas', is written over the text 'NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS'.

EMPRESA HOTELERA CIMAS S. A.
ESTADO DE SITUACION INICIAL
AL 31 DE DICIEMBRE
EXPRESADOS EN DOLARES

	NOTAS	2016	2015
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES	1		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADA LOCAL ACCIONISTAS		863,48	863,48
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		<u>863,48</u>	<u>863,48</u>
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS	2		
EDIFICIO		20000,00	20000,00
TERRENO		100500,00	100500,00
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>120500,00</u>	<u>120500,00</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>121363,48</u>	<u>121363,48</u>
<u>PASIVOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES	3		
OTRAS CTAS Y DCO POR PAGAR CRRTE COMPAÑIAS DEL GRUPO		95,48	95,48
OTRAS CTAS POR PAGAR CRRTE SUPERINTENDENCIA		768,00	768,00
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES		<u>863,48</u>	<u>863,48</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>863,48</u>	<u>863,48</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
CAPITAL	4		
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS		800,00	800,00
RESERVA LEGAL		5136,80	5136,80
RESERVA LEGAL		69,75	69,75
RESULTADOS ACUMULADOS POR LA ADOPCION DE NIIF		114585,29	114585,29
PERDIDAS ACUMULADAS		-91,84	-91,84
RESULTADO DEL EJERCICIO			
TOTAL DE PATRIMONIO		<u>120500,00</u>	<u>120500,00</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>121363,48</u>	<u>121363,48</u>

EMPRESA HOTELERA CIMAS S. A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DICIEMBRE
EN DOLARES

DESCRIPCION	Capital Suscrito y/o Asignado	Aportes de Socios Futuras Capitaliz.	Reserva Legal	Resultados Acumulados por Adopcion de NIIF	Perdida del ejercicio	Total
31 de Dic 2015	800,00	5136,80	69,75	114493,45	0,00	120500,00
cambio de politicas						
Transferencia de saldo						
Resultado del ejercicio						
31 de Dic 2016	800,00	5136,80	69,75	114493,45	0,00	120500,00

EMPRESA HOTELERA CIMAS S. A.
 NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DICIEMBRE 2016
 EXPRESADOS EN DOLARES

1. ACTIVOS CORRIENTES - CUENTAS PENDIENTES DE COBRO

ACTIVOS CORRIENTES	2016	2015
VALORES PENDIENTES POR MULTAS SOCIETARIAS SC-INC-DNICAL-G-14-0643	863,00	863,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADA LOCAL ACCIONISTAS	863,00	863,00
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADA LOCAL ACCIONISTAS		

2. ACTIVOS NO CORRIENTES - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

EDIFICIO	20000,00	20000,00
TERRENO	100500,00	100500,00
TOTALES	120500,00	120500,00

3. PASIVOS CORRIENTES - OBLIGACIONES PENDIENTES

CANCELADAS POR COMPAÑÍAS DEL GRUPO	95,48	95,48
TOTAL OTRAS CTAS Y DCO POR PAGAR CRRTE COMPAÑÍAS DEL GRUPO	95,48	95,48
VALOR PENDIENTE A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS POR MULTAS SOCIETARIAS		
OTRAS CTAS POR PAGAR CRRTE SUPERINTENDENCIA	768,00	768,00
TOTAL OTRAS CTAS Y DCO POR PAGAR CRRTE COMPAÑÍAS DEL GRUPO	768,00	768,00
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES	863,48	863,48

EMPRESA HOTELERA CIMAS S. A.

NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICEMBRE 2016

EXPRESADOS EN DOLARES

Year	2015	2016
2015		
2016		

LA EMPRESA HOTELERA CIMAS S. A. EN EL PERIODO 2016 NO PRESENTA ACTIVIDAD OPERACIONAL

LA PERDIDA QUE SE REGISTRA ES POR EL GASTO QUE GENERA LA CANCELACIÓN POR CONTRIBUCIÓN SOCIETARIA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.

Feb 1892