

## **COMPAÑÍA COMERCIAL PAN-AMERICANA C.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

---

#### **1. INFORMACION GENERAL**

La COMPAÑÍA COMERCIAL PAN-AMERICANA C.A. fue constituida el 26 de Junio de 1.941 en la ciudad de Guayaquil, su actividad económica principal está orientada a la Venta al por mayor y menor de lubricantes, así como también venta al por mayor y menor de motocicletas y sus repuestos, también venta de vehículos y sus repuestos, venta al por mayor y menor de motores, venta al por mayor y menor de maquinaria industrial y sus partes, también da servicios de instalación, mantenimiento y reparación de motores y turbinas

Los estados financieros por el periodo terminado al 31 de Diciembre del 2016, han sido autorizados por la Administración para su emisión y puestos a disposición del Directorio para su respectiva aprobación para finalmente ser expuestos ante la Junta General de Accionistas que se realizará dentro de los plazos establecidos en la Ley de Compañías para su modificación y/o aprobación definitiva. Los estados financieros al 31 de Diciembre del 2016 fueron aprobados por la Junta Ordinaria de Accionistas en sesión del 30 de Marzo del 2017.

#### **2. BASES DE ELABORACION Y RESUMEN DE POLITICAS**

Los presentes estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas por la Superintendencia de Compañías de conformidad con la Resolución SC.DS.G.09.006 publicada en el Registro Oficial No. 94 del 23 de Diciembre del 2009.

##### **2.1.- Bases de Elaboración**

Los estados financieros han sido elaborados en base al criterio del costo histórico.

##### **2.2.- Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía son expresadas en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros son expresados en dólares

estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

### **2.3.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos locales y/o del exterior, inversiones con vencimientos originales dentro del periodo corriente y los sobregiros bancarios.

### **2.4.- Activos y Pasivos Financieros**

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "cuentas y documentos por cobrar comerciales" y "otras cuentas y documentos por pagar"; y, clasifica sus activos financieros en las categorías: "cuentas y documentos por pagar comerciales", "otras cuentas y documentos por pagar" y "obligaciones con instituciones financieras".

**2.4.1.- Cuentas y Documentos por Cobrar:** Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales a entidades relacionadas y no relacionadas. Son activos financieros que no cotizan en un mercado activo, no generan intereses y surgen de las operaciones bajo condiciones normales de crédito. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

**2.4.2.- Cuentas y Documentos por Pagar:** Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar comerciales a entidades relacionadas y no relacionadas. Son pasivos financieros que no cotizan en un mercado activo, no generan intereses y surgen de las operaciones bajo condiciones normales de crédito por parte de los proveedores de la Compañía. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

La compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación, inicialmente son medidos a su valor razonable menos cualquier costo atribuible a la transacción. Posteriormente los activos y pasivos financieros se registran a su costo amortizado.

### **2.4.3.- Deterioro de Activos Financieros**

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar para cubrir cualquier riesgo de irrecuperabilidad inherente al otorgamiento de créditos directos con sus clientes, esta provisión es a razón del 1% anual sobre el saldo de cuentas por cobrar al 31 de Diciembre del 2016.

#### **2.4.4.- Bajade Activos y Pasivos Financieros**

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

#### **2.5.- Otras Cuentas por Cobrar**

Representadas principalmente por anticipos a partes relacionadas y proveedores que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado y que es equivalente a su costo amortizado.

#### **2.6.- Inventarios**

Los inventarios se registran al menor entre su costo o valor neto de realización. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos sus costos de importación y los gastos de comercialización y distribución. El sistema de valoración de inventarios utilizado por la Compañía es el promedio ponderado.

#### **2.7.- Propiedades, Planta y Equipos**

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo histórico menos depreciación acumulada y deterioro del valor si lo hubiere. El costo incluye el valor de adquisición o construcción del activo. Los costos posteriores a la adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y éstos puedan ser medidos con fiabilidad. Los pagos por concepto de reparaciones o mantenimiento son reconocidos en el resultado del período en que se incurran,

A excepción de los terrenos, las propiedades, planta y equipos se deprecian bajo el método lineal basado en la estimación de su vida útil y no se considera un valor residual ya que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades, planta y equipos al finalizar su vida útil, será irrelevante. Las estimaciones de la vida útil y valor residual son revisadas, y ajustadas si es necesario, a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles de las propiedades, planta y equipos son las que se detallan a continuación:

Edificios	20 años
Naves, Aeronaves, Barcazas y Otros Similares	5 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Computación	3 años
Vehículos	5 años

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

## **2.8.- Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y diferida. Este impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales.

### **2.8.1.- Impuesto a la Renta Corriente**

El gasto por impuesto a la renta corriente se calcula aplicando la tasa impositiva sobre las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga. La ley tributaria vigente establece una tasa de impuesto a la renta a razón del 22% sobre las utilidades gravables y 12% si existe reinversión de utilidades.

Desde el año 2010 entró en vigencia el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año precedente sobre el 0,2% del patrimonio, 0,2% de los costos y gastos deducibles, 0,4% de los ingresos gravables y 0,4% de los activos.

Esta nueva normativa estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor al anticipo mínimo, este último constituirá el impuesto a la renta definitivo.

Para el año 2016 la Compañía registró como impuesto a la renta el valor determinado sobre el 22% de las utilidades gravables que fue menor que el valor del anticipo mínimo.

### **2.8.2.- Impuesto a la Renta Diferido**

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales determinadas entre las bases tributarias de un activo o pasivo y la base determinada por aplicación de las NIIF en los estados financieros.

El impuesto a la renta diferido se determina utilizando la tasa impositiva vigente a la fecha del estado de situación financiera y que se estima serán aplicables en la fecha en que el activo por impuesto diferido se recupere o el pasivo por impuesto a la renta diferido se pague.

## **2.9.- Beneficios a los empleados**

### **2.9.1.- Beneficios de corto plazo**

Los beneficios a los empleados de corto plazo son conformados por los siguientes conceptos:

La participación a los trabajadores sobre las utilidades: Calculada a razón del 15% sobre la utilidad contable de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada, de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

### **2.9.2.- Beneficios de largo plazo**

Los beneficios a los empleados de largo plazo son conformados por los siguientes conceptos:

Jubilación Patronal: La Compañía tiene un plan de beneficios definidos para jubilación patronal, de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

Desahucio: En los casos de terminación de la relación laboral el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por una empresa certificada y se reconocen en el costo o gasto del año. Las hipótesis actuariales incluyen variables como son: tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

## **2.10.- Provisiones**

La Compañía reconoce provisiones cuando tenga una obligación presente, legal o implícita, como resultados de sucesos pasados; hay posibilidad de que exista la salida de recursos para liquidar la obligación y que dicho monto pueda ser medido con fiabilidad.

#### **2.11.- Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de sus productos y/o prestación de servicios en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de impuestos como el IVA e ICE y los descuentos otorgados al cliente.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, que estos beneficios puedan ser medidos con fiabilidad y que cuando se haga la entrega del bien o se preste el servicio se transfieran los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y/o el goce del servicio prestado.

La Compañía genera sus ingresos principalmente por venta al por mayor y menor de lubricantes, así como también venta al por mayor y menor de motocicletas y sus repuestos, también venta de vehículos y sus repuestos, venta al por mayor y menor de motores, venta al por mayor y menor de maquinaria industrial y sus partes, también da servicios de instalación, mantenimiento y reparación de motores y turbinas

#### **2.12.- Distribución de Dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocerán como pasivos corrientes en el estado de situación financiera del período en el que los accionistas hayan aprobado la distribución de estos dividendos.

### **3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas por los siguientes conceptos:

- **Propiedades, Planta y Equipos:** La determinación de las vidas útiles y valor residual se evalúan al cierre de cada año. (Nota 2.7.)

#### **4. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO**

##### **4.1.- Riesgo País**

El negocio, la condición financiera y los resultados operacionales de la Compañía dependerán en parte de las condiciones de estabilidad política y económica del Ecuador, eventuales cambios adversos en tales condiciones pueden causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

##### **4.2.- Riesgo de mercado**

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como: tasas de interés y precios de productos produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos o la valoración de pasivos.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidos por la Compañía, esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables.

##### **4.3.- Riesgo de tasa de interés**

Este riesgo se define como las exposiciones a pérdidas resultante de un cambio en las tasas de interés, tanto activas como pasivas. Este riesgo existe cuando la capacidad de ajustar las tasas activas de una entidad no coincide con las pasivas. La mayoría de los activos y pasivos financieros de la Compañía está sujeta a tasas fijas de interés, de manera que no se encuentren afectados a altos niveles de exposición. Adicionalmente, cualquier exceso en el efectivo y equivalentes en efectivos es invertido en instrumentos de corto plazo.

##### **4.4.- Riesgo de liquidez**

Se genera cuando la entidad no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencia en el flujo de caja. La Compañía está expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas, principalmente por sus cuentas por cobrar.

##### **4.5.- Riesgo de los activos**

Los activos fijos de la compañía se encuentran cubiertos a través de pólizas de seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante de ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

## 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
Caja Chica	535,20	603,99
Bancos	66.429,82	151.990,69
Inversiones Temporales	0,00	0,00
<b>Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>66.965,02</b>	<b>152.594,68</b>

El Detalle de Bancos es el siguiente:

CUENTA BANCOS	SALDO 2016
PACIFICO CTA. CTE. 1573225	2.233,64
GUAYAQUIL CTA. CTE. 0001483064	4.649,61
PICHINCHA CTA. CTE. 3484368304	7.287,42
PROMERICA CTA. CTE. 01048135006	607,14
BOLIVARIANNO CTA. CTE. 0005249743	51.652,01
<b>TOTAL</b>	<b>66.429,82</b>

## 6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los Activos Financieros, al 31 de Diciembre del 2016 y 2016, es la siguiente:

		2016	2015
CxC Comerciales No Relacionados	A	1.165.590,33	1.175.163,00
CxC Comerciales Relacionados	B	21.814,79	12.688,00
Otras CxC a No Relacionadas	C	4.178,04	1.938,66
(-) Provisión por Cuentas Incobrables		-33.345,37	-28.758,89
<b>Total Activos Financieros</b>		<b>1.158.237,79</b>	<b>1.161.030,77</b>

El Detalle de las Cuentas por Cobrar No Comerciales Relacionadas es el siguiente:

**A**

<b>CXC COMERCIALES NO RELACIONADAS</b>	<b>SALDO 2016</b>
COMPAÑIA AGRICOLA LA JULIA S.A CALAJUSA	154.416,19
INDUSTRIAL PESQUERA SANTA PRISCILA S.A	124.203,60
INDUSTRIAL BANANERA ALAMOS S.A	111.902,90
PEDEL S.A	50.165,22
HONORASA S.A	46.662,29
BANANERA LAS MERCEDES S.A	41.820,34
VIALCORP S.A	35.111,47
COFIMAR S.A	26.927,90
BLASTI S.A	26.037,95
ANILISA S.A	24.762,51
ECUANAVE C.A	23.855,33
COMPANIA AGRICOLA RIO VENTANAS S.A. CARIVESA	23.284,87
VIALCORP S.A	17.842,32
BEDESCHI S.A	15.746,27
CORPORACION ECUATORIANA DE PESCA AQUABRISAS C.A.	15.546,89
COMPAÑIA AGRICOLA LOMA LARGA S.A CALOLASA	15.164,34
BANALCAR S.A	13.768,11
AREVALO SANMARTIN JOHN RONALD	12.518,86
FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A	12.183,28
COMPAÑIA AGRICOLA ANGELA MARIA S.A	11.698,76
AGRIMONT S.A	10.561,53
MULVIANT S.A.	9.243,78
CLIENTES VARIOS	342.165,62
<b>TOTAL</b>	<b>1.165.590,33</b>

El Detalle de las Cuentas por Cobrar Comerciales Relacionadas es el siguiente:

**B**

<b>CXC COMERCIALES RELACIONADAS</b>	<b>SALDO 2016</b>
VARSENA S.A.	1.761,81
LUBRICANTES INTERNACIONALES S.A	19.467,36
PABLO VIVER	585,62
<b>TOTAL</b>	<b>21.814,79</b>

El Detalle de la Cuenta Otras Cuentas por Cobrar No Relacionadas es el siguiente:

**C**

<b>OTRAS CXC NO RELACIONADAS</b>	<b>SALDO 2016</b>
ANTICIPO PROVEEDORES VARIOS	4.178,04
<b>TOTAL</b>	<b>4.178,04</b>

## 7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
Crédito Tributario ISD		
Crédito Tributario IVA	89.267,34	53.819,65
Crédito Tributario Imp. A la Renta	47.545,92	73.958,53
Otros (anticipo IR)	0,00	508,78
<b>Total Activos por Impuestos Corrientes</b>	<b>136.813,26</b>	<b>128.286,96</b>

## 8. INVENTARIOS

La composición de los Inventarios, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
Mercaderías en Tránsito	2.708,61	48.529,59
Productos Terminados	1.077.007,51	1.158.877,75
<b>Total Inventarios</b>	<b>1.079.716,12</b>	<b>1.205.407,34</b>

## 9. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

La composición de los Gastos Pagados por Anticipado, al 31 de Diciembre del 2016 y 2016, es la siguiente:

	2016	2015
Primas de Seguros Prepagadas	8.065,40	10.785,34
<b>Total Gastos Pagados por Anticipado</b>	<b>8.065,40</b>	<b>10.785,34</b>

## 10. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

La composición de los Gastos Pagados por Anticipado, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
Otros	12.272,77	9.946,49
<b>Total Otros Activos Corrientes</b>	<b>12.272,77</b>	<b>9.946,49</b>

## 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	Adiciones		Deducciones		2015
		Adquisiciones	Ajustes	Ventas	Bajas y/o ajustes	
<b>No Depreciables</b>						
Terrenos	155.000,00					155.000,00
<b>Total de PPE No Depreciables</b>	<b>155.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>155.000,00</b>
<b>Depreciables</b>						
Edificios	89.944,50	5.454,00				84.490,50
Maquinaria, Equipo, Instalaciones y Adecuaciones	20.847,66	12.502,81				8.344,85
Muebles y Enseres	49.318,24	2.363,00				46.955,24
Equipos de Computación	68.309,45	4.516,42				63.793,03
Vehículos	128.496,88	27.830,36		4.000,00		104.666,52
<b>Total de PPE Depreciables</b>	<b>356.916,73</b>	<b>52.666,59</b>	<b>0,00</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>308.250,14</b>
<b>(-) Depreciación y Deterioro</b>						
(-) Depreciación Acumulada de PPE al Costo	-150.065,71		-45.049,17			-105.016,54
(-) Depreciación y Deterioro Acumulados	-150.065,71	0,00	-45.049,17	0,00	0,00	-105.016,54
<b>Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto</b>	<b>361.851,02</b>	<b>52.666,59</b>	<b>-45.049,17</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>358.233,60</b>

## 12. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

La composición de los Otros Activos No Corrientes, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es la siguiente:

	2016	2015
Otros	288.047,01	288.362,47
<b>Total Otros Activos No Corrientes</b>	<b>288.047,01</b>	<b>288.362,47</b>

### 13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La composición de las Cuentas y Documentos por Pagar, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

		2016	2015
CxP Comerciales No Relacionados	A	84.587,76	83.475,48
CxP Comerciales Relacionados	B	1.014.467,47	1.149.503,87
Otras CxP a No Relacionadas	C	34.720,28	27.629,62
<b>Total Ctas y Doc por Pagar</b>		<b>1.133.775,51</b>	<b>1.260.608,97</b>

El Detalle de la Cuenta Cuentas por Pagar Comerciales No Relacionadas en la siguiente:

**A**

CXP COMERCIALES NO RELACIONADAS	SALDO 2016
AUDIOAUTO S.A	1.345,05
AIR TRANS COURIER S.A	2.187,54
CABANILLA BALLESTEROS MIGUEL ABSALON	1.648,40
SEGUROS EQUINOCCIAL S.A	7.973,62
COOL CRUISERS	5.459,48
COSTEX TRACTOR PARTS	9.841,16
FEDERAL - MOGUL CORPORATION	14.139,50
FILTROCORP S.A	14.053,28
SVF ECUADOR S.A	153,79
TRACTO PARTES S.A	6.042,18
PROVEEDORES VARIOS	21.743,76
<b>TOTAL</b>	<b>84.587,76</b>

El Detalle de la Cuenta

Cuentas por Pagar Comerciales Relacionadas es la siguiente:

**B**

<b>CxP COMERCIALES RELACIONADAS</b>	<b>SALDO 2016</b>
COMERCIAL OILMAX S.A	65.794,35
LUBRICANTES INTERNACIONALES S.A LUBRISA	945.501,52
S.A IMPORTADORA ANDINA S.A.I.A	1.114,42
TARIAN S.A	2.057,18
<b>TOTAL</b>	<b>1.014.467,47</b>

El Detalle de la Cuenta Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas es el Siguiete:

**C**

<b>OTRAS CXP NO RELACIONADAS</b>	<b>SALDO 2016</b>
TARJETA DE CRÉDITO	4.479,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	2.249,11
RET. EN LA FUENTE I.R	2.456,80
CRUCE CTA PROVEEDORES	25.531,08
SUELDOS POR PAGAR	3,38
<b>TOTAL</b>	<b>34.720,28</b>

#### 14. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

La composición de las Obligaciones con Instituciones Financieras, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

		2016	2015
Bco 1	D	15.140,60	33.309,44
Bco 2	E	500.255,20	500.409,79
Bco 3	F	16.079,01	0,00
<b>Total Obligaciones con Instituciones Financieras</b>		<b>531.474,81</b>	<b>533.719,23</b>

El Saldo de la Cuenta obligaciones con Instituciones Financieras es la siguiente:

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO		SALDO 2016
PRESTAMO BOLIVARIANO	D	15.140,60
PRESTAMO PRODUBANCO	E	16.079,01
<b>BANCO DEL EXTERIOR</b>		
MORGAN STANLEY SMITH BARNEY LLC	F	500.255,20
<b>TOTAL</b>		<b>531.474,81</b>

## 15. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a la Ley Tributaria vigente en el Ecuador, la tasa impositiva para el impuesto a la renta es del 22%. A continuación se detalla la conciliación de la utilidad contable y la utilidad gravable:

	2016	2015
Utilidad antes PT e Imp. a la Renta	-54.817,66	97.890,92
Participación a Trabajadores	0,00	-14.853,64
(+/-) Diferencias Permanentes (1)	0,00	4.507,10
(+/-) Diferencias Temporales		
<b>Utilidad Gravable</b>	<b>0,00</b>	<b>87.544,38</b>
<b>Pérdida Sujeta a Amortización</b>	<b>-54.817,66</b>	<b>0,00</b>
Impuesto a la Renta Causado	0,00	-19.259,76
Anticipo Determinado	0,00	-22.682,75
<b>Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio</b>	<b>0,00</b>	<b>22.682,75</b>

## 16. BENEFICIOS A EMPLEADOS

La composición de los Beneficios a Empleados, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
Participación a Trabajadores por Pagar del Ejercicio	0,00	14.653,64
Obligaciones con el IESS	3.689,37	3.975,63
Otros Beneficios a Empleados	12.414,98	12.702,20
<b>Total Beneficios a Empleados</b>	<b>16.104,35</b>	<b>31.331,47</b>

## 17. PROVISIONES

La composición de la cuenta provisiones, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
Otras Provisiones	96,44	96,44
<b>Total Provisiones Corrientes</b>	<b>96,44</b>	<b>96,44</b>

## 18. INGRESOS DIFERIDOS

La composición de Ingresos Diferidos, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
Anticipo de Clientes	30.204,98	11.773,75
<b>Total Ingresos Diferidos</b>	<b>30.204,98</b>	<b>11.773,75</b>

## 19. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES

La composición de las Cuentas y Documentos por Pagar No Corrientes, al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, es la siguiente:

	2016	2015
CxP a Accionistas	1.196.128,87	1.195.435,81
<b>Total Ctas y Doc por Pagar No Corrientes</b>	<b>1.196.128,87</b>	<b>1.195.435,81</b>

El Detalle de la Cuenta Cuentas por Pagar Accionistas es el siguiente:

CUENTA POR PAGAR ACCIONISTA	SALDO 2016
KOCHES S.A	1.176.128,87
AXEL REICH BITTNER	20.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.196.128,87</b>

## 20. PATRIMONIO

### 20.1.- Capital

El capital social de la Compañía está compuesto por 1000 acciones cuyo valor nominativo es de USD\$ 1,00 cada una.

### 22.1.- Reserva Legal

La Ley de Compañías establece que se asigne al menos un 10% de la utilidad anual como reserva legal sin que esta exceda el 50% del valor del capital social. Dicha reserva no está disponible para pago de dividendos, únicamente puede ser utilizada para aumentar el capital social con la respectiva aprobación de los accionistas.

#### **22.2.- Resultados Acumulados**

El saldo de los resultados acumulados, a excepción de los valores registrados como "Ajustes por Aplicación de NIIF por Primera Vez", está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para distribución de dividendos y ciertos pagos como re liquidación de impuestos, etc.

### **21. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de Diciembre de 2016 y el 30 de Marzo del 2017, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.