

INMOBILIARIA ORMO S.A.

Km. 3,5 - Av. C.J.Arosemena - Edif. Classic - 3er.ps.

Telfs.: 2207872 – Fax: 2207570

Guayaquil - Ecuador

INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2008

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2008 de la compañía **INMOBILIARIA ORMO S.A.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

Durante el año 2008 la compañía **INMOBILIARIA ORMO S.A.**, dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

En lo concerniente a la operación contable, certifico que se ha llevado como lo exigen nuestras Leyes vigentes a los principios de contabilidad generalmente aceptados de contabilidad, lo que ha permitido que nuestra Empresa cumpla con todas las obligaciones legales establecidas en el Ecuador.

INDICADORES FINANCIEROS AÑO 2008

1. RAZÓN CORRIENTE

Activo Corriente =

3,72 : 1

Pasivo Corriente

2. CAPITAL NETO DE TRABAJO

Activo Corriente - Pasivo Corriente =

721.253,61 – 193.590,28 = 527.663,33

3. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

Total Pasivo =

68 %

Total Activo

4. CONCENTRACIÓN DEL ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO

Pasivo Corriente =

21 %

Total Pasivo

De los señores Accionistas,



Ing. Oscar Orrantia Vernaza
Gerente General



INMOBILIARIA ORMO S.A.

Guayaquil, 28 de abril del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o representante Legales de la Compañía **INMOBILIARIA ORMO S. A.**, a la presente son los siguientes:

Ing. Oscar Orrantia Vernaza
Sra. Pilar Morla Platon

Gerente General
Presidente

0901009845
0900280496

Sin otro particular me despido de ustedes, agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente



Ing. Oscar Orrantia Vernaza
Gerente General

