

# **INMOBILIARI ORMO S.A.**

*Km. 3,5 - Av. C.J.Arosemena - Edfc. Classic - 3er.ps.  
Telfs.: 2207872 – Fax: 2207570  
Guayaquil - Ecuador*

## **INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2005**

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el informe anual por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2005 de la compañía **INMOBILIARIA ORMO S.A.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

Durante el año 2005 la compañía **INMOBILIARIA ORMO S.A.**, dio cumplimiento a las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

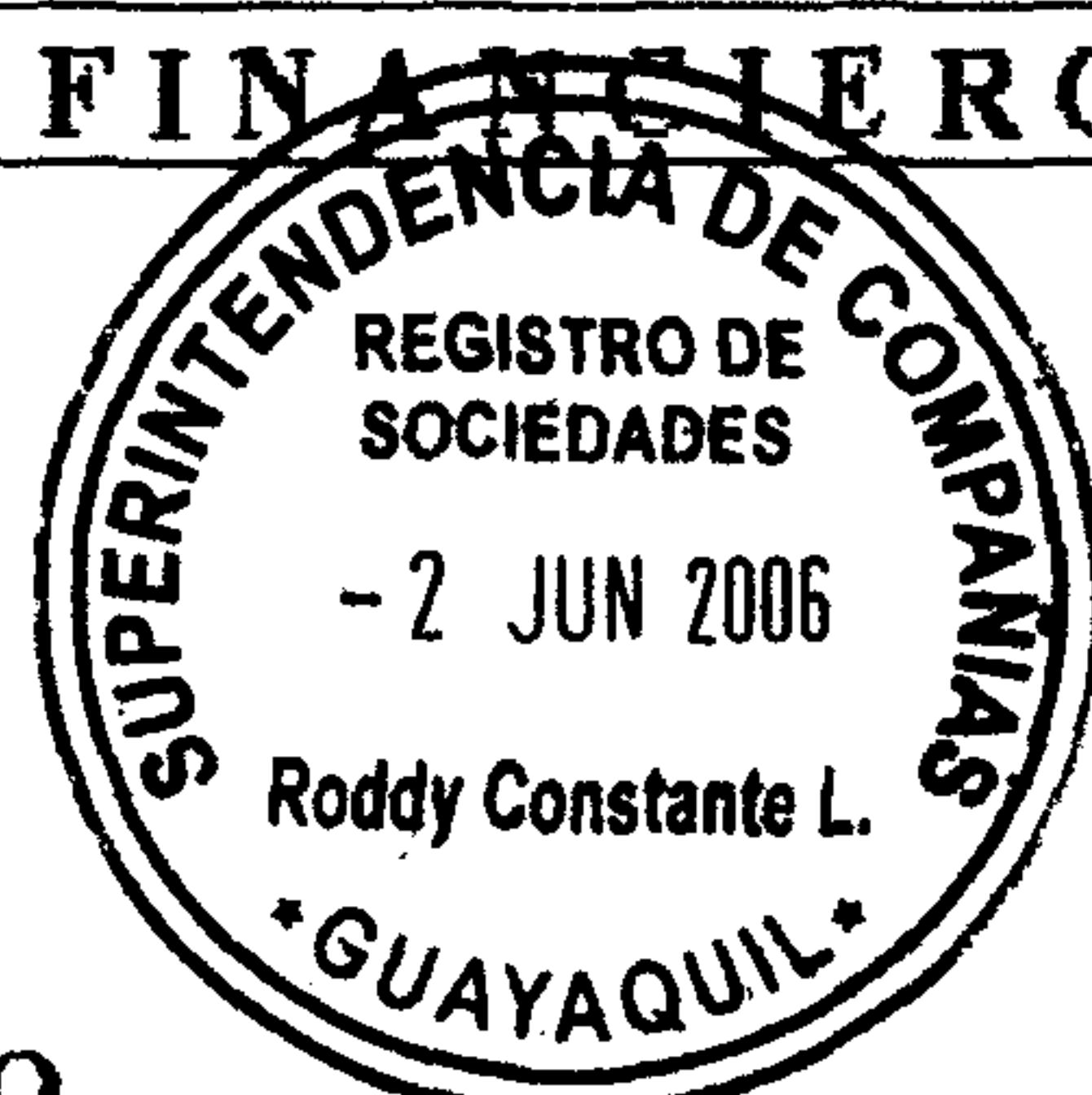
En lo concerniente a la operación contable, certifico que se ha llevado como lo exigen nuestras Leyes vigentes a los principios de contabilidad generalmente aceptados de contabilidad, lo que ha permitido que nuestra Empresa cumpla con todas las obligaciones legales establecidas en el Ecuador.

### **INDICADORES FINANCIEROS AÑO 2005**

#### **1. RAZÓN CORRIENTE**

Activo Corriente =

Pasivo Corriente



31,58 : 1

#### **2. CAPITAL NETO DE TRABAJO**

Activo Corriente - Pasivo Corriente =

99.427,66 - 3.147,84 = 96.279,82

# INMOBILIARIA ORMO S.A.

Km. 3,5 - Av. C.J.Arosemena - Edfc. Classic - 3er.piso  
Telfs.: 2207872 - Fax: 2207570  
Guayaquil - Ecuador

## INDICADORES FINANCIEROS AÑO 2005

### 3. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

Total Pasivo = 81 %  
Total Activo

### 4. CONCENTRACIÓN DEL ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO

Pasivo Corriente = 1 %  
Total Pasivo

De los señores Accionistas,



Ing. Oscar Orrantia Vernaza  
Gerente General

