

**DECLARACION DEL ESTADO A LA RENTA Y PRESENTACION DEL BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO DE LAS SOCIEDADES** No. **10013974**

**FORMULARIO RESOLUCION 03328-96-07-29**  
**IMPORTANTE: SIRVASE LEER LAS INSTRUCCIONES AL REVERSO**  
**100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION**  
 AÑO: 2001 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA: -

**200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**  
 RUC: 0990320683001 RAZON SOCIAL O DENOMINACION: INMOBILIARIA ORRIO S.A. EXPEDIENTE: 22896-76

| ESTADO DE SITUACION  |                     |                   |               | ESTADO DE RESULTADOS  |                  |                  |                  |
|--|---------------------|-------------------|---------------|---|------------------|------------------|------------------|
| <b>300 ACTIVO</b>  |                     |                   |               | <b>600 INGRESOS</b>   |                  |                  |                  |
| <b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>  |                     |                   |               | <b>VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%</b>           |                  |                  |                  |
| CAJA, BANCOS   | 311                 | 22,94             |               |   |                  |                  | 3.520,03         |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES   | 312                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS   | 313                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES  | 317                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS  | 319                 | 68.296,74         |               |   |                  |                  | -                |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR   | 321                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)   | 323                 | 21,82             |               |   |                  |                  | -                |
| CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)  | 325                 | 67,77             |               |   |                  |                  | -                |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA  | 327                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO   | 329                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES   | 331                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN   | 333                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| MERCADERIAS EN TRANSITO  | 335                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS  | 337                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>  | <b>339</b>          | <b>68.409,27</b>  |               |   |                  |                  |                  |
| <b>320 ACTIVO FIJO</b>   |                     |                   |               | <b>700 COSTOS Y GASTOS</b>                                  |                  |                  |                  |
| <b>320 ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>  |                     |                   |               | <b>710 COSTO DE VENTAS</b>                                  |                  |                  |                  |
| TERRENOS   | 341                 | 3.026,82          |               |   |                  |                  | -                |
| EDIFICIOS E INSTALACIONES  | 343                 | 135.479,86        |               |   |                  |                  | -                |
| MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS  | 345                 | 14.225,98         |               |   |                  |                  | -                |
| EQUIPO DE COMPUTACION  | 347                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| VEHICULOS  | 349                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES  | 351                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO   | 353                 | 84.480,01         |               |   |                  |                  | -                |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO   | 355                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>  | <b>359</b>          | <b>68.252,65</b>  |               |   |                  |                  |                  |
| <b>ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>  |                     |                   |               | <b>720 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES  | 361                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| (-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS  | 363                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>  | <b>365</b>          | <b>-</b>          |               |   |                  |                  |                  |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>   | <b>369</b>          | <b>68.252,65</b>  |               |   |                  |                  |                  |
| <b>370 ACTIVO DIFERIDO</b>   |                     |                   |               | <b>730 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| COSTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 371                 | 27.864,62         |               |   |                  |                  | -                |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS  | 373                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO  | 375                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 379                 | 18.112,09         |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL ACTIVO DIFERIDO</b>   | <b>383</b>          | <b>9.752,53</b>   |               |   |                  |                  |                  |
| <b>380 OTROS ACTIVOS</b>   |                     |                   |               | <b>740 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO  | 381                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| CLIENTES RELACIONADOS  | 381                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS  | 383                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| (-) PROVISIONES INCOBRABLES  | 385                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| INVERSIONES A LARGO PLAZO  | 387                 | 340.202,10        |               |   |                  |                  | -                |
| SOCIEDADES RELACIONADAS  | 387                 | 340.202,10        |               |   |                  |                  | -                |
| OTRAS  | 389                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| GASTOS ANTICIPADOS   | 391                 | 1.362,34          |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS ACTIVOS  | 393                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>   | <b>397</b>          | <b>341.564,44</b> |               |   |                  |                  |                  |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>  | <b>399</b>          | <b>487.978,89</b> |               |   |                  |                  |                  |
| <b>400 PASIVO</b>  |                     |                   |               | <b>750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| <b>410 PASIVO CORRIENTE</b>  |                     |                   |               | <b>760 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES   | 401                 | 2.122,39          |               |   |                  |                  | -                |
| LOCALES  | 401                 | 2.122,39          |               |   |                  |                  | -                |
| DEL EXTERIOR   | 403                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS   | 405                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| LOCALES  | 405                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| DEL EXTERIOR   | 407                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MADRE  | 409                 | 77.872,81         |               |   |                  |                  | -                |
| LOCALES  | 409                 | 77.872,81         |               |   |                  |                  | -                |
| DEL EXTERIOR   | 411                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OBLIGACIONES   | 413                 | 0,90              |               |   |                  |                  | -                |
| CON LA ADM. TRIBUTARIA   | 413                 | 0,90              |               |   |                  |                  | -                |
| CON EL IESS  | 415                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| CON EMPLEADOS  | 417                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| PROVISIONES A CORTO PLAZO  | 419                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO  | 421                 | 729,49            |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>  | <b>423</b>          | <b>80.725,59</b>  |               |   |                  |                  |                  |
| <b>440 PASIVO LARGO PLAZO</b>  |                     |                   |               | <b>770 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES   | 441                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| LOCALES  | 441                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| DEL EXTERIOR   | 443                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS   | 445                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| LOCALES  | 445                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| DEL EXTERIOR   | 447                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MADRE  | 449                 | 181.831,02        |               |   |                  |                  | -                |
| LOCALES  | 449                 | 181.831,02        |               |   |                  |                  | -                |
| DEL EXTERIOR   | 451                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| HIPOTECAS POR PAGAR  | 453                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OBLIGACIONES EMITIDAS  | 455                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 457                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTRAS PROVISIONES  | 459                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO  | 461                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>  | <b>463</b>          | <b>181.831,02</b> |               |   |                  |                  |                  |
| <b>470 PASIVO DIFERIDO</b>   |                     |                   |               | <b>780 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| ANTICIPO CLIENTES  | 471                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS PASIVOS DIFERIDOS  | 473                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>   | <b>475</b>          | <b>-</b>          |               |   |                  |                  |                  |
| <b>480 OTROS PASIVOS</b>   |                     |                   |               | <b>790 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>                |                  |                  |                  |
| INGRESOS ANTICIPADOS   | 481                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS PASIVOS  | 483                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL OTROS PASIVOS</b>   | <b>485</b>          | <b>-</b>          |               |   |                  |                  |                  |
| <b>DEL PASIVO</b>  | <b>489</b>          | <b>262.556,61</b> |               |   |                  |                  |                  |
| <b>500 PATRIMONIO NETO</b>   |                     |                   |               | <b>800 CONCILIACION TRIBUTARIA</b>                          |                  |                  |                  |
| CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO  | 501                 | 800,00            |               |   |                  |                  | -                |
| (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA  | 503                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION   | 505                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)   | 507                 | 4,36              |               |   |                  |                  | -                |
| RESERVA DE CAPITAL   | 509                 | 279.592,03        |               |   |                  |                  | -                |
| OTROS SUPERAVITS   | 511                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES  | 513                 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| (-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES   | 515                 | 35.803,46         |               |   |                  |                  | -                |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO   | trasladar campo 797 | -                 |               |   |                  |                  | -                |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO  | trasladar campo 798 | 19.170,65         |               |   |                  |                  | -                |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>   | <b>519</b>          | <b>225.422,28</b> |               |   |                  |                  |                  |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>   | <b>521</b>          | <b>487.978,89</b> |               |   |                  |                  |                  |
| DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU REPRESENTACION (Art. 98, Ley 56) |                     |                   |               | SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 819 - 820 - 821 < 0       |                  |                  |                  |
| FIRMA REPRESENTANTE LEGAL  |                     |                   |               | SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 > 0 |                  |                  |                  |
| FIRMA CONTADOR   |                     |                   |               | <b>CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>         |                  |                  |                  |
| NOMBRE: Oscar Orrantia   |                     |                   |               | ANTICIPO PROXIMO AÑO (0.5 * 818) - 820                      |                  |                  |                  |
| C.I. No. 0901009845  |                     |                   |               | RUC No. 0914687785001                                       |                  |                  |                  |
| MEDIANTE CHEQUE DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO   |                     |                   |               | PAGO PREVIO   |                  |                  |                  |
| MEDIANTE COMPENSACIONES  |                     |                   |               | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901                            |                  |                  |                  |
| MEDIANTE NOTAS DE CREDITO  |                     |                   |               | INTERES POR MORA  |                  |                  |                  |
|  |                     |                   |               | MULTAS 3,53   |                  |                  |                  |
|  |                     |                   |               | TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904 3,53                           |                  |                  |                  |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CREDITO</b>   |                     |                   |               | <b>DETALLE DE COMPENSACIONES</b>                            |                  |                  |                  |
| 905 N/C No. -  | 910 N/C No. -       | 915 N/C No. -     | 920 N/C No. - | 925 Resol. No. -  | 930 Resol. No. - | 935 Resol. No. - | 940 Resol. No. - |
| 906 USD -  | 911 USD -           | 916 USD -         | 921 USD -     | 926 USD -   | 931 USD -        | 936 USD -        | 941 USD -        |
| (CAMPO 812 Y 821) LEY No.  | 821                 | -                 | -             | 822   | -                | -                | -                |
| REGISTRO OFICIAL No.   |                     |                   |               | AÑO   |                  |                  |                  |
|  |                     |                   |               | MES   |                  |                  |                  |
|  |                     |                   |               | DIA   |                  |                  |                  |

130 12:47:49 05/17/2007 84 1 ggarciat  
 ON 3070 PAG. IMPUESTOS  
 Tip. Impto.: 101 IMPSTO. A LA RENTA  
 Sticker No.: 37-042-003267-4  
 us\$3.53 BANCO BOLIVARIANO