

Constructora



modular Cía. Ltda.

10 de Agosto 205 y Pichincha
Segundo Piso
Teléfono: 2324011
Sucre 207 y Pichincha
Primer piso Of. 102
Teléfono: 2533232
Guayaquil - Ecuador
P.O. BOX: 09-01-6949

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE CONSTRUCTORA MODULAR CIALIDA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2.005

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES LEGALES ESTABLECIDAS EN LA LEY DE COMPAÑIAS, PONGO A CONSIDERACION DE LOS SEÑORES ACCIONISTAS EL INFORME DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS Y CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.005

COMO ES DE NUESTRO CONOCIMIENTO LA ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA EMPRESA ES LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS POPULARES. LAS MISMAS QUE SON SUBSIDIADAS POR EL GOBIERNO NACIONAL ATRAVEZ DEL MIDUVI.

NUESTRO PROYECTO DE VIVIENDA POPULAR INICIADO EN EL AÑO ANTERIOR DENOMINADO OBFA FAE-RECREO SE ENCUENTRA EN SU FASE FINAL. POR LO QUE SE ESPERA QUE EN LOS PRIMEROS MESES DEL PROXIMO EJERCICIO ECONOMICO SE CULMINE Y SE VENDA EN SU TOTALIDAD, SI NO SE PRESENTA INCONVENIENTES, CABE INDICAR QUE LOS INGRESOS PROVENIENTES DE ESTA OBRA SE ENCUENTRAN DECLARADOS EN SU TOTALIDAD. NO ASI SUS COSTOS QUE SE ENCUENTRAN EN PARTE DIFERIDOS.

COMO RESULTADO DEL MOVIMIENTO ECONOMICO DE ESTE PERIODO SE HA OBTENIDO UNA UTILIDAD BRUTA DE \$ 15.581,74 DOLARES.

NO SE HA PRODUCIDO PROBLEMAS MAYORES EN EL ASPECTO ADMINISTRATIVO.



Con Certificación del Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda (MIDUVI)
Organizadora Demanda Habitacional O.D.H. Z-GU-01
Entidad Técnica E.T. - Z6-GU-20

Constructora

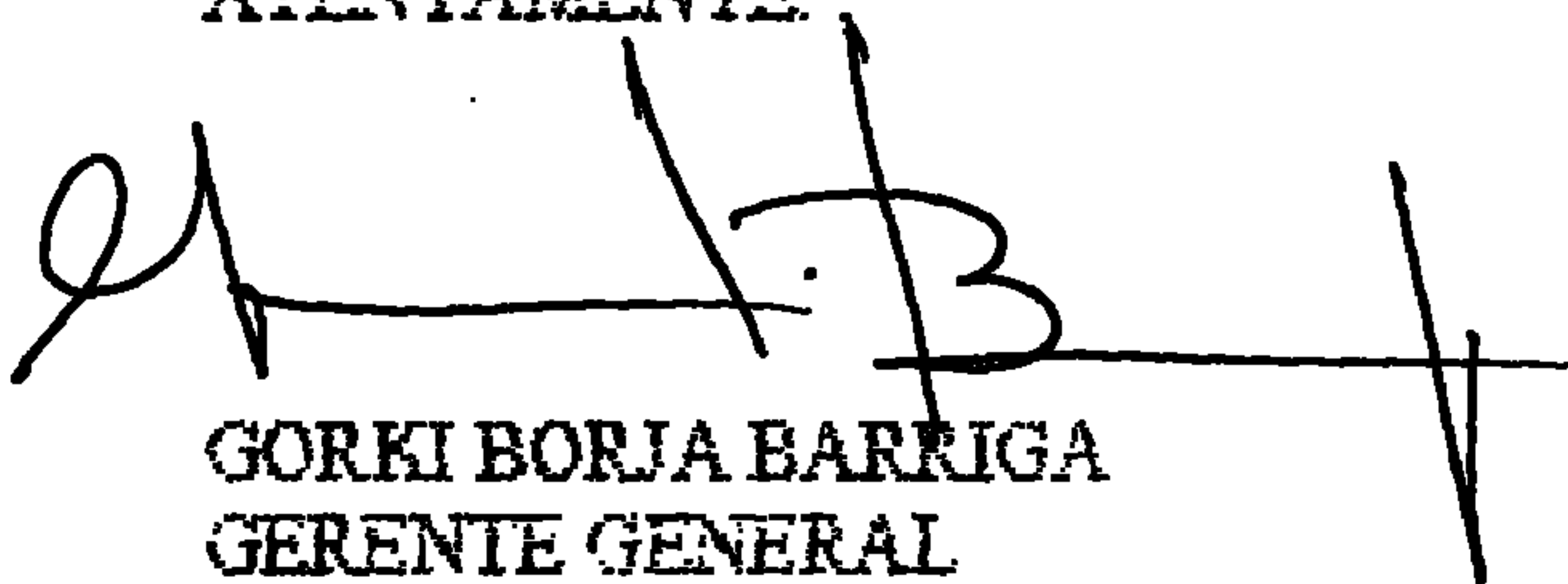


modular Cía. Ltda.

10 de Agosto 205 y Pichincha
Segundo Piso
Teléfono: 2324011
Sucre 207 y Pichincha
Primer piso Of. 102
Teléfono: 2533232
Guayaquil - Ecuador
P.O. BOX: 09-01-6949

PARA CULMINAR ESTE INFORME ME PERMITO AGRADECER A LOS
SEÑORES ACCIONISTAS POR LA CONFIANZA DEPOSITADA EN MI
PERSONA.

ATENTAMENTE


GORKI BORJA BARRIGA
GERENTE GENERAL

