

## **INFORME DEL GERENTE**

### **INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA. AÑO 2.003**

Guayaquil, Julio 16 del 2004

Señores Socios:

Según resolución 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de los señores accionistas el siguiente Informe anual correspondiente al ejercicio económico del 2.003, como Gerente de la Compañía INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA.

**1.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES.-** La administración ha dado fiel cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones, emanadas por la Junta General y el Directorio.

**2.- ACONTECIMIENTOS EXTRAORDINARIOS EN LA OPERACIÓN.-** Durante el ejercicio entre el 1ro. De Enero y el 31 de Diciembre, la Compañía ha cumplido con lo que tipifica el reglamento Jurídico del país. Además no se han presentado actos que hubieran incidido en el normal desenvolvimiento de la Compañía en las áreas Legal, Laboral y Administrativa .

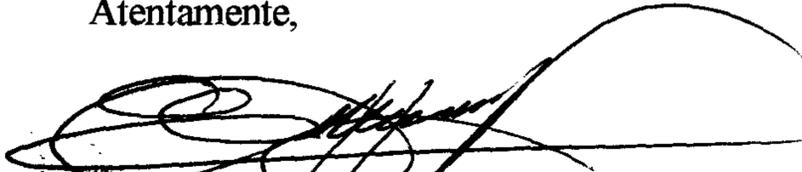
**3.- SITUACIÓN FINANCIERA.-** El Estado Financiero, muestra resultados favorables, los mismos que serán provechosos por la compañía para fortalecer el desarrollo de las operaciones internas y externas.

17 07 2004

**4.- RECOMENDACIONES SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS.-** Es nuestro constante afán de velar por el correcto manejo de las operaciones de la empresa en todas sus áreas.

Al finalizar el siguiente informe, dejo sentado mi agradecimiento a los señores socios por la confianza y cooperación brindada en mi administración, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



CARLOS MIRANDA F.  
GERENTE

20 JUL 2004