

INFORME DEL GERENTE
INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA.
AÑO 2.001

Guayaquil, 13 de Mayo del 2.002

Señores Socios:

Según resolución 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de los señores accionistas el siguiente Informe anual correspondiente al ejercicio económico del 2.001, como Gerente de la Compañía Inmobiliaria Miranda Freire Cía. Ltda.

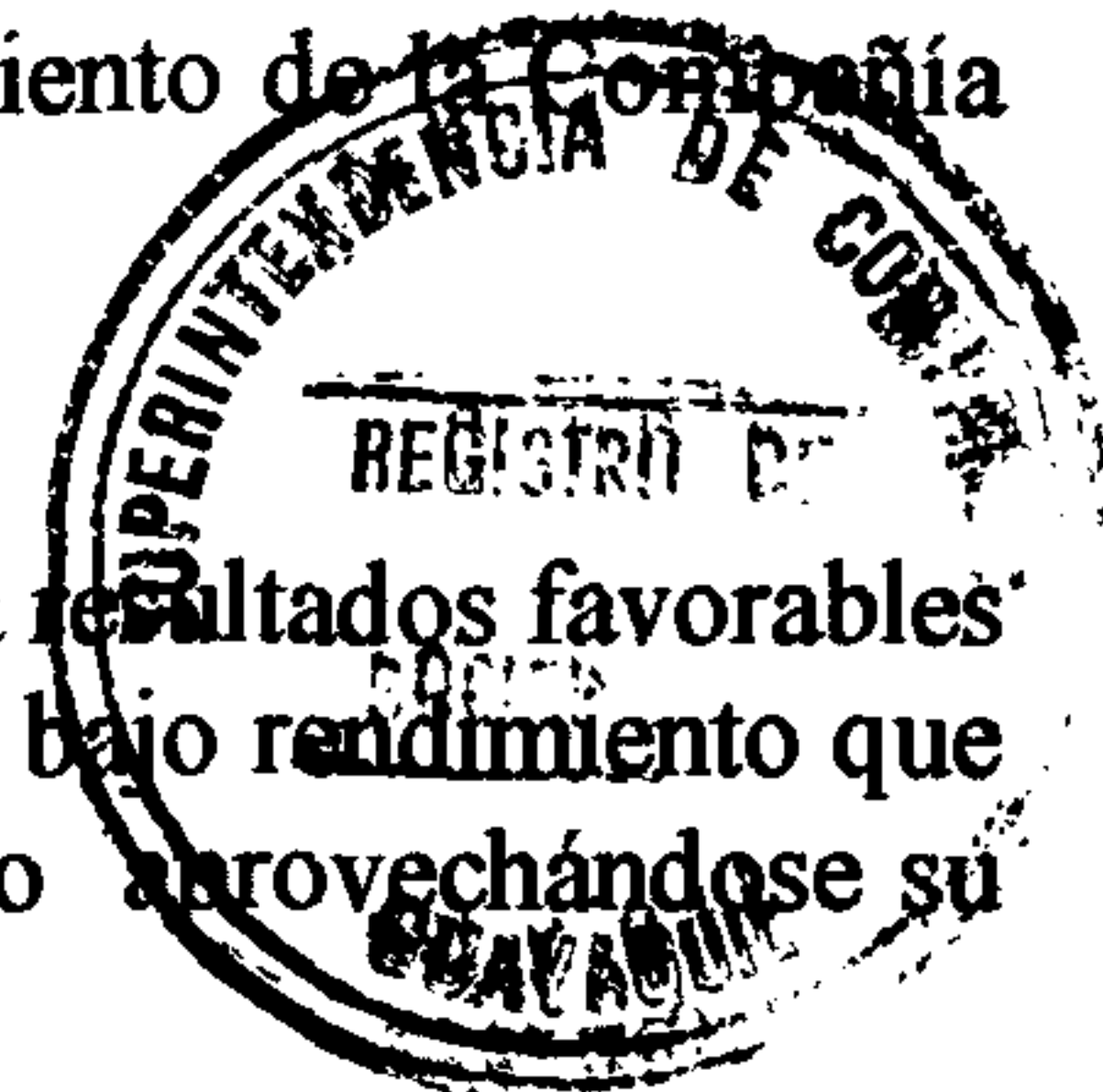
1.- OBJETIVOS CUMPLIDOS.- A pesar de no tener una actividad mercantilista, esta empresa se ha ido incrementando su desarrollo a través de la adquisición de bienes inmuebles, .

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES.- La administración ha dado fiel cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones, emanadas de la Junta General y el Directorio.

14 MAYO 2002

3.- ACONTECIMIENTOS EXTRAORDINARIOS EN LA OPERACIÓN.- Durante el ejercicio entre el 1ro. De enero y el 31 de Diciembre, la Compañía ha cumplido con lo que tipifica el reglamento Jurídico del país. Además no se han presentado actos que hubieran incidido en el normal desenvolvimiento de la Compañía en las áreas Legal y Administrativa.

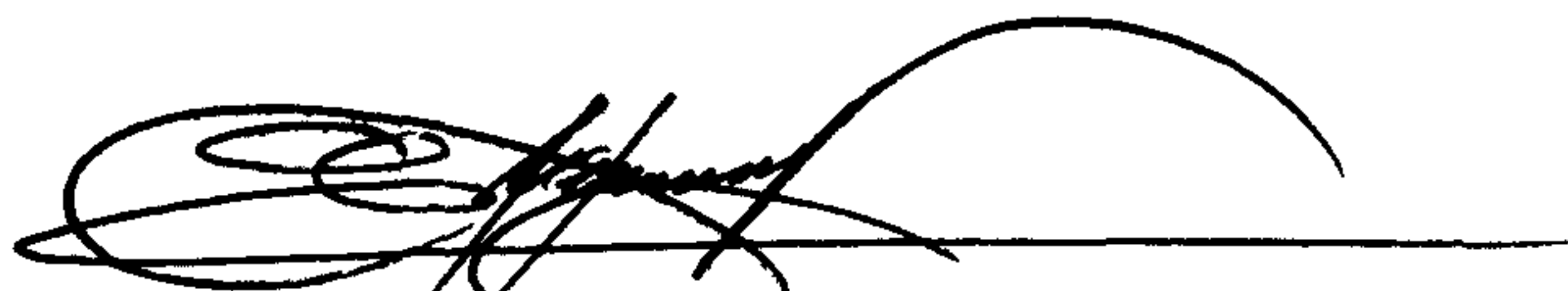
4.- SITUACIÓN FINANCIERA.- El Estado Financiero muestra resultados favorables con la aportación otorgada por los señores accionistas, debido al bajo rendimiento que ha tenido la empresa, debido al escaso movimiento registrado, no aprovechándose su utilización para lo que fue creada .



5.- RECOMENDACIONES SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS.- Es nuestro constante afán de velar por el correcto manejo de la operación de la empresa en todas sus áreas, estaremos listos para que en su debida oportunidad si el caso lo requiera tomar las medidas que permitan mejorar los resultados.

Al finalizar el siguiente informe, dejo sentado mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza y cooperación brindada en mi administración, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



Carlos W. Miranda Freire
GERENTE GENERAL

14 MAYO 2012

