

**INFORME DEL GERENTE  
INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE C.LTDA.  
AÑO 2011**

Guayaquil, 30 de marzo del 2012

Señores Accionistas:

Según Resolución 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías pongo a consideración de los señores accionistas el siguiente informe anual correspondiente al ejercicio económico del 2009, como Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE C.LTDA.**

**1.- OBJETIVOS CUMPLIDOS.-** Toda la actividad empresarial ha llevado adelante a la empresa, generando trabajo y en general incrementando su desarrollo.

**2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES.-** La administración ha dado fiel cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones, emanadas de la Junta General y el Directorio.

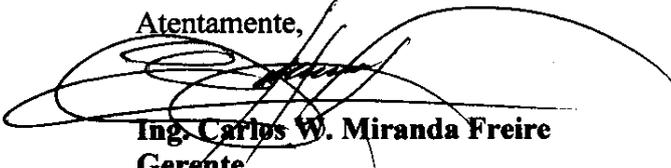
**3.- ACONTECIMIENTOS EXTRAORDINARIOS EN LA OPERACIÓN.-** Durante el ejercicio entre el 1º. De enero y el 31 de diciembre del 2011, la Compañía ha dado cumplimiento con lo que especifica el reglamento Jurídico del país. No se han presentado actos que hubieran incidido en el normal desenvolvimiento de la Compañía en las Areas Laboral, Legal y Administrativa.

**4.- SITUACION FINANCIERA.-** Los resultado del Estado Financiero han sido favorables, los mismos que serán provechosos para la Compañía y que servirán para fortalecer el desarrollo de las operaciones internas y externas.

**5.- RECOMENDACIONES SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS.-** En nuestro constante afán de velar por el correcto manejo de la operación de la empresa en todas sus áreas, estaremos listos para en su debida oportunidad si el caso lo requiere tomas las medidas que permitan mejorar los resultados.

Al finalizar el siguiente informe, dejo sentado mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza y cooperación brindada a mi administración, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

  
**Ing. Carlos W. Miranda Freire**  
Gerente

