SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
27 ABR 2006
Jorge Zeballos
GUAYAQUIL

INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA "CASA COMERCIAL TOSI C.A." A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.005.

GUAYAQUIL, 15 DE MARZO 2.006

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA "CASA COMERCIAL TOSI C.A."

Señores:

En mi calidad de **COMISARIO PRINCIPAL** de la compañía **CASA COMERCIAL TOSI C.A.** en conformidad con lo que establecen los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, luego de la revisión contable a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2.005 cerrado el 31 de diciembre presento a ustedes el siguiente informe:

En conformidad con lo estipulado en el Articulo 279 de la Ley de Compañías y su reglamento. Se ha examinado los Estados Financieros, sus anexos y sus resultados, al igual que todos los soportes y respaldos contables, los mismos que reflejan razonablemente la real situación financiera de la empresa. En cuanto a sus saldos, concuerdan con sus registros contables, llevados de acuerdo a normas y principios de contabilidad generalmente aceptados.

La Administración ha cumplido en el ejercicio de su función con las normas legales, estatutarias y reglamentos, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas. Los procedimientos de control interno aplicados por los Administradores son los adecuados conforme a los principios ya establecidos.

Ha continuación presento un análisis comparativo de la compañía:

B A L A N C E D E P E R D I D A S Y G A N A N C I A S

Periodo: AL 31 DE DICIEMBRE 2005

NOMBRE	2005	2004
RESULTADO	-631,947.76	-512,431.18
RESULTADO OPERATIVO	-1,532,026.94	-1,543,032.43
VENTAS NETAS	-23,895,269.67	-20,295,495.60
COSTO MERCADERIAS	15,809,768.79	13,190,470.86
GASTOS DE VENTAS	4,397,428.69	3,452,494.80
GASTOS DE ADMINISTRACION	5,921,925.89	5,139,581.80
OTROS GASTOS	192,536.32	189,912.00
INGRESOS OPERATIVOS	-3,958,417.06	-3,219,996.29
RESULTADO NO OPERATIVO	900,079.18	1,030,601.20
OTROS INGRESOS	-248,727.95	-120,116.78
GASTOS FINANCIEROS	1,043,161.25	1,085,864.45
EMISION DE OBLICACIONES	105,645.88	64,853.55

UTILIDAD BRUTA	-8,085,500.78	-7,105,024.74

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
27 ABR 2006
Jorge Zeballos
GUAYAQUIL

Como se puede apreciar en el ejercicio fiscal 2005 las ventas netas se han incrementado a razón del 17,74%, en comparación con el año 2004,el costo de venta representa el 66,16 de las ventas netas, esto es 1,17% más alto que el ejercicio anterior. Existe también un incremento de 27,37% en los Gastos de Ventas y de 15,25% en los Gastos de Administración; sin embargo en la relación con las ventas netas se deduce que los gastos de ventas son 1,39% mas altos y los administración son 0,54% más altos que los del ejercicio 2004.

El rubro de Otros Gastos con relación a las ventas del ejercicio, disminuyó en 0,13% comparado al año 2004, a diferencia de los Ingresos Operativos que han aumentado en 0,70% con relación a las Ventas Netas.

Gracias al incremento de las ventas e ingresos operativos y a pesar de el aumento en los Gastos de emisión de Obligaciones, Gastos de Ventas y Gastos de Administración, producto del aumento en los gastos de depreciación de activos revalorizados, los resultados del ejercicio son superiores en el 23,32% del período anterior y en 0,12% en comparación con las ventas netas.

Luego del análisis comparativo de las Cuentas del Estado de Perdidas y Ganancias cuyos resultados son el producto de las variaciones normales del desarrollo de las operaciones económicas de la empresa.

Se ha procedido a examinar mensualmente los Balances de Comprobación, así como la verificación trimestral de Saldos en Caja y Bancos, tal como lo disponen los numerales 2 y 3 del Articulo 279 de la Ley de Compañías.

Asimismo se ha realizado el análisis financiero de los índices más utilizados.

Entre las razones financieras analizadas comentamos que ha existido una variación considerada normal en el giro del negocio, sin embargo cabe señalar que las posibilidades de crédito a largo plazo se han incrementado sustancialmente ya que en este período se han aumentado el valor de los activos no corrientes en mayor porcentaje que el endeudamiento a largo plazo.

El índice de dependencia se incrementó 0,51% para este ejercicio fiscal porque el incremento porcentual de los Pasivos fue superior al de los Activos. Este incremento se aprecia significativamente en las cuentas Otros Acreedores, Pasivos Acumulados, y Otros Pasivos.

Se ha revisado los libros Sociales de la Compañía, tales como, el Libro de Actas, los expedientes de las Actas, el Registro de

Acciones y Accionistas, y el Talonario de las Acciones, todo lo cual es llevado de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías.

Cabe señalar que en el cumplimiento de mis funciones conté siempre con la colaboración de los Administradores y Funcionarios de la Empresa.

De los Señores Accionistas, con la mayor consideración.

Atentamente.

ING.CARLOS DENNIS SARMIENTO
COMISARIO PRINCIPAL
REG. PROF. 4523

EXPEDIENTE No. 2285