

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil lunes 26 noviembre 2012

BALLADARES VARGAS JORGE ARTURO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía **INCOS INMOBILIARIA COSMOS C.LTDA. (INCOS)**, con Expediente Número 22842 y RUC 0990288380001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.superclas.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: BALLADARES VARGAS JORGE ARTURO
Identificación 0902580470



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

**"INCOS
INMOBILIARIA COSMOS C.LTDA.
(INCOS)"**

Guayaquil, Marzo 30 del 2011

Señor Arquitecto
JORGE ARTURO BALLADARES VARGAS
Ciudad.-

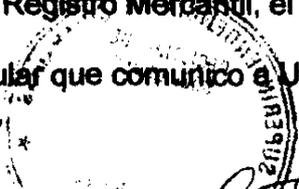
De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **"INCOS INMOBILIARIA COSMOS C.LTDA. (INCOS)"**; en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo a Usted **GERENTE GENERAL** de la Compañía por el lapso estatutario de **DOS AÑOS**.

En consecuencia, de conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Social de la Compañía, le corresponde entre otras atribuciones, ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, de manera individual.

Sus atribuciones vigentes constan en la Escritura Publica de Constitución de la Compañía otorgada ante el Notario Décimo del Cantón Guayaquil, Dr. Ovidio Correa Bustamante, el 28 de Mayo del 1976, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 15 de Julio del 1.976. La compañía fue reactivada, conforme consta de la escritura pública celebrada en la Notaría Décima Séptima del Cantón Guayaquil, Ab. Nelson Gustavo Cafiarte Arboleda, el 18 de Junio del 2.010 e inscrita en el Registro Mercantil, el 21 de Febrero del 2.011.

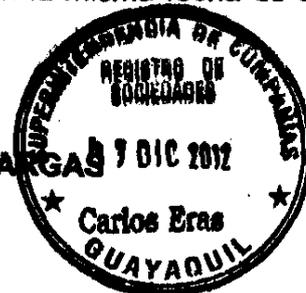
Particular que comunico a Usted, para los fines legales consiguientes.
Atentamente,




GISELA VALAREZO VILLEGAS
SECRETARIA AD-HOC

RAZON: Arq. **JORGE ARTURO BALLADARES VARGAS**, de nacionalidad ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía No. 090259047-0, declaro que acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **"INCOS INMOBILIARIA COSMOS C.LTDA. (INCOS)"**, y que me he posesionado en la misma fecha de su otorgamiento.- Guayaquil, 30 de Marzo del 2011.


ARQ. JORGE ARTURO BALLADARES VARGAS
GERENTE GENERAL



NUMERO DE REPERTORIO: 18.418
FECHA DE REPERTORIO: 04/abr/2011
HORA DE REPERTORIO: 14:51

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: Que con fecha once de Abril del dos mil once, queda inscrito
el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía INCOS
INMOBILIARIA COSMOS C.LTDA. (INCOS), a favor de JORGE
ARTURO BALLADARES VARGAS, a foja 32.350, Registro Mercantil
número 6.327.

ORDEN: 18418



5

REVISADO POR:



REGISTRO
MERCANTIL

B. ZOILA CEDENO CELLAN

REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

DELEGADA





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990288380001

RAZON SOCIAL: INCOS INMOBILIARIA COSMOS C.LTDA. INCOS

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: BALLAÑARES VARGAS JORGE ARTURO

CONTADOR: CHACON ZAMBRANO MERCEDES ALEJANDRINA

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	15/07/1978	FEC. CONSTITUCION:	15/07/1978
FEC. INSCRIPCION:	31/10/1981	FEC. ACTUALIZACION:	30/01/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: FEBRES CORDERO Calle: AV. QUITO Número: 1317 Intersección: CALICUCHIMA Piso: 3 Referencia ubicación: JUNTO AL HOSPITAL DEL NIÑO
Telefono Domicilio: 942413775

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

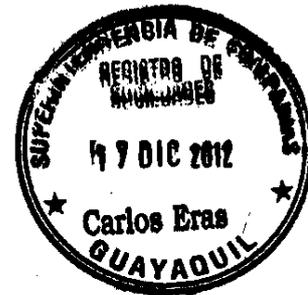
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JANG030907 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV FRANCISCO DE OCHOA Y JUSTINO CORNEJO (WTC) Fecha y hora: 30/01/2008 02:01:26



Jonathan A. Molina Gómez
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990288380001

RAZÓN SOCIAL: INCOS INMOBILIARIA COSMOS C.LTDA. INCOS

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

N.º ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 28/05/1976

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: FEBRES CORDERO Calle: AV. QUITO Número: 1917
Intersección: CALICUCHIMA Pílex 3 Teléfono Domicilio: 042413775

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Código: JAM0000907

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL FRANCISCO DE
CABELLANA Y JOSÉ ANTONIO CORNEJO
(WTC)

Fecha y hora: 30/01/2008 02:01:25



Jonathan A. Molina Gómez
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

