

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS**

Guayaquil, 19 de abril de 2010

Señores Socios:

Como Gerente de la compañía CONBAQUERIZO CIA. LTDA. con expediente No.22830 presento el informe correspondiente al año 2010 de conformidad con la resolución Superintendencia de Compañías No.92-143-0013 R.O. No.44 del 13 de Octubre de 1992:

**1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.**

La compañía cuya actividad principal es la construcción y venta de bienes inmuebles, durante éste período no pudimos alcanzar las cifras propuestas en nuestro presupuesto, sin embargo a pesar de ello ganamos la licitación de la obra "SOCIEDAD DE LUCHA CONTRA EL CANCER, SOLCA" con dicha obra estamos aportando con un granito de arena a esta institución sin fines de lucro.

Así mismo se logró culminar el proyecto Village Plaza FASE II de manera satisfactoria esperando para el año 2011 captar nuevos clientes.

**2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

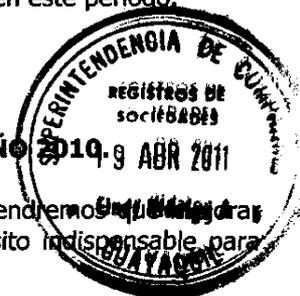
La administración ha procedido a dar cabal cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Socios y de manera especial a cancelar al Auditor Externo su correspondiente honorario profesional.

**3.- SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES**

La situación financiera de CONBAQUERIZO CIA. LTDA., al cierre del ejercicio económico 2010 presenta una utilidad neta de US\$ 66,982 si comparamos las cifras de los principales agregados del Balance General y Estados de Pérdidas y Ganancias con las del ejercicio inmediato anterior podemos darnos cuenta de las variaciones originadas en éste período.

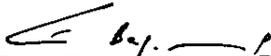
**4.- RECOMENDACIÓN A LA JUNTA SOBRE POLITICAS PARA EL AÑO 2010-9**

Incursionar con obras en otros sectores como el público, para lo cual tendremos que mejorar nuestras estructuras y buscar calidad y perfección ya que es un requisito indispensable para concursar en dicho sector.



Termino agradeciendo el decidido apoyo y comprensión de mis funciones como Gerente General, mi agradecimiento a los miembros del directorio y empleados en general que hacen mi labor al frente de esta institución muy fácil y agradable por su espíritu de cuerpo y alegría en la función.

Atentamente,

  
**Ing. Cesar Augusto Baquerizo Arosemena**  
**Gerente General**  
**CI. # 090902561-1**

