



Campos & Asociados Cia. Ltda.

AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES

CONBAQUERIZO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

CON LA OPINIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Chimborazo 2108 y Fco. de Marcos
Edif. Primavera, 2do. piso Of. 211-212-213
Telefax: (593 - 4) 2400013 - 6003281
Celular: 0999618292

🌐 www.grupocampos.org
 FACEBOOK: [grupocamposasociados](#)
✉ E-mail: campos.asociados1@gmail.com
 gerencia@grupocampos.org
 TWITTER: [@camposasociados](#)
 QUITO, ECUADOR

CONBAQUERIZO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultados Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9 – 44

Abreviaturas usadas:

US\$	- Dólares de los Estados Unidos de América
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	- CONBAQUERIZO CÍA. LTDA.
NIAAS	- Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
IASB	- Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad



Campos & Asociados Cia. Ltda.

AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de:
CONBAQUERIZO CIA. LTDA.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CONBAQUERIZO CIA. LTDA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de los estados financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debida ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

3. Excepto por lo que se menciona en el párrafo siguiente, nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basado en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAS), esas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Debido a que fuimos contratados como auditores de la Compañía en fecha posterior al 31 de diciembre del 2015, no observamos los inventarios físicos finales y debido a la naturaleza de los registros contables, no pudimos satisfacernos, a través de la aplicación de otros procedimientos de auditoría, de dichos inventarios cuyo monto ascendía a US\$ 3.514.435,53 y del costo de ventas del ejercicio cuyo monto ascendía a US\$4.932.320,27



Campos & Asociados Cia. Ltda.

AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES

Asuntos que requieren énfasis

9. Sin calificar nuestra opinión, informamos que la Compañía ha sido fiscalizada por el Servicio de Rentas Internas por los años 2008, 2009 y 2010, quien ha determinado tributos adicionales por impuesto a la renta e impuesto al valor agregado por importes que, sin incluir eventuales intereses, multas y otros recargos, ascienden aproximadamente a US\$66.648.96, US\$ 360,605.68 y US\$ 285.921,33 respectivamente. La Administración de la Compañía, ha presentado las impugnaciones respectivas debido a que considera que cuenta con argumentos suficientes para obtener resultados favorables y, por tanto, no ha constituido provisiones para cubrir eventuales pasivos que se pudiesen derivar de la resolución final de estos asuntos.
10. Los estados financieros del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2014, que se presentan únicamente para efectos comparativos fueron dictaminados por otro Auditor Externo, quien emitió su dictamen con fecha 27 de Julio de 2015, sin salvedades.

Campos & Asoc. cia. ltda.

**CAMPOS & ASOCIADOS CIA.LTDA
SC-RNAE No. 527**

**Eco. MBA. Xavier Fernando Campos
Socio principal
Registro No. 2481**

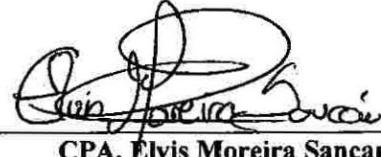
CONBAQUERIZO CIA. LTDA.
Estado de Situación Financiera
Expresado en Dólares de los E.U.A

		<u>31 de Diciembre</u>	
		<u>2015</u>	<u>2014</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(Nota 5)	59.763,67	33.219,08
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	(Nota 6)	2.672.912,30	2.367.545,59
Inventarios	(Nota 7)	3.514.435,53	4.160.446,35
Otros Activos Corrientes		4.879,62	8.215,89
Total Activos Corrientes		6.251.991,12	6.569.426,91
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, Muebles y Equipos, Neto	(Nota 8)	383.448,72	439.690,31
Propiedades de Inversión	(Nota 9)	350.915,13	384.764,63
Cuentas por Cobrar L/P Relacionadas	(Nota 10)	2.204.078,05	2.413.716,52
Derechos Fiduciario	(Nota 11)	3.690.775,06	4.453.926,12
Otros Activos		25.726,02	261.516,54
Total de Activos no Corrientes		6.654.942,98	7.953.614,12
Total de Activos		12.906.934,10	14.523.041,03
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Prestamos Bancarios	(Nota 12)	721.645,91	1.324.804,84
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	(Nota 13)	6.603.873,40	6.798.844,97
Cuentas por Pagar Relacionadas C/P	(Nota 10)	-	42.313,66
Total Pasivos Corrientes		7.325.519,31	8.165.963,47
PASIVOS NO CORRIENTES			
Préstamos Bancarios L/P	(Nota 12)	-	39.470,31
Anticipo de Clientes	(Nota 16)	2.802.933,53	3.240.293,07
Obligaciones a Largo Plazo	(Nota 17)	1.637.412,68	1.895.174,41
Cuentas por Pagar Relacionadas L/P	(Nota 10)	198.117,13	243.421,58
Total de Pasivos No Corrientes		4.638.463,34	5.418.359,37
Total de Pasivos		11.963.982,65	13.584.322,84
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Pagado	(Nota 18)	50.000,00	50.000,00
Aportes para Futuras Capitalizaciones		177.138,50	177.138,50
Utilidades Apropiadas		546.071,73	546.071,73
Ajuste Primera Adopción de NIIF		(88.115,00)	(88.115,00)
Utilidades no Apropiadas		253.622,96	253.622,96
Utilidad Del Ejercicio		4.233,26	-
Total de Patrimonio de los Accionistas		942.951,45	938.718,19
Total de Pasivos y Patrimonio de los Accionistas		12.906.934,10	14.523.041,03

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



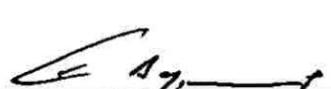
Ing. Cesar Baquerizo Arosemena
 Presidente Ejecutivo



CPA. Elvis Moreira Sancan
 Contador

Ingresos de Operación	(Nota 19)	5.599.709,55	7.761.688,88
Costos de Operación		(4.932.320,27)	(7.218.022,93)
Utilidad Bruta		667.389,28	543.665,95
Gastos Adiministrativos	(Nota 20)	(1.084.623,26)	(1.032.913,10)
Otros Ingresos/Egresos, netos		750.968,28	749.891,43
Utilidad Operacional		333.734,30	260.644,28
Gastos Financieros	(Nota 21)	(318.536,18)	(246.920,75)
Utilidad antes de Participación trabajadores		15.198,12	13.723,53
Participacion Trabajadores 15%	(Nota 20)	(2.279,72)	(2.058,52)
Utilidad antes de impuesto a la renta		12.918,40	11.665,01
Gasto por impuesto a la renta	(Nota 14)	(8.685,14)	(118.370,64)
Impuesto Diferido	(Nota 14)	-	(2.068,53)
Utilidad Del Ejercicio		4.233,26	(108.774,16)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

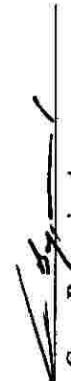

 Ing. Cesar Baquerizo Arosemena
 Presidente Ejecutivo


 CPA. Elvis Moreira Sancan
 Contador

CONBAQUERIZO CIA. LTDA.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
(Expresado en Dólares de Estados Unidos)

Capital pagado	Aportes para futuras capitalizaciones	Utilidades Apropiadas		Total Utilidades Apropiadas	Ajuste Primera Adopción de NIIF	Utilidades no Apropiadas		Total no Utilidades Apropiadas
		Reserva Legal	Reserva Valuación			Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	
Saldo al 1 de Enero del 2014	50.000,00	177.138,50	12.625,74	533.445,99	546.071,73	(88.115,00)	354.047,20	8.350,00
Otros Ajustes							8.350,00	(8.350,00)
Utilidad Antes de Provisión Para Impuesto a la Renta								
Impuesto a la renta Causado año 2014								
Participación Trabajadores								
Saldo al 31 de diciembre del 2014	50.000,00	177.138,50	12.625,74	533.445,99	546.071,73	(88.115,00)	362.397,20	(108.774,24)
Utilidad del Ejercicio 2015								
Saldo al 31 de diciembre del 2015	50.000,00	177.138,50	12.625,74	533.445,99	546.071,73	(88.115,00)	362.397,20	(104.540,98)


Elvis Moreira Sancan
 CPA/Elvis Moreira Sancan
 Contador


Cesar Baquerizo Arosenma
 Presidente Ejecutivo

CONBAQUERIZO CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Expresado en Dólares de los E.U.A

31 de Diciembre

2015

2014

**FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE OPERACIÓN**

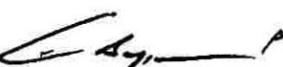
Efectivo Recibido de Clientes	6.045.311,12	6.701.712,79
Efectivo Pagado a Proveedores y Otros	(5.951.383,97)	(7.219.122,85)
Efectivo Generado por las Operaciones	93.927,15	(517.410,06)
Intereses Pagados	(318.536,18)	(246.920,75)
Impuesto a la Renta Pagado	(8.685,14)	(120.439,17)
Flujo Neto de Efectivo Proveniente de las Actividades de Operación	(233.294,17)	(884.769,98)

**FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE INVERSIÓN**

Adición de PPE	17.296,58	(81.972,82)
Prestamos Concedidos a Relacionados	209.638,47	(939.191,52)
Prestamos Rembolsados de Terceros	-	2.068,46
Fideicomisos	763.151,06	914.011,88
Flujo Neto de Efectivo Proveniente de las Actividades de Inversión	990.086,11	(105.084,00)

**FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE FINANCIAMIENTO**

Financiación Entidades Financieras	(642.629,24)	706.063,15
Reembolso por Prestamos a Relacionadas	(87.618,11)	(64.823,76)
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades de financiamiento	(730.247,35)	641.239,39
Aumento o (disminución) Neta de Efectivo en Caja y Bancos	26.544,59	(348.614,59)
Efectivo en Caja y Bancos al Inicio del Año	33.219,08	381.833,67
Efectivo en Caja y Bancos al final del año	59.763,67	33.219,08


Ing. Cesar Baquerizo Arosemena
Presidente Ejecutivo


CPA. Elvis Moreira Sancan
Contador