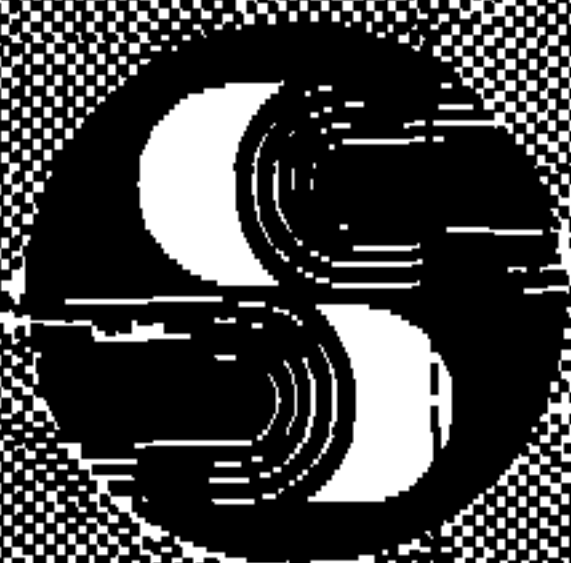




REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1994

Denominación de la Compañía AGRICOLA LOLANDIA C. LTDA.		Número del Expediente 22804-76	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón DURAN	03 Ciudad DURAN	04 Fax 800724
05 CALLE KM. 4 1/2 VIA DURAN-TAMBO		06 Número S/N 9092	08 Teléfono 800888
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado CHRISTIAN ANTONIO OLSEN PONS		10 Cargo GERENTE GENERAL	
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo	Administrativo 2	Producción	Otros
13 R.N.A.E.			

A- ESTADO DE SITUACION			B- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	4'092.005	Ventas en el país	401	137'072.792
Inversiones financieras temporales	102	0	Exportaciones	402	0
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	54'388.439	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	0
Otras cuentas por cobrar	104	33.000	Otros ingresos no operacionales	404	4'693.252
Inventario de materia prima	105	0	7.- TOTAL INGRESOS		141'766.044
Inventario de productos en proceso	106	1'172.500	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	0	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)	501	0
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	0	Compras de productos termin. en el país	502	0
Mercaderías en tránsito	109	0	Compras de productos terminados en el exterior	503	0
Repuestos, herramientas y accesorios	110	0	Menos: inventario final productos terminados	504	0
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	0	Inventario inicial materia prima	505	0
Otros activos corrientes	112	0	Compra de materias primas en el país	506	0
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		59'685.944	Compra de materias primas en el exterior	507	0
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	0
Terrenos, edificios e instalaciones	151	25'195.081	Mano de obra directa	509	0
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	3'080.700	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fabrica	510	0
Vehículos	153	0	Mano de obra indirecta	511	0
Otros activos fijos	154	0	Suministros y materiales	512	0
Menos: Depreciación acumulada	155	25.672	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	0
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		28'250.109	Aportes IESS y beneficios sociales	514	0
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	12'854.500
Ctas. dectos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	0	Energía, agua y teléfono	516	0
Gastos de organización y constitución	162	0	Otros gastos de fabricación	517	92'907.713
Gastos de investig. exploración y otros	163	0	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	0
Aportaciones en asociaciones	164	0	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	1'172.500
Otros activos no corrientes	165	371'317.272	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	0
Menos: amortización acumulada	166	91'652.793	Menos: Inventario final de productos terminados	521	0
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		279'664.479	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		104'589.713
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		367'600.532	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		37'176.331
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	68'649.345	Sueldos y salarios	550	3'043.331
Documentos por pagar	202	0	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	4'493.719
Provisiones sociales por pagar	203	717.313	Comisiones en ventas	552	0
Obligaciones IESS e impuestos	204	322.492	Gastos de publicidad	553	0
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	0	Agua, luz, teléfono y fax	554	0
Otros pasivos corrientes	206	0	Impuestos, contribuciones y otros	555	1'588.083
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		69'689.150	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	25.000
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	0
Ctas. y dectos. por pagar largo plazo	221	0	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	0
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	0	Intereses y comisiones	559	12.868
Obligaciones emitidas	223	0	Otros gastos de administración y ventas	560	25'990.650
Otros pasivos a largo plazo	224	0	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		35'153.651
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		0	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		2'022.680
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	100'000.000	Pérdida en venta de activos	561	0
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	37'929.460	Pérd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad	562	0
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	0	Otros gastos no operacionales	563	1'195.106
Reserva legal	304	76.471	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		1'195.106
Reserva facultativa	305	0	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		827.574
Otras reservas	306	0	Participación trabajadores (15%)	571	124.136
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	123'556.021	Impuesto renta	572	175.859
Reexpresión monetaria	308	33'159.883			0
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	0			0
Otros superávits	310	0	UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)		527.579
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	2'661.968			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	527.579			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		297'911.382			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		367'600.532			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 24 de MARZO de 1994

Firma del Representante Legal o Apoderado CHRISTIAN OLSEN PONS C. I. o Pasaporte 0905408644	Nombre del Contador: ING. JULIO PACHECO Firma Matricula C.C.: 6.674
Anexos presentados Informe del Gerente ☒ Si ☐ No Informe del Comisario ☒ Si ☐ No Informe de Auditoria Externa ☒ Si ☐ No	Fecha de recepción: Juan Parra C 27 ABR 1994 Funcionario Responsable Firma y Sello