

INFORME presentado por el señor **ESTEBAN RAAD ANTÓN**, Gerente de la compañía **"PREDIAL REMOLINO SIETE" C. LTDA.** El día 25 de Marzo del año 2004.

Distinguidos señores socios:

Encontrándose presente la totalidad del capital social de la compañía **"PREDIAL REMOLINO SIETE" C.LTDA.** y habiendo sus socios acordado constituirse en Junta General Universal de Socios, procedo a presentar mi Informe Anual relacionado con las actividades de la compañía durante el periodo económico del año 2003

La compañía tiene como única fuente de ingresos el arrendamiento de un departamento, situado en el sector San Lorenzo de la ciudad de Salinas, Provincia del Guayas. Como resultado de dicha actividad la compañía tuvo un ingreso de \$1200.00. Por concepto de gastos de administración e Impuestos prediales, se contabilizaron \$654.91 quedando finalmente una utilidad Gravable de \$545.09.

Espero que próximamente la situación económica mejorara y que los rendimientos de bienes raíces serán mas altos.

Dejo constancia que la Compañía no tiene empleados ni funcionarios rentados; pero sugiero que la Junta General de Socios autorice al Presidente de la compañía para que pueda asignar honorarios u otra clase de remuneraciones cuando lo estime conveniente y la situación financiera lo permita.

Habiendo cumplido con la obligación establecida en la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente de **PREDIAL REMOLINO SIETE C. LTDA.** Al haber presentado mi Informe Anual sobre la gestión administrativa y el análisis de la situación económica de la empresa y su situación financiera, reitero a los señores socios la expresion de mi consideracion distinguida.



ESTEBAN RAAD ANTON
Gerente



30 ABR 2004