### REPÚBLICA DEL ECUADOR



# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

# COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 22782 RUC: 0990280843001

Nombre: PREDIAL REMOLINO SIETE CIA LTDA

No. DE INGRESO: 42062

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 12/05/2011

#### **DOCUMENTOS A PRESENTAR:**

- Estado Financiero - NEC (3 copias)

- Formulario de Actualización de Datos (3 copias)

- Nómina de Socios / Accionistas

- Nómina de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.

Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)
 Informe de Representante Legal

- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato

#### NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerto en hojas de papel bond tamafio A4.

Fecha de Emisión: 05/05/2011 11:52:19:210



703

704

705

706

	1						
,	RAZÓN SO	CIAL	PREDIAL REMOLINO SIETE CIA LTDA				
Superintendencia de Compañías	DIRECCIÓN		TRANSVERSAL 122 Y 15AVA 16AVA.				
	EXPEDIENT	E	22782				
	RUC		0990280843001				
	AÑO		2010				
	FORMULAR	Ю	SC.NEC.22782.2010.1				
	NÚMERO D	E INGRESO	42062				
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LO (DD/MM/AAAA)	S ESTADOS I	FINANCIEROS					
ESTADO FINANCIERO	BAJO NE	C PARA	LA SUPE	RINTENDENCIA D	E COMP	AÑÍAS	
OPERACIONES CON	PARTES REI	ACIONADAS	DEL EXTERIO	OR EN EL EJERCICIO ECON	NÓMICO		
CUENTA				CÓDIGO VALOR U		R US\$	
ACTIVO CON PARTES RELACIONADA:	S DEL EXTER	IOR		11			
PASIVO CON PARTES RELACIONADA:	S DEL EXTER	IOR		12			
INGRESO CON PARTES RELACIONAD	AS DEL EXTE	RIOR		13			
EGRESO CON PARTES RELACIONADA	EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR 14						
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR 15							
BALANCE GENERAI	(NEC 1)			ESTADO DE RESULTAD	OS (NEC 1)		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$		CUENTA	CÓDIGO	VALOR US	
CAJA - BANCOS	311	224,73		TAS LOCALES CON TARIFA 12%	601		
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES		602	1.464,0	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	313			CON TARIFA 0%		1.404,0	
RELACIONADOS LOCALES			<u> </u>	IONES NETAS	603	L	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR  RENDIMIENTOS FINANCIEROS		604		
RELACIONADOS DEL EXTERIOR					605		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	315		OTRAS REM	ITAS GRAVADAS	606		
RELACIONADOS LOCALES	313		<u> </u>	N VENTA DE ACTIVOS			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			FIJOS		607		
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES		608		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS				ENTAS PROVENIENTES			
POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317	754,89		ONES Y APORTACIONES SOS PUBLICOS	609		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS				ENTAS PROVENIENTES			
POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		DE DONACI	ONES Y APORTACIONES	610		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS				ENTAS PROVENIENTES			
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	1.200,∞		ONES Y APORTACIONES	611		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			OTRAS REN	ITAS EXENTAS	612		
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		VENTAS NE	TAS DE ACTIVOS FIJOS	691		
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		INGRESOS	POR REEMBOLSO COMO ARIO (INFORMATIVO)	692		
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		TOTAL ING		699	1.464,0	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	17,64	PRODUCIDO	O INICIAL DE BIENES NO OS POR LA COMPANIA	701		
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		COMPRAS	PRODUCIDOS PORTA	702		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326			PRODUCIDOS PORSA			
				<b>~・・・・~ ひん お子 はたな パ~ 【】[</b> ]	702	1	

IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCEDOS FOR MACCIMITANIA

IMPORTACIONES DE RIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPANIA

INVENTARIO INICIAL DE MATERIA

(-) INVENTARIO GINAL DE RIENES NO PRODUCIDOS POE LA COMPANÍA

327

328

329

330

INVENTARIO DE SUMINISTROS Y

INVENTARIO DE PROD. TERM. Y

MERCADERIAS EN TRANSITO

INVENTARIO REPUESTOS,

MERCAD. EN ALMACEN

MATERIALES

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS  ACTIVOS PAGADOS POR			COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332	653,18	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	2.850,44	IPRIMA LINVENTARIO INICIAL DE		
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)  NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y	341	2.799,53	PRODUCTOS EN PROCESO	710	
SIMILARES	342		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MUEBLES Y ENSERES	343		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		(-) INVENTARIO FINAL DE	713	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN	716	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-2.577,29	MATERIA GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
TERRENOS	349		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717	
OBRAS EN PROCESO	350		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	7,0	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	222,24	MATERIA GRAV DEL IESS	718	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	SERVICIOS OCASIONALES  HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		SERVICIOS OCASIONALES	724	
NVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
RELACIONADOS LOCALES	300		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMBUSTIBLES	729	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385		COMBUSTIBLES	730	
CTAS Y DOCUMENTOS POR			PROMOCION Y PUBLICIDAD PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	387	_	SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
RELACIONADOS LOCALES	367		TRANSPORTE	735	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		TRANSPORTECIA DE CO	736	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL REGISTARIA	737	
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUDILAÇION PATRONALI 1 MAI (UNILAÇION	738	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	390		PROVISIONES PARAMOEBAHUGIO	739	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  -) PROVISION CUENTAS			PROVIDINES PARA DESAHOCIO	740	
NCOBRABLES	391		PROVISIONES PADA EDENTAS INCOBRABLES	742	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	0.55	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO TOTAL DEL ACTIVO	397 399	0,00 3.072,68	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEÉDORES CORRIENTE	411		LOCAL	745	
RELAČIONADOS LOCALES	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	746	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	413		ARRENDAMIENTO MÉRCANTIL DEL EXTERIOR	748	
NORELACIONADOS LOCALES  CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMISIONES LOCAL	749	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	750	
OBLIGACIONES CON			COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
OBLIGACIONES CON			INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
EXTERIOR  IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR			INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	139,05
DEL EJERCICIO	423	57,43	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	768	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	767	
PROVISIONES	428		RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	707	·
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	57,43	RELACIONADAS	768	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	441		OTRAS PERDIDAS	769	
PLAZO RELACIONADOS LOCALES			OTRAS PERDIDAS	770	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL	442		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
EXTERIOR			SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS	443		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES	773	
LOCALES  CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444		GASTOS ADRECTOS ASICKADOS DESDE A EXTERIOR ROS PARASES RELACIONADAS SINGS OF PARASES	774	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON			GASTOSDE GESTION 2011	775	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		IMPUES TOS, CONTRIBUCIONES Y	776	1.095,22
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	446		GASTOS VE VIA IE	777	
LARGO PLAZO DEL EXTERIOR			GASTOS DE VIA	778	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS		,			

POR PAGAR LARGO PLAZO	449		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
RELACIONADOS LOCALES			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		AMORTIZACIONES	785	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	450		AMORTIZACIONES	786	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		SERVICIOS PUBLICOS	787	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	788	
CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
PLAZO	455		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
OTRAS PROVISIONES	458		TOTAL COSTOS	797	0,00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	TOTAL GASTOS	798	1.234,27
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	1.234,27
OTROS PASIVOS	489		UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN		
TOTAL DEL PASIVO	499	57,43	I A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	229,73
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	400,00	PÉRDIDA	802	0,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	229,73
RESERVA LEGAL	507	305,19	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	-57,43
OTRAS RESERVAS	509	2.137,76	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	172,30
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513				
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515		REGISTROS DE COMO 11 1 MAY 2011 0		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	172,30	Seguiron Des E		
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		11 MAY 2011 0		
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	3.015,25	Ursula Muñoz P		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	3.072,68	Guardill		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS DA EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL NOMBRE: ESTEBAN RAAD ANTON

CI/RUC: 090508346-5

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: DAVID PAZMIÑO CAMPOS

lu mis c

RUC:

0912989852001