

# INMOBILIARIA CARLOS CIA. LTDA.

## INFORME ECONOMICO AÑO 2.005

Guayaquil, Mayo 29 del 2.006

Señores Socios de la Compañía INMOBILIARIA CARLOS CIA. LTDA. Presento a Uds. el siguiente informe sobre la actividad desarrollada por la misma durante el ejercicio económico correspondiente al año 2.005.

En el presente periodo la Inmobiliaria ha arrendado los dos predios urbanos de su propiedad en forma normal.

El predio de Malecón y Loja y el predio de los Ceibos produjo una renta por arriendo de \$15.042.84, al igual que en el año 2.004.

Los Gastos de Administración, Mantenimiento, Reparaciones, Depreciación de Activo Fijo, Gastos IESS, y Gastos Varios ascendieron en el año a la suma de \$14.608.65, produciendo una utilidad líquida de \$434.19, menor a lo que fue en el año 2.004.

La Compañía no ha hecho en el año inversiones de ninguna clase ni tampoco ha tenido problemas laborales, ni legales, habiéndose desarrollado su movimiento económico normalmente.

Es todo cuanto puedo informar sobre el desarrollo económico anual realizado por la Compañía INMOBILIARIA CARLOS CIA. LTDA. Durante el ejercicio que corresponde al año 2.005.

Atentamente

  
CARLOS MAYAS AMAT  
Gerente  
Inmobiliaria Carlos Cia. Ltda.

