

# **INMOBILIARIA CARLOS CIA. LTDA.**

## **INFORME ECONOMICO AÑO 2.004**

Guayaquil, Abril, 20 del 2.005

Señores Socios de la Compañía **INMOBILIARIA CARLOS CIA. LTDA.** presento a Uds. el siguiente informe sobre la actividad desarrollada por la misma durante el ejercicio económico correspondiente al año 2.004.

En el presente período la Inmobiliaria ha arrendado los dos predios urbanos de su propiedad en forma normal.

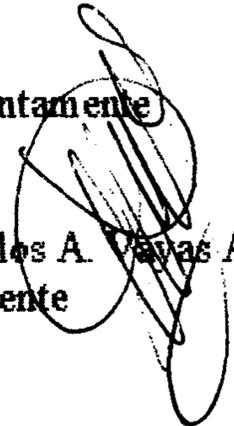
El predio de Malecón y Loja y el Predio de Los Ceibos produjo una renta por arriendo de \$15.042.84, causando una disminución de \$7.720.76 en comparación con los arriendos percibidos durante el 2.003.

Los Gastos de Administración, Mantenimiento, Reparaciones, Depreciación de Activo Fijo, y Gastos Varios ascendieron en el año a la suma de \$14.332.02, produciendo una utilidad líquida de \$710.82.

La compañía no ha hecho en el año inversiones de ninguna clase ni tampoco ha tenido problemas laborales, ni legales, habiéndose desenvuelto su movimiento económico normalmente.

Es todo cuanto puedo informar sobre el desarrollo económico anual realizado por la Compañía **INMOBILIARIA CARLOS CIA. LTDA.** durante el ejercicio que corresponde al año 2.004

Atentamente

  
Carlos A. Vayas Amat.  
Gerente

