

INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA.

Señores socios de la Compañía INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA ,  
presento a Uds. el siguiente informe sobre la actividad desa-  
rrollada por la misma , durante el ejercicio económico corres-  
pondiente al año 2.002.

En el presente período la Compañía ha arrendado los dos pre-  
dios urbanos de su propiedad en forma normal.

El predio de Malecón y Loja produjo una renta por arriendo de  
\$. 6.203,60 y el predio de Los Ceibos produjo una renta por a-  
rriendo de \$. 16.560,00 , totalizando la suma de \$. 22.763,60,  
lográndose incrementar nuevamente éste rubro con relación al a-  
ño anterior.

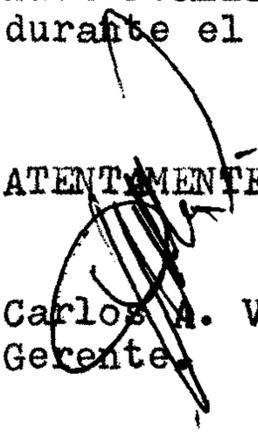
Los Gastos de Administración, mantenimiento, impuestos, depre-  
ciaciones y varios ascendieron en el año a la suma de  
\$. 22.138,96 , produciendo una utilidad líquida de \$. 624,64

con fecha Septiembre 30 del 2.002 se terminó el trámite de au-  
mento del Capital Social de la Compañía , quedando establecido  
en la suma de \$. 500,00.

La compañía no ha hecho en el año inversiones de ninguna clase  
ni tampoco ha tenido problemas laborales ni legales, habiéndolo  
desenvuelto su movimiento económico normalmente.

Es todo cuanto puedo informar sobre el desarrollo económico a-  
nual realizado por la Compañía INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA,  
durante el ejercicio que corresponde al año 2.002.

ATENTAMENTE.

  
Carlos A. Vayas Amat.  
Gerente.

Guayaquil, Marzo 5 del 2.003.

25 ABR. 2003

