

INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA. .

Señores socios de la Compañía INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA ,
presento a Uds. el siguiente informe sobre la actividad desa-
rrollada por la misma , durante el ejercicio económico corres-
pondiente al año 2.001.

En el presente periodo, la compañía ha arrendado los dos pre-
dios urbanos de su propiedad sin ningún contratiempo.

El predio de Malecón y Loja produjo una renta por arriendo de
\$. 4,883.40 y el predio de Los Ceibos produjo una renta por a-
rriendo de \$. 8,560.00 , totalizando la suma \$. 13,443.40 lo-
grándose incrementar considerablemente éste rubro con relación
al año anterior.

Los Gastos de Administración, mantenimiento, impuestos, depre-
ciaciones y varios ascendieron en el año a la suma de
\$. 13,139.26 , produciendo una utilidad líquida de \$. 304.14.

En el presente ejercicio se ha iniciado el trámite para reali-
zar el aumento del Capital Social de la Compañía a la suma de
\$. 500.00 cumpliendo así por lo dispuesto por la Superintenden-
cia de Compañías.

La compañía no ha hecho en el año inversiones de ninguna clase
ni tampoco han habido problemas laborales ni legales, habiendo
desenvuelto su movimiento económico en forma normal.

Es todo cuanto puedo informar sobre el desarrollo económico a-
nual realizado por la Compañía INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA,
durante el periodo que corresponde al año 2.001.

ATENTAMENTE,

Carlos A. Vayas Amat.
Gerente.



12 ABR. 2002

Guayaquil, Marzo 12 del 2.002.