

INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA.

Señores socios de la Compañía INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA ,  
presento a Uds. el siguiente informe sobre la actividad desar-  
rollada por la misma , durante el ejercicio económico corres-  
pondiente al año 2.000.

en el presente período, la compañía ha arrendado en forma par-  
cial los dos predios urbanos de su propiedad, es decir, que no  
han estado arrendados algunos departamentos y locales durante  
todo el año.

El predio de Malecón y Loja produjo una renta por arriendo en  
el presente ejercicio de \$. 1,749.39 y el predio de Los Ceibos  
produjo una renta por arriendo de \$. 3,830.00 totalizando la  
suma de \$. 5,579.39 , lográndose de todas manera un incremento  
considerable con relación al año anterior.

Los Gastos de Administración, mantenimiento, impuestos, depre-  
ciaciones y varios ascendieron en el año a la suma de  
\$. 5,329.49 , produciendo una utilidad de \$. 249.90 que restan-  
do del saldo deudor del Resultado de Exposición a la Inflación  
que fué de \$. 376.01 dió como resultado una pérdida líquida de  
\$. 126.11.

De acuerdo a lo dispuesto por el Servicio de Rentas Internas ,  
en el presente ejercicio, con fecha Marzo 31 se realizó la con-  
versión de los Estados Financieros de la Compañía de sucres a  
dólares, para establecer el Resultado de Exposición a la Infla-  
ción (R.E.I.).

La compañía no ha hecho en el período inversiones de ninguna -  
clase, ni tampoco han habido problemas laborales ni legales ,  
habiéndolo desarrollado su movimiento económico en forma normal.

Es todo cuanto puedo informar sobre el desarrollo económico a-  
nual realizado por la Compañía INMOBILIARIA "CARLOS" CIA LTDA,  
durante el ejercicio que corresponde al año 2.000.

ATENTAMENTE

Carlos A. Vayas Amat.  
Gerente.

INMOBILIARIA  
"CARLOS"  
COMPAÑIA LIMITADA

22 JUN. 2001



Guayaquil, Marzo 15 del 2.001.