

INMOBILIARIA MERCEDES INMER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO:

- 1.1.- La actividad principal de la compañía es la compra venta de bienes inmuebles
- 1.2.- La administración de la compañía certifica que la actividad es nula, por cuanto se encuentra inactiva, sin ninguna afectación al giro del negocio.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

- 2.1.- Los Estados Financieros se han preparado de acuerdo a las normas internacionales de información financiera (NIIF). Las prácticas contables no se aplican por cuanto no existen movimientos económico que registrar.
- 2.2. Todas las cuentas del Balance son los saldos iguales tanto al 1 de enero del 2012, como a diciembre 31/2012.
- 2.3.- El efectivo es el saldo de la cuenta de caja y banco sin movimiento
- 2.4.- La cuenta Impuestos Anticipados, corresponden a pagos anticipados de años anteriores.
- 2.5.- Los Activos Fijos son los que en sí, respaldan al Capital Social, y las Reservas De Capital, por cuanto está inactiva la empresa por falta de ingresos.
- 2.6.- La compañía no cuenta con empleados, ni genera ninguna clase de impuesto.

3.- PATRIMONIO:

___ El Capital Social está constituido por 400 participaciones de \$. 1,00 cada una.

Las Reservas son saldos ajustados, que se han venido arrastrándose de años anteriores.



Representante Legal
Luis Alberto Varas Valverde
Ced. No. 0903098606