

I

Informe de Gerencia

Guayaquil, Marzo 10 del 2005.

Señores
SOCIOS DE INMOBILIARIA ODENEI C. LTDA.
Ciudad

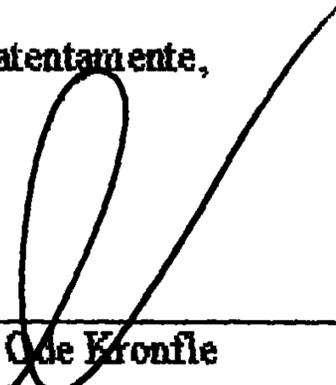
De mis consideraciones

Por medio de la presente y en el ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "INMOBILIARIA ODENEI C. LTDA." entrego a ustedes de conformidad de conformidad con el artículo #124 de la Ley de Compañías y la Resolución #90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, el informe anual de actividades económicas, al 31 de Diciembre del 2004.

- Para el efecto adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación, Estado de Resultados, anexos, y Balance General, para su respectivo análisis y aprobación.
- Los Negocios Sociales han sido en general regulares.
- Los objetivos y las metas económicas planificadas por esta administración no se alcanzaron totalmente y los mismos están relacionados con la actual situación financiera del país.
- A las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas se le ha dado cumplimiento.
- Están cancelados los impuestos y contribuciones de Ley.
- Haciendo una comparación entre el ejercicio financiero anterior, los negocios sociales y la situación económica actual, es regular.
- Dejo constancia que los 45.17 dólares por utilidades del presente ejercicio, ha sido transferida a la respectiva cuenta acumulativa del patrimonio de esta compañía.
- Finalmente solicito a la Junta de Accionistas que para obtener en el futuro mejores índices financieros, es necesario realizar las inversiones al capital de trabajo y poner en funcionamiento los negocios proyectados.

Sin otro particular de importancia que tratar, quedo de ustedes.

Muy atentamente,



Jorge Ode Kronfle
Gerente

