

Informe de Gerencia

Guayaquil, Enero 28 del 2.002

Señores
ACCIONISTAS DE "INMOBILIARIA ODENEI C. LTDA."
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "INMOBILIARIA ODENEI C.LTDA." me es grato de conformidad con el artículo # 124 de la Ley de compañías y con la Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías , presentar el informe anual de actividades económicas al 31 de Diciembre del 2001.

- Para su análisis y aprobación adjunto los siguientes estados financieros : Balance de Comprobación , Estado de Resultados , anexos y Balance General .
- Los negocios sociales han sido en general positiva.
- Los objetivos y metas económicas planificadas por esta administración si fueron alcanzados y los mismos estan relacionados con la actual situación económica del país .
- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios .
- Estan cancelados los impuestos y contribuciones de Ley .
- Comparativamente entre el ejercicio financiero anterior y los negocios sociales y la situación económica actual es buena.
- Dejo constancia que los \$ 24.41 dólares por utilidades del presente ejercicio , ha sido transferido a su respectiva cuenta acumulativa del Patrimonio de esta compañía .
- Finalmente solicito a la Junta de Socios que para obtener en el futuro mejores indices financieros , es necesario realizar inversiones al capital de trabajo .

Sin otro punto de importancia que tratar , quedo de ustedes con las mas distinguidas consideraciones .

Atentamente:

Jorge Ode Kronfle
Gerente

07 FEB. 2002

